

ÅRSREDOVISNING

för

Swedemount Real Estate AB

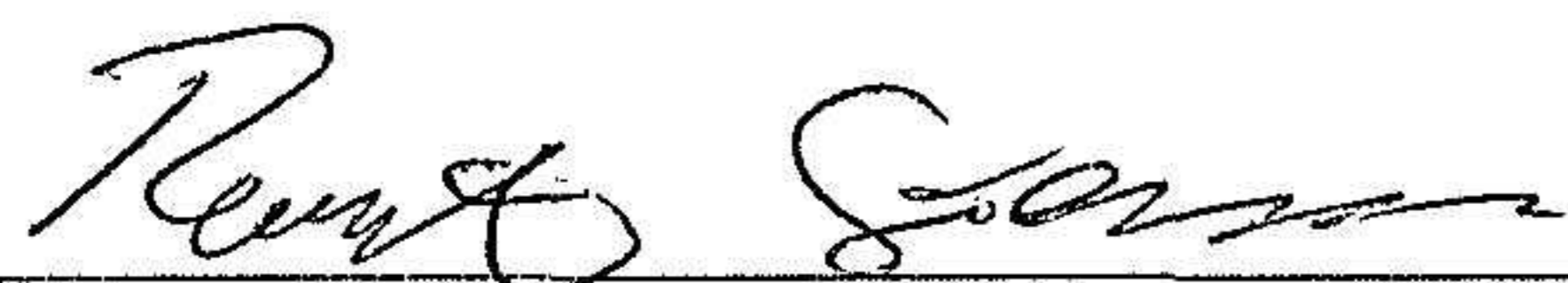
Org.nr. 556630-0355

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	10

Undertecknad styrelseledamot i Swedemount Real Estate AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31/10 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Grebbestad



Reinert Sörensson

KOPIA

ÅRSREDOVISNING

för

Swedemount Real Estate AB

Org.nr. 556630-0355

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	10

2024112107772

Penneo document key: XQA26-1ZPV3-MDE11-7YKL4-HOF CG-8CHYG

Swedemount Real Estate AB

Org.nr. 556630-0355

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Real Estate äger och förvaltar fastigheter i Grebbestad.

Fastigheten Tanums-Rörvik 1:226 hyrs ut till koncernbolaget Swedemount Sportswear & Fashion.

Företagets säte är Grebbestad.

Flerårsjämförelse*

	2023/2024	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	16 384 294	11 022 000	2 755 497	9 644 248	11 022 000
Res. efter finansiella poster	-823 738	3 151 679	-1 534 082	1 305 313	1 734 858
Balansomslutning	100 786 199	102 570 741	106 440 000	109 493 458	112 907 993
Soliditet (%)	12,82	14,66	15,12	12,89	11,75

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Swedemount Holding AB, Org. nr 556883-0813.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har vårt systerbolag, Swedemount Sportswear & Fashion AB, genomfört en företagsrekonstruktion i syfte att säkerställa fortsatt verksamhet och långsiktig finansiell stabilitet. Rekonstruktionen avslutades den 19 april 2024. I enlighet med systerbolagets rekonstruktionsplan medgav bolaget nedskrivning av sina hyresfordringar mot Swedemount Sportswear & Fashion AB om 909 000 kr.

Vi följer utvecklingen noga för att säkerställa fortsatt stabilitet och goda affärsrelationer inom koncernen.

Framtida utveckling

Inga väsentliga förändringar planeras.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	102 000	700	14 943 061	623	14 943 684
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			623	-623	0
Årets förlust				-2 125 401	-2 125 401
Belopp vid årets utgång	102 000	700	14 943 684	-2 125 401	12 818 283

2024112107773

Penneo document key: XQA26-1ZPV3-MDE11-7YKL4-HOFCG-8CHYG

Swedemount Real Estate AB

Org.nr. 556630-0355

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	14 943 683
årets förlust	<u>-2 125 401</u>
	12 818 282

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	<u>12 818 282</u>
	12 818 282

