

Årsredovisning för
LJ Fastighetservice AB

556873-3306

Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-09-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Johansson
Styrelseledamot

2022-09-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LJ Fastighetsservice AB, 556873-3306, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län registrerades år 2011 och bedriver sedan dess fastighetsservice och därtill hörande verksamhet

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	1 533 693	2 892 569	4 053 242	3 123 914
Resultat efter finansiella poster	-672 784	405 931	902 633	238 576
Soliditet %	92	80	89	83

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 348 448	318 491
Utdelning		-177 000	
Balanseras i ny räkning		318 491	-318 491
Årets resultat			-672 784
Belopp vid årets utgång	50 000	1 489 939	-672 784

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-05-01 - 2022-04-30
Balanserat resultat	1 489 939
Årets resultat	-672 784
Summa	817 155

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-05-01 - 2022-04-30
Utdelning	185 000
Balanseras i ny räkning	632 155
Summa	817 155

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

@fVerksamhetens art, omfattning och risker@n

Styrelsen bedömer att bolagets egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen kommer att vara tillräckligt stort i relation till verksamhetens art, omfattning och risker. Styrelsen beaktar i sammanhanget bland annat bolagets historiska utveckling, budgeterade utveckling, investeringsplaner samt konjunkturläget.

@fKonsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt@n

@kKonsolideringsbehov@n

Styrelsen har företagit en allsidig bedömning av bolagets ekonomiska ställning och dess möjligheter att på sikt infria sina åtaganden. Mot denna bakgrund anser styrelsen att bolaget har goda förutsättningar att ta framtida affärsrisker och även tåla eventuella förluster. Planerade investeringar har beaktats vid bestämmandet av den föreslagna vinstutdelningen. Vinstutdelningen kommer heller inte att negativt påverka bolagets förmåga att göra ytterligare affärsmässigt motiverade investeringar enligt antagna planer.

@kLikviditet@n

Den föreslagna vinstutdelningen kommer inte att påverka bolagets förmåga att i rätt tid infria sina betalningsförpliktelser. Bolaget har god tillgång till likviditetsreserver i form av bankmedel och placeringar.

@kStällning i övrigt@n

Styrelsen har övervägt alla övriga kända förhållanden som kan ha betydelse för bolagets ekonomiska ställning och som inte beaktats inom ramen för det ovan anförda. Därvid har ingen omständighet framkommit som gör att den föreslagna utdelningen inte framstår som försvarlig.

Stockholm 2022-09-09

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 533 693	2 892 569
Övriga rörelseintäkter		0	50 320
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 533 693	2 942 889
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 328 869	-1 015 219
Övriga externa kostnader		-393 840	-498 559
Personalkostnader	2	-428 869	-913 336
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-54 759	-108 685
Summa rörelsekostnader		-2 206 337	-2 535 799
Rörelseresultat		-672 644	407 090
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-140	-1 159
Summa finansiella poster		-140	-1 159
Resultat efter finansiella poster		-672 784	405 931
Resultat före skatt		-672 784	405 931
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-87 440
Årets resultat		-672 784	318 491

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	246 165	264 854
Summa materiella anläggningstillgångar		246 165	264 854
Summa anläggningstillgångar		246 165	264 854
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 587	10 277
Övriga fordringar		218 618	128 941
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		173 086	514 747
Summa kortfristiga fordringar		397 291	653 965
Kassa och bank			
Kassa och bank		302 701	1 225 120
Summa kassa och bank		302 701	1 225 120
Summa omsättningstillgångar		699 992	1 879 085
SUMMA TILLGÅNGAR		946 157	2 143 939

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 489 939	1 348 448
Årets resultat		-672 784	318 491
Summa fritt eget kapital		817 155	1 666 939
Summa eget kapital		867 155	1 716 939
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		46 157	400 911
Övriga skulder		14 116	18 089
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 729	8 000
Summa kortfristiga skulder		79 002	427 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		946 157	2 143 939

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2021-05-01 - 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01 - 2021-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	951 444	985 906
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	36 070	265 000
Försäljningar/utrangeringar		-299 462
Utgående anskaffningsvärden	987 514	951 444
Ingående avskrivningar	-686 590	-797 687
Förändringar av avskrivningar		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar		219 782
Årets avskrivningar	-54 759	-108 685
Utgående avskrivningar	-741 349	-686 590
Redovisat värde	246 165	264 854

Underskrifter

Ösmo

Lars Johansson

2022-09-09

Lars Johansson
Styrelseledamot

Datum