

Årsredovisning

för

Morby Utveckling AB

Org.nr. 559288-5106

Räkenskapsåret

2023-01-01 — 2024-06-30

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Leif Stefan Olsson, Styrelseledamot

2025-01-04

Styrelsen för Morby Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i KNIVSTA registrerades år 2020. Bolaget ska äga och förvalta fast och löseegendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2022	2021
Nettoomsättning			
Resultat efter finansiella poster	-319	0	-8 028
Balansomslutning	3 125 285	1 372 032	1 375 022
Soliditet (%)	1	1	1

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-8 028	0	16 972
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-319	-319
Belopp vid årets utgång	25 000	-8 028	-319	16 653

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-8
	028
Årets resultat	-319
Summa	-8 347

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny	-8 347
räkning	
Summa	-8 347

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2024-06-30	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	0
Summa rörelsekostnader		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-319	0
Summa finansiella poster		-319	0
Resultat efter finansiella poster		-319	0
Resultat före skatt		-319	0
Årets resultat		-319	0

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-06-30	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 124 103	1 371 825
Summa materiella anläggningstillgångar		3 124 103	1 371 825
Summa anläggningstillgångar		3 124 103	1 371 825
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		41	0
Summa kortfristiga fordringar		41	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 141	207
Summa kassa och bank		1 141	207
Summa omsättningstillgångar		1 182	207
SUMMA TILLGÅNGAR		3 125 285	1 372 032

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-06-30	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-8 028	-8 028
Årets resultat		-319	0
Summa fritt eget kapital		-8 347	-8 028
Summa eget kapital		16 653	16 972
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 377 510	1 355 060
Summa långfristiga skulder		1 377 510	1 355 060
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		31 250	0
Skatteskulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 699 872	0
Summa kortfristiga skulder		1 731 122	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 125 285	1 372 032

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-06-30	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 371 825	1 371 825
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 752 278	
Utgående anskaffningsvärden	3 124 103	1 371 825
Redovisat värde	3 124 103	1 371 825

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Knivsta

Leif Stefan Olsson

Leif Stefan Olsson

2024-12-23

Styrelseledamot