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024112107774

Penneo document key: XQA26-1ZPV3-MDE11-7YKL4-HOF CG-8CHYG

Swedemount Real Estate AB

Org.nr. 556630-0355

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2024-04-30	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	16 384 294	11 022 000
Övriga rörelseintäkter		935 389	22 010
		<u>17 319 683</u>	<u>11 044 010</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-5 286 979	-833 883
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 724 631	-4 156 247
		<u>-11 011 610</u>	<u>-4 990 130</u>
Rörelseresultat		6 308 073	6 053 880
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	-5 575
Ränteintäkter		0	3
Räntekostnader	3	-7 131 811	-2 566 071
Räntekostnader till koncernföretag		0	-330 558
		<u>-7 131 811</u>	<u>-2 902 201</u>
Resultat efter finansiella poster		-823 738	3 151 679
Bokslutsdispositioner			
Återföring från periodiseringsfond		0	1 320 000
Lämnade koncernbidrag		-1 300 000	-4 447 000
		<u>-1 300 000</u>	<u>-3 127 000</u>
Resultat före skatt		-2 123 738	24 679
Skatt på årets resultat		-1 663	-24 056
Årets resultat		<u>-2 125 401</u>	<u>623</u>

2024112107775

Penneo document key: XQA26-1ZPV3-MDE1-7YKL4-HOFCG-8CHYG

Swedemount Real Estate AB

Org.nr. 556630-0355

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2024-04-30	2022-12-31
Byggnader och mark	4	95 022 798	100 335 674
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	2 965 071	736 106
Summa materiella anläggningstillgångar		97 987 869	101 071 780

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran		13 486	13 486
Summa finansiella anläggningstillgångar		13 486	13 486

Summa anläggningstillgångar**98 001 355** **101 085 266****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag		475 000	479 193
Aktuell skattefordran		0	325 115
Övriga fordringar		208 418	193 667
Summa kortfristiga fordringar		683 418	997 975

Kassa och bank

Kassa och bank		2 101 426	487 500
Summa kassa och bank		2 101 426	487 500

Summa omsättningstillgångar**2 784 844** **1 485 475****SUMMA TILLGÅNGAR****100 786 199** **102 570 741**

2024112107776

Penneo document key: XQA26-1ZPV3-MDE11-7YKL4-HOFEG-8CHYG

Swedemount Real Estate AB

Org.nr. 556630-0355

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

102 000

102 000

Reservfond

700

700

Summa bundet eget kapital

102 700

102 700

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

14 943 683

14 943 061

Årets resultat

-2 125 401

623

Summa fritt eget kapital

12 818 282

14 943 684

Summa eget kapital

12 920 982

15 046 384

Långfristiga skulder

7

Skulder till kreditinstitut

84 641 667

83 075 000

Summa långfristiga skulder

84 641 667

83 075 000

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

7

433 333

3 900 000

Leverantörsskulder

758 583

10 502

Skulder till koncernföretag

50 000

50 000

Aktuell skatteskuld

1 070 323

0

Övriga skulder

412 474

430 171

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8

498 837

58 684

Summa kortfristiga skulder

3 223 550

4 449 357

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

100 786 199

102 570 741

2024112107777

Penneo document key: XQA26-1ZPV3-MDE11-7YKL4-HOFCG-8CHYG

Swedemount Real Estate AB

Org.nr. 556630-0355

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2023-01-01 2024-04-30	2022-01-01 2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		6 308 073	6 053 880
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	9	5 724 631	4 156 247
Erhållen ränta m.m.		0	-5 572
Erlagd ränta		-7 131 811	-2 896 629
Betald inkomstskatt		1 393 775	-390 261
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		6 294 668	6 917 665
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-10 558	-606 267
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		748 081	-15 294
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		422 456	255 998
Kassaflöde från den löpande verksamheten		7 454 647	6 552 102
Investeringsverksamheten			
Förvärv av byggnader och mark	4	-411 755	-1 487 729
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Förvärv av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-2 228 965	860 051
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 640 720	-627 678
Finansieringsverksamheten			
Koncernbidrag		-1 300 000	-4 447 000
Upptagna långfristiga lån		1 566 667	0
Ändring kortfristiga finansiella skulder		-3 466 667	-2 622 000
Amortering långfristiga lån		0	-127 496
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 200 000	-7 196 496
Förändring av likvida medel		1 613 927	-1 272 072
Likvida medel vid årets början		487 500	1 759 573
Likvida medel vid årets slut		2 101 426	487 500

2024112107778

Penneo document key: XQA26-1ZPV3-MDE11-7YKL4-HOFCG-8CHYG

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar, fr o m 2014 enligt komponentansatsen.

