

Årsredovisning för
Frestavägen Fastighets AB
559060-0952

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Frestavägen Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-03-17

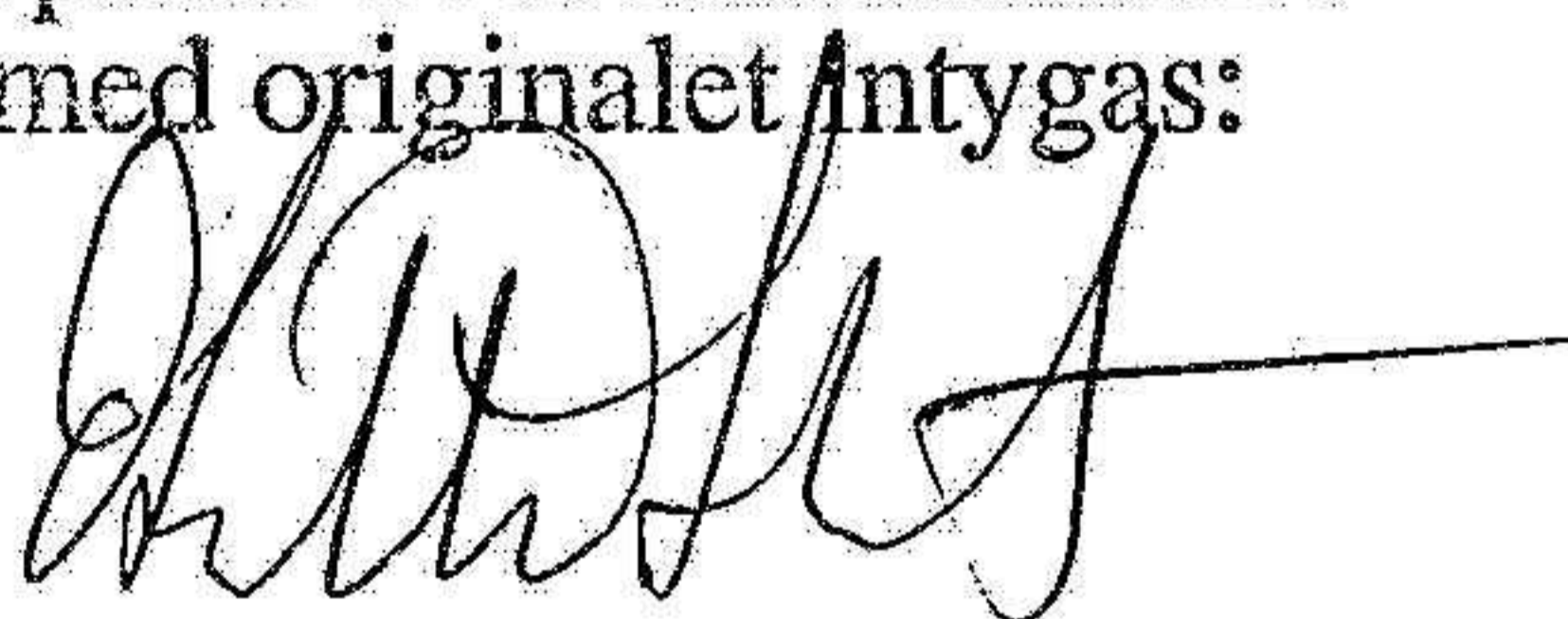

Olof Andersson
Styrelseordförande

Årsredovisning för
Frestavägen Fastighets AB
559060-0952

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-9
Underskrifter	9

Kopians överensstämmelse
med originalet antygas:



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Frestavägen Fastighets AB, 559060-0952 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Malmö, äger och förvaltar fastigheten Upplands Väsby Odenslunda 1:646 i Upplands Väsby. Fastigheten utgörs av bostäder och den totala uthyrningsbara ytan vid periodens slut uppgick till 2025 kvm.

Bolaget har ej haft några anställda under innevarande år eller föregående år, varför några löner eller ersättningar ej har utbetalts.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	3 399 995	3 440 752	3 267 152	3 289 773
Resultat efter finansiella poster	-407 128	184 304	765 770	942 444
Soliditet %	0,1	0,36	0,39	0,29

Definitioner: se not 12

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Eget kapital

<i>Antal aktier</i>	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserad vinst</i>	<i>Årets vinst</i>	<i>Summa firtt eget kapital</i>
Vid årets början	50 000	465 807	-461 767	465 807
Omföring av föreg års vinst		-461 767	461 767	
Erhållna aktieägartillskott		925 000		925 000
Omklassifisering*		130 805		130 805
Årets resultat			-1 081 333	1 059 845
Vid årets slut	50 000	1 059 845	-1 081 333	2 581 457

* Rättelse av ingående överavskrivning, se redovisningsprinciper

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	-1 264 350
Omklassifisering	-130 805
Erhållna aktieägartillskott	2 455 000
årets resultat	-1 081 332
Totalt	-21 487
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-21 487
Summa	-21 487

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

1.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		3 399 995	3 440 752
		<u>3 399 995</u>	<u>3 440 752</u>
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-1 514 696	-1 625 077
Övriga externa kostnader		-819 634	-217 344
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-594 657	-567 983
Rörelseresultat		<u>471 008</u>	<u>1 030 348</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	425 811	305 612
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 303 947	-1 151 656
Resultat efter finansiella poster		<u>-407 128</u>	<u>184 304</u>
Bokslutsdispositioner	4	-737 852	-765 874
Resultat före skatt		<u>-1 144 980</u>	<u>-581 570</u>
Skatt på årets resultat		63 647	119 804
Årets resultat		<u>-1 081 333</u>	<u>-461 767</u>

1.

