

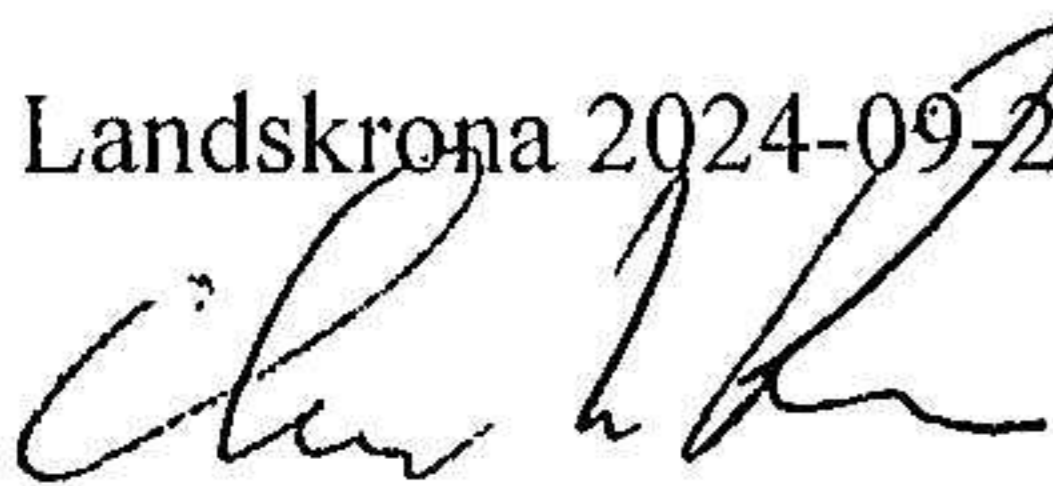
Årsredovisning
för
Oxeln Förvaltningsaktiebolag
556055-2498

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Oxeln Förvaltningsaktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-09-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Landskrona 2024-09-25


CHRISTER PERSSON

Styrelsen för Oxeln Förvaltningsaktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av verksamhetslokaler i egna fastigheten Landskrona Torstensson 9 och 10 samt värdepappersförvaltning.

Företaget har sitt säte i Landskrona.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 077	1 045	1 018	1 017
Resultat efter finansiella poster	663	623	751	215
Soliditet (%)	72,3	69,3	66,6	65,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	160 000	32 000	4 776 617	440 020	5 408 637
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			440 020	-440 020	0
Årets resultat				573 413	573 413
Belopp vid årets utgång	160 000	32 000	5 216 637	573 413	5 982 050

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 216 637
årets vinst	573 413
	5 790 050

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (128,12 kronor per aktie)	205 000
i ny räkning överföres	5 585 050
	5 790 050

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-04-30

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 077 101

1 045 053

Övriga rörelseintäkter

3 104

196 081

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 080 205

1 241 134

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-592 529

-712 528

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-112 579

-105 499

Summa rörelsekostnader

-705 108

-818 027

Rörelseresultat

375 097

423 107

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

384 865

257 481

Räntekostnader och liknande resultatposter

-97 255

-57 795

Summa finansiella poster

287 610

199 686

Resultat efter finansiella poster

662 707

622 793

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

71 000

-62 000

Summa bokslutsdispositioner

71 000

-62 000

Resultat före skatt

733 707

560 793

Skatter

Skatt på årets resultat

-160 294

-120 773

Årets resultat

573 413

440 020

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 744 147	3 551 690
Inventarier, verktyg och installationer	3	18 810	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	45 440	45 440
Summa materiella anläggningstillgångar		3 808 397	3 597 130

Summa anläggningstillgångar

3 808 397

3 597 130

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		104 140	105 140
Övriga fordringar		29 354	56 059
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	136 353
Summa kortfristiga fordringar		133 494	297 552

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		4 855 344	4 529 464
Summa kortfristiga placeringar		4 855 344	4 529 464

Kassa och bank

Kassa och bank		473 584	510 295
Summa kassa och bank		473 584	510 295
Summa omsättningstillgångar		5 462 422	5 337 311

SUMMA TILLGÅNGAR

9 270 819

8 934 441

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

160 000

160 000

Reservfond

32 000

32 000

Summa bundet eget kapital

192 000

192 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 216 637

4 776 617

Årets resultat

573 413

440 020

Summa fritt eget kapital

5 790 050

5 216 637

Summa eget kapital

5 982 050

5 408 637

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

910 000

981 000

Summa obeskattade reserver

910 000

981 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 775 000

1 800 000

Övriga skulder

200 000

300 000

Summa långfristiga skulder

1 975 000

2 100 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

39 623

58 020

Skatteskulder

26 734

0

Övriga skulder

100 600

200 600

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

236 812

186 184

Summa kortfristiga skulder

403 769

444 804

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 270 819

8 934 441

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33-50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 518 336	5 518 336
Inköp	302 660	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 820 996	5 518 336
Ingående avskrivningar	-1 966 646	-1 861 147
Årets avskrivningar	-110 203	-105 499
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 076 849	-1 966 646
Utgående redovisat värde	3 744 147	3 551 690

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	109 264	109 264
Inköp	21 186	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	130 450	109 264
Ingående avskrivningar	-109 264	-109 264
Årets avskrivningar	-2 376	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-111 640	-109 264
Utgående redovisat värde	18 810	0

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	45 440	45 440
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 440	45 440
Utgående redovisat värde	45 440	45 440

Innehavet avser konst.

