

ÅRSREDOVISNING

för

CONTRADE AKTIEBOLAG (556198-3593)

Styrelsen får härmed avge sin redogörelse för
räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 8 november 2024. Stämman beslöt att det uppkomna resultatet skulle användas i enlighet med styrelsens förslag.



Jan Hellman

2025010200146

ÅRSREDOVISNING

för

CONTRADE AKTIEBOLAG (556198-3593)

Syrelsen och verkställande direktören får härmed avge sin årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget har under året bedrivit import och export av elektroniska produkter samt uthyrning av kontorslokaler. Bolaget har därtill bedrivit portföljförvaltning av bolagets likvida medel.

Bolaget är delägare i Stockholmsfastigheter Äldreboende KB.
Bolagets säte är Lidingö kommun.

Flerårsöversikt (TKR)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	801	906	635	650	1 072
Resultat efter finansiella poster	884	819	590	1 098	644
Soliditet %	96	85	79	97	94
Balansomslutning	7 779	8 478	8 303	8 767	7 939

Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserade vinstmedel	Årets resultat
Ingående balans	1 500 000	300 000	4 717 757	652 440
Enligt bolags- stämmobeslut			652 440	- 652 440
Utdelning			- 300 000	
Årets resultat				637 298
Utgående balans	1 500 000	300 000	5 070 197	637 298

Styrelsen föreslår att årets vinst, kronor 637 298, jämte från föregående år balanserade vinstmedel, kronor 5 070 197, totalt kronor 5 707 495 disponeras sålunda:
till aktieägarna utdelas kronor 450 000 samt i ny räkning balanseras kronor 5 257 495

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt noter.

RESULTATRÄKNING FÖR TIDEN	(Not 1)	2023-07-01	2022-07-01
		2024-06-30	2023-06-30
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		450 000	697 500
Övriga rörelseintäkter		<u>350 680</u>	<u>208 050</u>
Summa intäkter		800 680	905 550
Rörelsens kostnader			
Inköp varor och förnödenheter	-	-	-
Övriga externa kostnader	-	379 282	175 489
Personalkostnader	(Not 2)	-	-
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	(Not 3)	52 202	52 202
Övriga rörelsekostnader	-	-	-
Summa rörelsens kostnader	-	431 484	227 691
Rörelseresultat		369 196	677 859
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		152 046	122 495
Resultat vid försäljning värdepapper		363 276	18 811
Värdeförändring värdepapper		-	-
Räntekostnader	-	-	-
Resultat efter finansiella poster		884 518	819 165
Bokslutsdispositioner			
Skatt på årets resultat	-	<u>247 220</u>	<u>166 725</u>
Årets resultat	Kronor	<u>637 298</u>	<u>652 440</u>

Contrade AB
(556198-3593)

BALANSRÄKNING PER	(Not 1)	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	(Not 3)		
Byggnader och mark		1 465 331	1 517 533
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag		5 000	213 050
Summa anläggningstillgångar		1 470 331	1 730 583
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Handelsvaror		1 000	1 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		78 125	-
Kortfristiga placeringar		4 521 436	6 251 603
Övriga fordringar		-	31 250
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>1 293</u>	<u>-</u>
		4 600 854	6 282 853
Kassa och bank		1 706 681	464 025
Summa omsättningstillgångar		6 308 535	6 747 878
SUMMA TILLGÅNGAR	Kronor	<u><u>7 778 866</u></u>	<u><u>8 478 461</u></u>

EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>2024-06-30</u>	<u>2023-06-30</u>
EGET KAPITAL		
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital 150 000 st. aktier	1 500 000	1 500 000
Reservfond	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
	1 800 000	1 800 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserade vinstmedel	5 070 197	4 717 757
Årets resultat	<u>637 298</u>	<u>652 440</u>
	5 707 495	5 370 197
Summa eget kapital	7 507 495	7 170 197
Långfristiga skulder	-	-
Kortfristiga skulder		
Skuld till moderbolag	-	1 212 500
Leverantörsskulder	16 401	4 376
Skatteskuld	130 562	25 000
Övriga skulder	99 408	41 388
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa kortfristiga skulder	271 371	1 308 264
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	Kronor <u>7 778 866</u>	<u>8 478 461</u>

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Tillämpning av redovisningsprinciper

Avskrivning på anläggningstillgångar

I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan, vilka beräknas på ursprungliga anskaffningsvärden och baseras på tillgångarnas bedömda ekonomiska livslängd, varvid följande avskrivningstider används.

Byggnader 50 år

Kortfristiga fordringar

Fordringarna upptas till de belopp som de efter individuell bedömning beräknas bli betalda.

Övriga tillgångar och skulder har tagits upp till sitt anskaffningsvärde där inget annat anges.

Varulager

Varulagret värderas med tillämpning av först-in-först-ut-principen enligt följande:
Handelsvaror värderas till vägda genomsnittspriser m.m.