2023032916687

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	33 301 174	33 607 427
Inventarier, verktyg och installationer	6	488 162	578 507
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	1 773 806	1 532 351
		<u>35 563 142</u>	<u>35 718 285</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	8	9 389 343	13 688 129
Uppskjuten skattefordran	9	140 837	119 804
		<u>9 530 180</u>	<u>13 807 933</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>45 093 322</u>	<u>49 526 218</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		61 081	924 953
Fordringar hos koncernföretag		187 148	-
Aktuell skattefordran		8 677	-
Övriga fordringar		13 919	128 643
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		27 329	200 647
		<u>298 154</u>	<u>1 254 243</u>
Kassa och bank		<u>167 404</u>	<u>320 939</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>465 558</u>	<u>1 575 182</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>45 558 880</u>	<u>51 101 400</u>

A.

2023032916688

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 059 845	465 807
Årets resultat		-1 081 333	-461 767
		-21 488	4 040
Summa eget kapital		28 512	54 040
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		-	164 742
		-	164 742
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		-	44 956 680
		-	44 956 680
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		44 956 680	4 102 992
Leverantörsskulder		336 834	196 050
Skulder till koncernföretag		-	684 281
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	236 854	942 615
		45 530 368	5 925 938
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		45 558 880	51 101 400

1.

2023032916689

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Balansräkningen per 1 januari 2022 har rättats så att det ej längre finns en post benämnd "Överavskrivning". Överavskrivningen avser balansposten Förvaltningsfastigheter. Rättelsen sker per 1 januari 2022 och innebär att föregående års post, -164 742 kr, omklassificerats till eget kapital. Därmed uppstår en temporär skillnad och samtidigt en uppskjuten skatteskuld om 33 936,85 kr, vilken även den redovisas mot eget kapital. Således en nettoeffekt om 130 805,15 kr redovisat i fritt eget kapital. Jämförelseåret har ej rättats vilket innebär bristande jämförbarhet.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter redovisas då det är troligt att ekonomiska fördelar kommer företaget tillgodo och att intäkterna kan fastställas på ett tillförlitligt sätt. Företagets intäkter utgörs i allt väsentligt av hyresintäkter.

Hyresintäkter

Samtliga förvaltningsfastigheter hyrs ut under operationella leasingavtal. Hyresintäkter i fastighetsförvaltningen redovisas i den period som hyran avser. I de fall hyreskontraktet under viss tid medger en reducerad hyra som kompenseras av en vid en annan tidpunkt högre hyra, periodiseras denna under- respektive överhyra över kontraktets löptid. Ersättning i samband med uppsägning av hyresavtal i förtid intäktsförs direkt om inga förpliktelser kvarstår gentemot hyresgästen.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden.

Långfristiga fordringar och långfristiga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde, vilket motsvarar nuvärdet av framtida betalningar diskonterade med den effektivränta som beräknats vid anskaffningstillfället.

Kortfristiga skulder, vilka förväntas bli reglerade inom 12 månader, redovisas till nominellt belopp.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

A.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	%
Förvaltningsfastigheter	1,56-21%
Inventarier och verktyg	10-20%
HGA	33%

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm 100 år
- Stammar 50 år
- Installationer, värme, VVS, ventilation mm 60 år
- Installationer, el 40 år
- Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm 50-60 år
- Inre ytskikt, väggar, golv mm 30 år
- Badrum/våtutrymmen 30 år
- Hiss 50 år
- Inventarier och verktyg 5-10 år

Hyresgäst Anpassningar skrivs av enligt plan under hyresavtalets löptid

Nedskrivningar

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade framtida betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital.

Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen och som förväntas gälla när den berörda uppskjutna skattefordran realiserar eller när den uppskjutna skatteskulden regleras, vilket för närvarande är 20,6 %.

1.

Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	425 757	305 612
Ränteintäkter, övriga	54	-
Summa	425 811	305 612

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	1 303 947	1 151 656
Summa	1 303 947	1 151 656

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
Förändring av överavskrivningar	-	-81 593
Lämnade koncernbidrag	-979 813	-684 281
Mottagna koncernbidrag	241 961	
Summa	-737 852	-765 874

Not 5 Förvaltningsfastigheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	35 805 280	35 697 905
-Nyanskaffningar	198 059	107 375
Vid årets slut	36 003 339	35 805 280
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-2 197 853	-1 695 106
-Årets avskrivning	-504 312	-502 747
Vid årets slut	-2 702 165	-2 197 853
Redovisat värde vid årets slut	33 301 174	33 607 427

Uppgifter om förvaltningsfastigheter

Verkligt värde	68 000 000	68 072 000
----------------	------------	------------

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	695 052	447 072
-Nyanskaffningar		247 980
	695 052	695 052
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-116 545	-51 309
-Årets avskrivning	-90 345	-65 236
	-206 890	-116 545
Redovisat värde vid årets slut	488 162	578 507

A.

