

# Årsredovisning för

**Premeco Fastighetsförvaltning AB**

**Org.nr 559387-8225**

**2022-07-04 - 2023-12-31**

## **Fastställelseintyg**

Undertecknad VD i Premeco Fastighetsförvaltning Aktieföretag  
intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att  
resultaträkningen och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma  
den 25 / 4 - 2024

Företagets resultat disponeras i enlighet med årsredovisningen.

Uppsala den 25 / 4 - 2024



Youness Söderlund

VD

---

# Årsredovisning för Premeco Fastighetsförvaltning Aktiefbolag

---

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-07-04 - 2023-12-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Nystartat fastighetsserviceföretag som bedriver fastighetsskötsel och fastighetsteknik. Verksamheten vänder sig till små bostadsrättsföreningar inom Uppsala. Under 2023 har anbud och presentationer av företaget genomförts och hoppas på en positiv utveckling under 2024.

## Flerårsöversikt

Årsredovisningen är upprättad i SEK om inget annat anges.

	<u>2022-2023</u>
Nettoomsättning	209 566
Resultat efter finansiella poster	2 380
Resultat i % av omsättningen	1,14%

## Förändringar i Eget Kapital

Eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital	Eget Kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	
Årets resultat			2 380	
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>2 380</b>	<b>27 380</b>

## Resultatdisposition

Fritt eget kapital uppgår till 2 380kr, varav årets resultat uppgår till 2 380kr.

Till bolagsstämmans förfogande står

balanserat resultat

årets resultat

0

2 380

2 380

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

2 380

2 380

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

# Resultaträkning

2022-07-04

2023-12-31

2024051700252

## Rörelsens intäkter

Nettoomsättning 209 566

Övriga rörelseintäkter 0

**Summa rörelsens intäkter 209 566**

## Rörelsens kostnader

Underkonsulter och andra direkta kostnader -207 186

**Summa rörelsens kostnader -207 186**

**Rörelseresultat 2 380**

**Resultat efter finansiella poster 2 380**

## Bokslutsdispositioner

Återföring periodiseringsfond 0

**Resultat före skatt 2 380**

Årets skatt 0

**Resultat efter skatt 2 380**

---

**Årets resultat 2 380**

---

**Balansräkning**

2022-07-04

2023-12-31

**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Anläggningstillgångar**

Bilar och andra transportmedel

30 000

Summa anläggningstillgångar

30 000

**Summa anläggningstillgångar****30 000****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga kortfristiga fordringar

630

**Summa kortfristiga fordringar****630**

Kassa och bank

29 457

**Kassa och bank****29 457****Summa omsättningstillgångar****30 087****SUMMA TILLGÅNGAR****60 087**

2024051700253

**Balansräkning**

2022-07-04

2023-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital	25 000
	25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserad vinst	0
Årets resultat	2 380
	<hr/>
	2 380

**Summa eget kapital** **27 380****Skulder****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder	1 607
Lån från närstående	31 100
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>32 707</b>

**Summa skulder** **32 707**

---

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** **60 087**

---

# TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

---

2024051700255

## **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR2016:10 om årsredovisning i mindre företag K2.

## **Avskrivningsprinciper**

Avskrivningar enligt plan beräknas på en ekonomisk livslängd om 5 år.

## **Tjänste- och entreprenaduppdrag till fastpris**

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

## **Nyckeltalsdefinitioner**

### **Nettoomsättning**

Rörelsens huvudintäkt, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

### **Resultat efter finansiella poster**

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter

### **Resultat i % av omsättningen**

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter delat med rörelsens huvudintäkt, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Uppsala den 25 /4 - 2024



Youness Söderlund  
VD