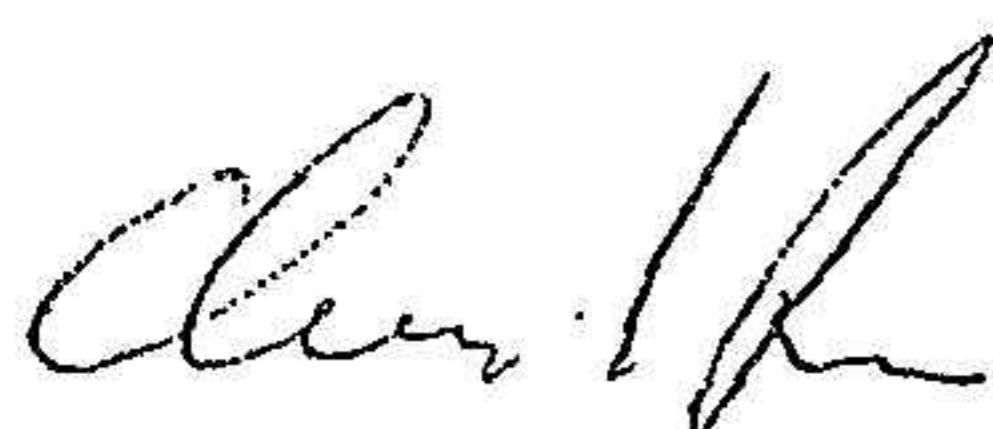
Not 5 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Förfaller mellan 2 och 5 år	200 000	300 000
Förfaller senare än 5 år	1 775 000	1 800 000
	1 975 000	2 100 000

Not 6 Ställda säkerheter

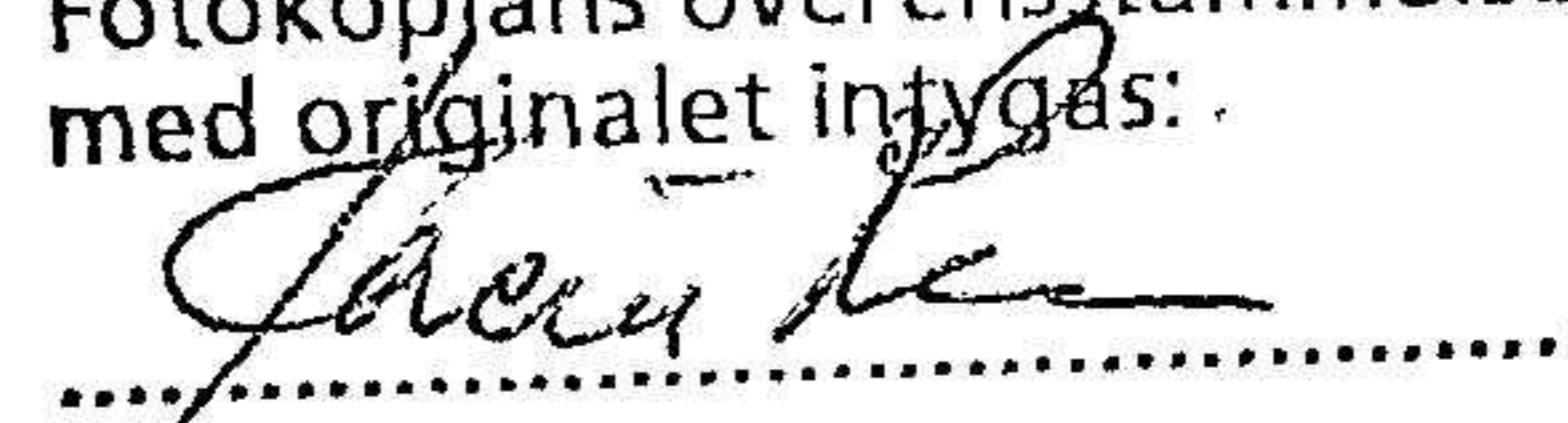
	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Landskrona 2024-09-25



Christer Persson

Fotokopjans överensstämmelse
med originalet intygas:



.....