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	1 532 352	1 479 377
Investeringar	241 454	52 975
Redovisat värde vid årets slut	1 773 806	1 532 352

Not 8 Långfristiga fordringar koncernbolag

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen till koncernföretag	187 148	-
Fordringar som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Fordringar till koncernföretag	9 389 343	13 688 129

Not 9 Uppskjuten skattefordran

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Skillnaden mellan fastigheternas bokförda värde och skattemässigt värde</i>		
Ingående balans	119 804	-
Förändring i balansräkning	-33 937	119 804
Förändring i resultaträkningen	54 970	
Utgående redovisat värde	140 837	119 804

Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	230 154	846 950
Upplupna räntekostnader	6 700	4 331
Upplupna driftskostnader		91 334
	236 854	942 615

Not 11 Koncernuppgifter

Bolaget är ett heägt dotterbolag till Trianon Stockholm AB, org.nr. 55556996-9958. Fastighets AB Trianon, 556183-0281, är högsta koncernmoder och upprättar koncernredovisning i vilken bolaget ingår.

Koncerninterna inköp har skett med 91 833 kr (0 kr) under året. Inga koncerninterna försäljning har ägt rum under året

Not 12 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	40 000 000	50 350 000
	40 000 000	50 350 000

A.

Not 13 Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Nettoomsättning

Resultat efter finansiella tillgångar
Resultat efter finansiella poster

Soliditet:
(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Malmö 2023-03-17



Olof Andersson
Styrelseordförande

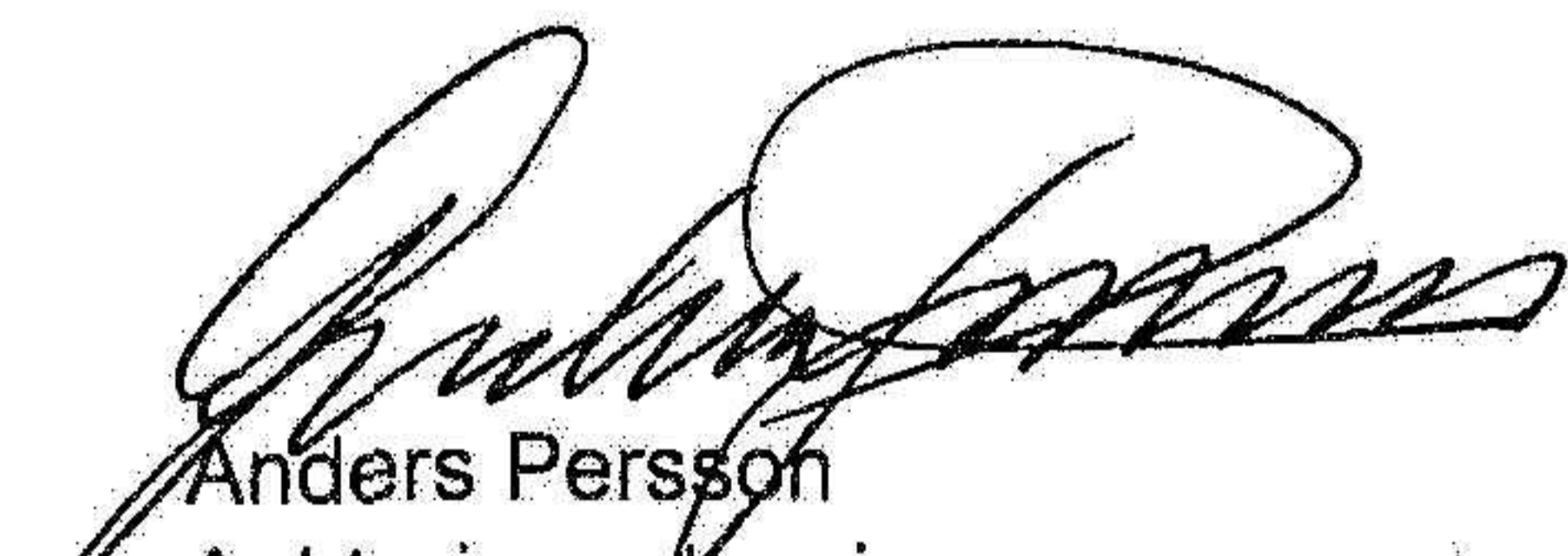


Mari-Louise Hedbys
Styrelseledamot



Anna Heide
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-03-17
Mazars AB



Anders Persson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Frestavägen Fastighets AB
Org. nr 559060-0952

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Frestavägen Fastighets AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Frestavägen Fastighets AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Frestavägen Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 8 juni 2022 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Riskerna för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Frestavägen Fastighets AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Frestavägen Fastighets AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö, 2023-03-17

Mazars AB

Anders Persson

Auktoriserad revisor

