

Årsredovisning

Farstaviken Entreprenad AB

Org.nr 559342-7957

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 /6-2025

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Göteborg den 29 /6-2025



Erik Björklund

Farstaviken Entreprenad AB
559342-7957

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Farstaviken Entreprenad AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i svenska kronor (SEK).

Farstaviken Entreprenad AB
559342-7957

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022 (13 månader)
Nettoomsättning (tkr)	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-3 017	-2 083	-12
Soliditet (%)	0,1	0,1	1,8

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 015 021	-2 040 021	25 000
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-2 040 021	2 040 021	0
Erhållna aktieägartillskott		2 916 958		2 916 958
Årets resultat			-2 916 957	-2 916 957
Belopp vid årets utgång	50 000	2 891 958	-2 916 957	25 001

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 934 924 kr (2 017 966 kr).

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor):

Balanserat resultat	2 891 958
Årets resultat	-2 916 957
	-24 999

behandlas så att

I ny räkning överföres	-24 999
	-24 999

Farstaviken Entreprenad AB
559342-7957

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-113 949	-43 045
Summa rörelsekostnader		-113 949	-43 045
Rörelseresultat		-113 949	-43 045
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-2 903 008	-2 040 021
Summa finansiella poster		-2 903 008	-2 040 021
Resultat efter finansiella poster		-3 016 957	-2 083 066
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		100 000	43 045
Resultat före skatt		-2 916 957	-2 040 021
Årets resultat		-2 916 957	-2 040 021

ank=20250711;2025071425954

Penneo dokumentnyckel: GWVZ3-DY39K-TJWWL-MBH90-NCU8P-M015R

Farstaviken Entreprenad AB
559342-7957

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	19 800 000	19 800 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	13 336 788	5 017 007
		33 136 788	24 817 007
Summa anläggningstillgångar		33 136 788	24 817 007
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		4 798 424	1 810 466
		4 798 424	1 810 466
<i>Kassa och bank</i>		1 362	20 308
Summa omsättningstillgångar		4 799 785	1 830 773
SUMMA TILLGÅNGAR		37 936 573	26 647 781

ank=20250711;2025071425955

Penneo dokumentnyckel: GWVZ3-DY39K-1JWVL-MBH90-NCU8P-M0ISR

Farstaviken Entreprenad AB
559342-7957

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 891 958	2 015 021
Årets resultat		-2 916 957	-2 040 021
		-24 999	-25 000
Summa eget kapital		25 001	25 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		32 245 869	22 185 183
Leverantörsskulder		519 947	1 136 257
Skulder till koncernföretag		4 896 341	3 301 341
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		249 415	0
Summa kortfristiga skulder		37 911 572	26 622 781
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 936 573	26 647 781

ank=20250711;2025071425956

Penneo dokumentnyckel: GWVZ3-DY39K-1JWVL-MBHP0-NCU8P-M0ISR

Farstaviken Entreprenad AB
559342-7957

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Not 2. Övriga räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader, koncernföretag	0	-681 661
Räntekostnader, kreditinstitut	-2 903 008	-1 357 883
Övriga räntekostnader	0	-477
	-2 903 008	-2 040 021

Not 3. Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 800 000	0
Årets anskaffningar	0	17 820 000
Omklassificeringar	0	1 980 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 800 000	19 800 000
Utgående redovisat värde	19 800 000	19 800 000

Not 4. Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 017 007	2 662 384
Årets anskaffningar	8 319 780	4 334 623
Omklassificeringar	0	-1 980 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 336 788	5 017 007
Utgående redovisat värde	13 336 788	5 017 007

Not 5. Koncernförhållanden

Bolaget ägs av EBJ Förvaltning 2 AB (559348-1731) med säte i Göteborg, som i sin tur ägs av FeBe Group AB (559105-1825) med säte i Göteborg.

FeBe Group AB upprättar koncernredovisning.

Göteborg den dag som framgår av elektroniska underskrifter

Erik Björklund

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ERIK BJÖRKLUND

Styrelseledamot

Serienummer: 6bf7c8d3d92ef6[...]eed353f431935

IP: 95.193.xxx.xxx

2025-06-25 10:46:18 UTC



ank=20250711;2025071425958

Penneo dokumentnyckel: GWZ3-DY39K-1JWVL-MBH90-NCU8P-M0ISR

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.