

**Årsredovisning**  
för  
**J Antar Guld AB**  
556267-2773

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i J Antar Guld AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 21 februari 2023



Edma Antar

**Årsredovisning**  
för  
**J Antar Guld AB**  
556267-2773

Räkenskapsåret

2022

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen för J Antar Guld AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets äger och förvaltar egna fastigheter i köping.

Företaget har sitt säte i KÖPING.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	1 303	1 360	1 451	1 158
Resultat efter finansiella poster	361	498	536	79
Soliditet (%)	17	21	11	8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	216 161	497 823	833 984
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning			497 823	-497 823	0
Årets resultat				361 290	361 290
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>113 984</b>	<b>361 290</b>	<b>595 274</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	113 984
årets vinst	361 290
	<b>475 274</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (300 kronor per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	175 274
	<b>475 274</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar.

Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Utdelningen kommer att betalas omgående.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		1 302 999	1 359 682
Övriga rörelseintäkter		4 876	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 307 875</b>	<b>1 359 682</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-741 799	-723 096
Personalkostnader	2	-68 338	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-82 982	-82 982
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-893 119</b>	<b>-806 078</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>414 756</b>	<b>553 604</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	35 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		337	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 803	-90 781
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-53 466</b>	<b>-55 781</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>361 290</b>	<b>497 823</b>

**Resultat före skatt**

**361 290**      **497 823**

**Årets resultat**

**361 290**      **497 823**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

2 678 832

2 761 814

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 678 832**

**2 761 814**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 678 832**

**2 761 814**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Varor under tillverkning

715 591

715 591

**Summa varulager**

**715 591**

**715 591**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

24

400 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 998

4 788

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 022**

**404 788**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

167 436

60 108

**Summa kassa och bank**

**167 436**

**60 108**

**Summa omsättningstillgångar**

**885 049**

**1 180 487**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 563 881**

**3 942 301**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

113 984

216 161

Årets resultat

361 290

497 823

**Summa fritt eget kapital**

**475 274**

**713 984**

**Summa eget kapital**

**595 274**

**833 984**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 705 000

2 765 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 705 000**

**2 765 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

25 756

0

Skatteskulder

3 726

4 973

Övriga skulder

146 049

194 912

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

88 076

143 432

**Summa kortfristiga skulder**

**263 607**

**343 317**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 563 881**

**3 942 301**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	10

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	0

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 373 281	4 373 281
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 373 281	4 373 281
Ingående avskrivningar	-1 611 467	-1 528 485
Årets avskrivningar	-82 982	-82 982
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 694 449	-1 611 467
Utgående redovisat värde	2 678 832	2 761 814

2023022411295

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	113 750	113 750
Försäljningar/utrangeringar	-113 750	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>113 750</b>
Ingående avskrivningar	-113 750	-113 750
Försäljningar/utrangeringar	113 750	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-113 750</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder till kreditinstitut	2 465 000	2 525 000
	<b>2 465 000</b>	<b>2 525 000</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	5 600 000	5 600 000
	<b>6 100 000</b>	<b>6 100 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm den 21 februari 2023



Edma Antar