	Antal år
Stomme och grund	100
Stomkompl/innerväggar	50
Värme/sanitet, el och fasad	40
Yttertak/Hiss, transporter etc.	25
Ventilation/Styr och övervakning	20
Inre ytskikt/hyresgästanpassning	10
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen**

	2023/2024	2022
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	100%	100%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	0%	0%

Swedemount Real Estate AB

Org.nr. 556630-0355

NOTER

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023/2024	2022
Övriga räntekostnader	7 131 811	2 566 071
	<u>7 131 811</u>	<u>2 566 071</u>

Räntenivåerna på bolagets befintliga lån har ökat till följd av förändringar i marknadsräntorna, vilket har medfört högre kostnader för bolaget. Räntekostnader omfattar en period om 16 månader jämfört med 12 månader föregående räkenskapsår.

Not 4 Byggnader och mark

	2024-04-30	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	144 443 625	142 955 896
Inköp	411 755	1 487 729
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>144 855 380</u>	<u>144 443 625</u>
Ingående avskrivningar	-44 107 951	-39 961 355
Årets avskrivningar	-5 724 631	-4 146 596
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-49 832 582</u>	<u>-44 107 951</u>
Utgående redovisat värde	95 022 798	100 335 674
Redovisat värde byggnader	71 942 529	76 456 830
Redovisat värde markanläggningar	7 436 438	8 635 013
Redovisat värde mark	15 643 831	15 243 831
	<u>95 022 798</u>	<u>100 335 674</u>

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	14 269 558	14 269 558
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 269 558	14 269 558
Ingående avskrivningar	-14 269 558	-14 259 907
Årets avskrivningar	0	-9 651
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-14 269 558</u>	<u>-14 269 558</u>
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	736 106	1 596 157
Inköp	2 228 965	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-860 051
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>2 965 071</u>	<u>736 106</u>
Utgående redovisat värde	2 965 071	736 106

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2022-12-31
Amortering inom 1 år	433 333	3 900 000
Amortering efter 5 år	84 641 667	79 175 000
	<u>85 075 000</u>	<u>83 075 000</u>

2024112107780

Penneo document key: XQA26-1ZPV3-MDE11-7YKL4-HOFCCG-8CHYG

Swedemount Real Estate AB

Org.nr. 556630-0355

NOTER

Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Övriga upplupna kostnader
Upplupen ränta

2024-04-30

2022-12-31

6 111

58 684

492 726

0

498 837

58 684

Not 9 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

Avskrivningar

2024-04-30

2022-12-31

5 724 631

4 156 247

5 724 631

4 156 247

Not 10 Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar

2024-04-30

2022-12-31

94 790 000

94 790 000

Not 11 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Grebbestad



Reinert Sörensson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

KPMG AB

Maria Kylén

Auktoriserad revisor

2024112107781

Penneo document key: XQA26-1ZPV3-MDE11-7YKL4-HOF CG-8CHYG



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Swedemount Real Estate AB, org. nr 556630-0355

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Swedemount Real Estate AB för räkenskapsåret 2023-01-01—2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Swedemount Real Estate ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Swedemount Real Estate AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2024112107783

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Swedemount Real Estate AB för räkenskapsåret 2023-01-01—2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Swedemount Real Estate AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av elektronisk signatur

KPMG AB

Maria Kylén

Auktoriserad revisor

2024112107784

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

REINERT SÖRENSSON

Underskrivare 1

Serienummer: 65cf20604a1c86[...]b4a81f36d4f80

IP: 122.225.xxx.xxx

2024-10-18 11:56:52 UTC



Maria Louise Kylén

Underskrivare 2

Serienummer: ff4c8bba28a4f5[...]474b8bc62be64

IP: 155.4.xxx.xxx

2024-10-22 07:16:09 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdåtan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: XQA26-1ZPV3-MDE11-7YKL4-HOF CG-8CHYG