Contrade AB
(556198-3593)

Not 2 Personal 2024-06-30 2023-06-30
Medelantalet anställda har uppgått till: 0 0

Not 3 Materiella anläggningstillgångar

	Fastighet och mark 2024-06-30	Fastighet och mark 2023-06-30
Ingående anskaffningsvärde	2 872 573	2 872 573
Årets investeringar	-	-
Utgående anskaffningsvärde 55 040	2 872 573	2 872 573
Ingående avskrivningar enligt plan	1 355 040	1 302 838
Årets avskrivningar enligt plan	52 202	52 202
	1 407 242	1 355 040
Bokfört värde	1 465 331	1 517 533
Taxeringsvärde för fastigheten	2 860 000	2 860 000
varav byggnadsvärde	2 236 000	2 236 000

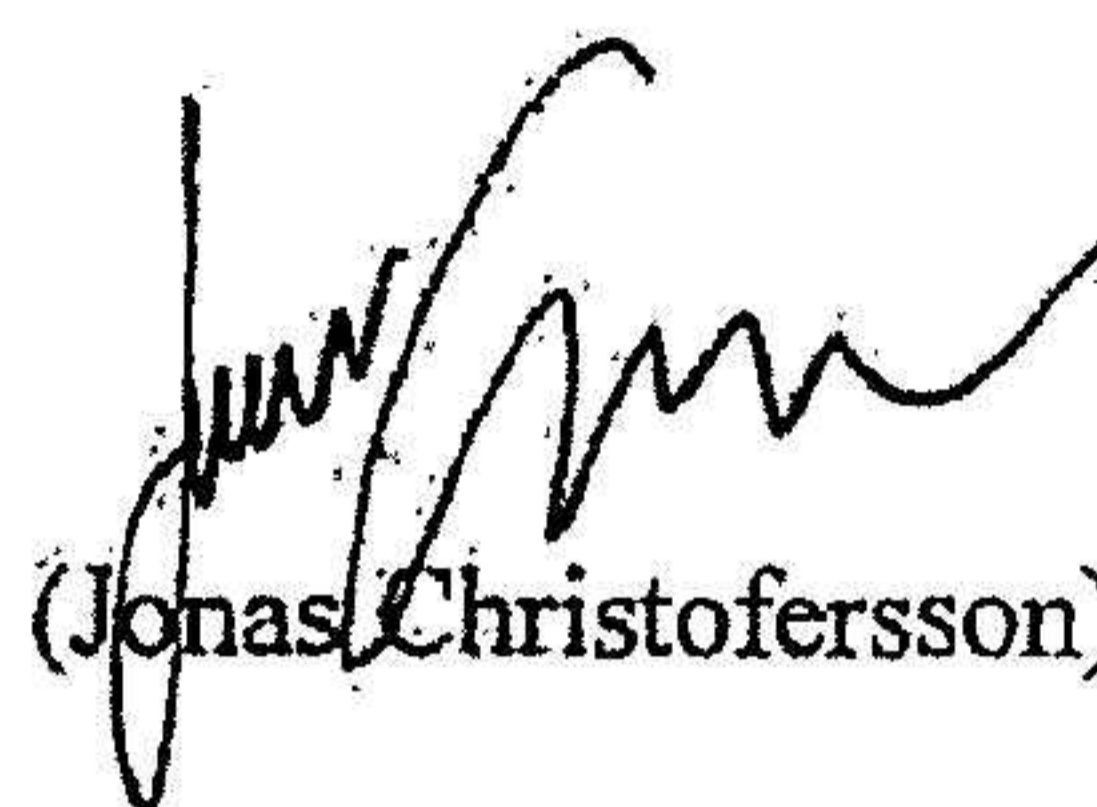


(Åsa Hellman)

