

ÅRSREDOVISNING

för

Malmö Garanti-Måleri AB

Org.nr. 556442-8398

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Malmö Garanti-Måleri AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2023-10-31



Mats Olsson

ÅRSREDOVISNING

för

Malmö Garanti-Måleri AB

Org.nr. 556442-8398

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Malmö Garanti-Måleri AB

Org.nr. 556442-8398

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av målnings- och reparationsarbete på fastigheter. Ingen måleriverksamhet bedrivs fr o m september 2022.

Bolaget äger och förvaltar hyresfastigheterna Malmö Dolken 7-8.

Företagets säte är Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Trelleborg Nordstjärna 4 har under räkenskapsåret sålts.

Bolaget har även under året förvärvat och avyttrat aktier i dotterbolag.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	1 820 934	2 878 589	3 033 827	2 831 917
Resultat efter finansiella poster	8 093 227	518 041	603 114	382 367
Soliditet (%)	97,30	76,94	71,47	70,63

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 137 589
Årets resultat			8 025 736
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	19 163 325

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	11 137 589
Årets resultat	8 025 736
	<u>19 163 325</u>
Förslag till disposition:	
Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	18 663 325
	<u>19 163 325</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Malmö Garanti-Måleri AB

Org.nr. 556442-8398

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 820 934	2 878 589
Övriga rörelseintäkter		7 067	59 964
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 828 001</u>	<u>2 938 553</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-134 978	-372 479
Övriga externa kostnader		-1 213 690	-1 269 127
Personalkostnader	2	-355 868	-673 662
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-92 231	-126 030
Summa rörelsekostnader		<u>-1 796 767</u>	<u>-2 441 298</u>
Rörelseresultat		31 234	497 255
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 014 189	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		31 890	55 965
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		85 208	44 116
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 294	-79 295
Summa finansiella poster		<u>8 061 993</u>	<u>20 786</u>
Resultat efter finansiella poster		8 093 227	518 041
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	1 571
Förändring av överavskrivningar		-57 251	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-57 251</u>	<u>1 571</u>
Resultat före skatt		8 035 976	519 612
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 240	-106 749
Årets resultat		<u>8 025 736</u>	<u>412 863</u>

2023110203110

Malmö Garanti-Måleri AB

Org.nr. 556442-8398

BALANSRÄKNING

2023-04-30

2022-04-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 043 199

5 252 664

Inventarier, verktyg och installationer

4

221 156

0

Summa materiella anläggningstillgångar

3 264 355

5 252 664

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

1 517 876

1 259 549

Andra långfristiga fordringar

6

4 350 000

4 350 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 867 876

5 609 549

Summa anläggningstillgångar

9 132 231

10 862 213

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

86 153

Övriga fordringar

380 089

165 488

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

234 660

153 482

Summa kortfristiga fordringar

614 749

405 123

Kassa och bank

Kassa och bank

11 125 379

4 637 244

Summa kassa och bank

11 125 379

4 637 244

Summa omsättningstillgångar

11 740 128

5 042 367

SUMMA TILLGÅNGAR

20 872 359

15 904 580

202310203111

Malmö Garanti-Måleri AB

Org.nr. 556442-8398

BALANSRÄKNING

2023-04-30

2022-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 137 589

10 724 726

Årets resultat

8 025 736

412 863

Summa fritt eget kapital

19 163 325

11 137 589

Summa eget kapital

19 283 325

11 257 589

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 235 000

1 235 000

Akkumulerade överavskrivningar

57 251

0

Summa obeskattade reserver

1 292 251

1 235 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

3 000 000

Summa långfristiga skulder

0

3 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

62 581

132 919

Övriga skulder

23 193

38 079

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

211 009

240 993

Summa kortfristiga skulder

296 783

411 991

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 872 359

15 904 580

202310203112

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda **2022/2023** **2021/2022**

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	1,00	1,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark **2023-04-30** **2022-04-30**

Ingående anskaffningsvärden	8 038 650	8 038 650
Försäljningar/utrangeringar	<u>-2 987 825</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	5 050 825	8 038 650
Ingående avskrivningar	-2 785 986	-2 659 956
Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	857 597	0
Årets avskrivningar	<u>-79 237</u>	<u>-126 030</u>
Utgående avskrivningar	<u>-2 007 626</u>	<u>-2 785 986</u>
Redovisat värde	3 043 199	5 252 664

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer **2023-04-30** **2022-04-30**

Ingående anskaffningsvärden	89 895	89 895
Inköp	<u>234 150</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	324 045	89 895
Ingående avskrivningar	-89 895	-89 895
Årets avskrivningar	<u>-12 994</u>	<u>0</u>
Utgående avskrivningar	<u>-102 889</u>	<u>-89 895</u>
Redovisat värde	221 156	0

Malmö Garanti-Måleri AB

Org.nr. 556442-8398

NOTER

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 259 549	1 548 439
	Inköp	258 327	334 584
	Försäljningar	0	-623 474
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 517 876</u>	<u>1 259 549</u>
	Redovisat värde	1 517 876	1 259 549

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>4 350 000</u>	<u>4 350 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>4 350 000</u>	<u>4 350 000</u>
	Redovisat värde	4 350 000	4 350 000

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2023-04-30	2022-04-30
	Fastighetsinteckningar	0	7 795 000

Not 8	Definition av nyckeltal
	Soliditet
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö
2023-10-31



Mats Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2023.



Bertil Raue
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Malmö Garanti-Måleri AB
Org.nr. 556442-8398

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Malmö Garanti-Måleri AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Malmö Garanti-Måleri ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Malmö Garanti-Måleri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Malmö Garanti-Måleri AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Malmö Garanti-Måleri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
 - på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.
- Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 31 oktober 2023



Bertil Raue

Auktoriserad revisor