

# Årsredovisning

för

## Brudabäck Industri AB

556217-1453

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Hegethorn, Styrelseledamot

2024-04-09

Styrelsen för Brudabäck Industri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet omfattar förvaltning av industrifastigheter och bedrivis i Vetlanda. Bolaget äger fastigheterna Brudabäck 4 och Trasten 14.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	2 637	2 421	2 405	2 284
Resultat efter finansiella poster	988	624	235	759
Soliditet (%)	30	17	12	16

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	560 000	200 972	321 860	<b>1 082 832</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		321 860	-321 860	<b>0</b>
Årets resultat			677 454	<b>677 454</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>560 000</b>	<b>522 832</b>	<b>677 454</b>	<b>1 760 286</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	522 832
årets vinst	677 454
	<b>1 200 286</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 200 286
	<b>1 200 286</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	2 637 173	2 420 536
Övriga rörelseintäkter	19 335	607 298
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 656 508</b>	<b>3 027 834</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-1 250 820	-1 760 755
Personalkostnader	-264 865	-157 704
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-301 154	-280 861
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 816 839</b>	<b>-2 199 320</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>839 669</b>	<b>828 514</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	408 950	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8 754	259
Räntekostnader och liknande resultatposter	-269 519	-204 484
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>148 185</b>	<b>-204 225</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>987 854</b>	<b>624 289</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-190 000	-182 000
Förändring av överavskrivningar	-2 430	-7 278
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-192 430</b>	<b>-189 278</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>795 424</b>	<b>435 011</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-117 970	-113 151
<b>Årets resultat</b>	<b>677 454</b>	<b>321 860</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	5 166 108	5 400 655
Inventarier, verktyg och installationer	3	122 132	193 739
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 288 240</b>	<b>5 594 394</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**5 288 240**      **5 594 394**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		446 648	383 062
Övriga fordringar		128 633	182 995
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		39 600	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>614 881</b>	<b>566 057</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 184 725	1 257 816
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 184 725</b>	<b>1 257 816</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 799 606</b>	<b>1 823 873</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

**7 087 846**      **7 418 267**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

560 000

560 000

**Summa bundet eget kapital**

**560 000**

**560 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

522 832

200 972

Årets resultat

677 454

321 860

**Summa fritt eget kapital**

**1 200 286**

**522 832**

**Summa eget kapital**

**1 760 286**

**1 082 832**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

372 000

182 000

Ackumulerade överavskrivningar

49 865

47 435

**Summa obeskattade reserver**

**421 865**

**229 435**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 500 000

2 650 000

Övriga skulder

2 596 337

2 796 337

**Summa långfristiga skulder**

**4 096 337**

**5 446 337**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 544

15 646

Övriga skulder

29 488

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

775 326

644 017

**Summa kortfristiga skulder**

**809 358**

**659 663**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 087 846**

**7 418 267**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 161 306	11 823 806
Inköp	75 000	337 500
Försäljning	-80 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 156 306</b>	<b>12 161 306</b>
Ingående avskrivningar	-6 760 651	-6 546 548
Årets avskrivningar	-229 547	-214 103
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 990 198</b>	<b>-6 760 651</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 166 108</b>	<b>5 400 655</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer.**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	370 183	312 808
Inköp	0	57 375
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>370 183</b>	<b>370 183</b>
Ingående avskrivningar	-176 444	-109 686
Årets avskrivningar	-71 607	-66 758
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-248 051</b>	<b>-176 444</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>122 132</b>	<b>193 739</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

Det saknas fastställd amorteringsplan för de långfristiga skulderna.

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Fastighetsinteckning	5 500 000	5 500 000
	<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>

Vetlanda 2024-03-05

*Johan Hegethorn*  
Johan Hegethorn