Lidingö 31/10/2024

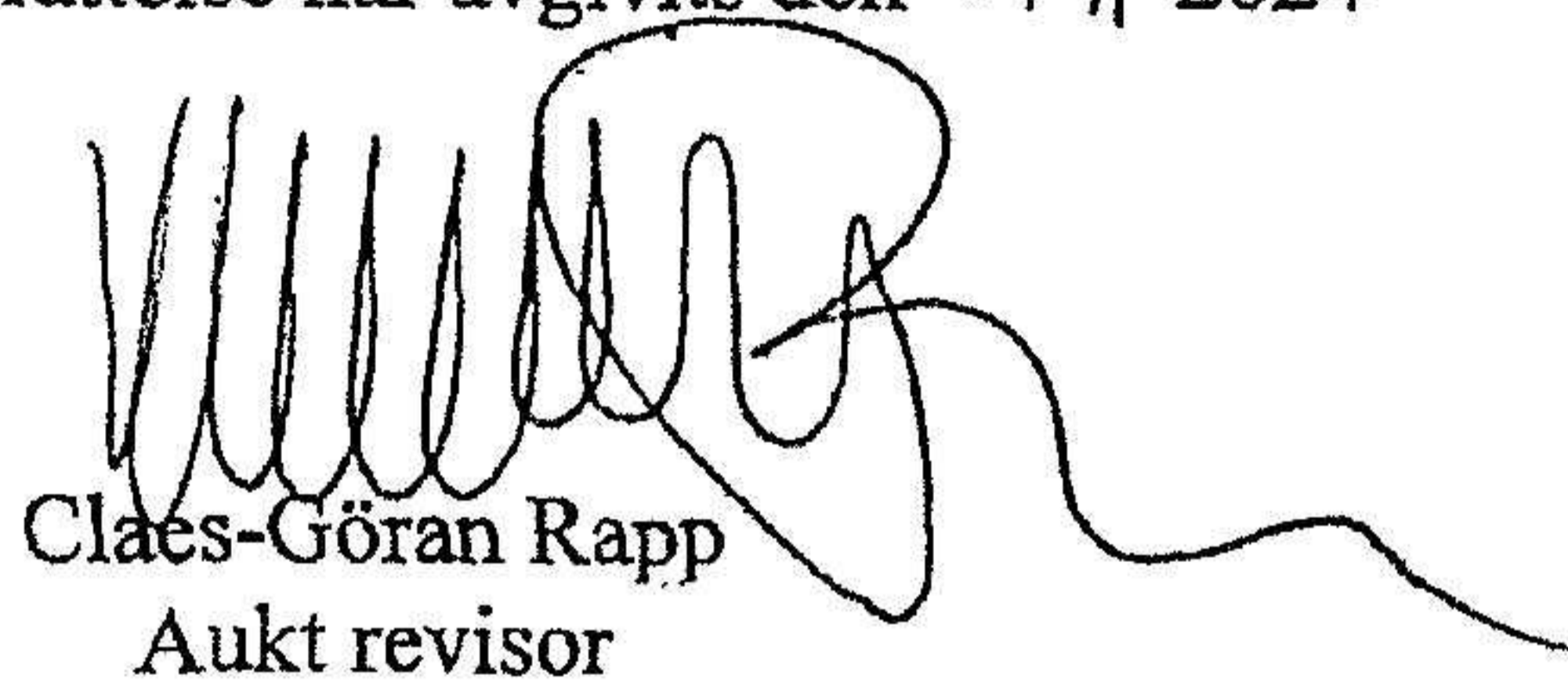


(Jan Hellman)
VD



(Jonas Christofersson)

Min revisionsberättelse har avgivits den 8/11/2024



Claes-Göran Rapp
Aukt revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Contrade AB
Org.nr 556198-3593

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Contrade AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Contrade ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Contrade AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022-07-01 - 2023-06-30, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Contrade AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Contrade AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.



CGN REVISION

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

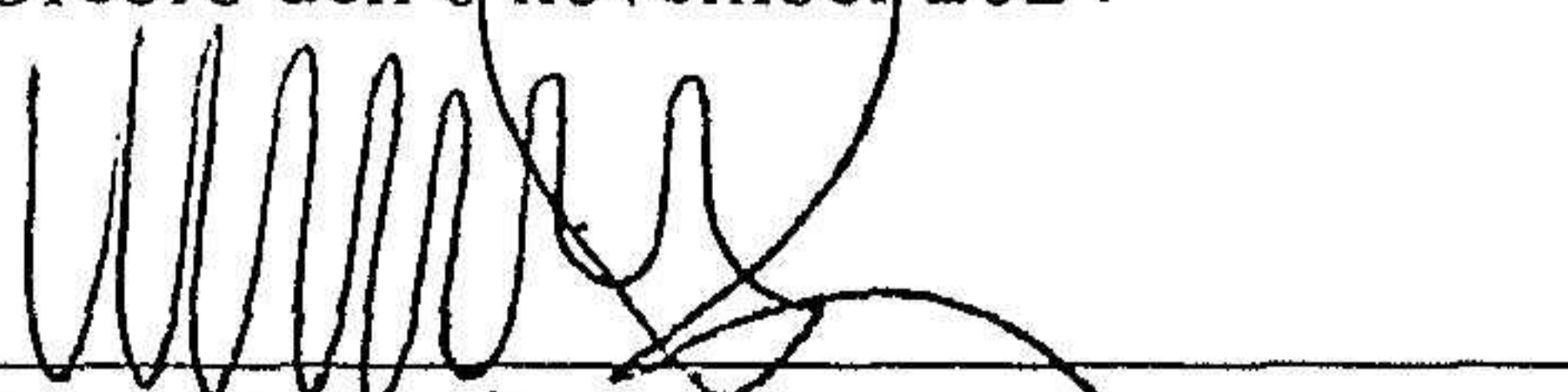
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 8 november 2024


 Claes-Göran Rapp
 Auktoriserad revisor