

Årsredovisning för
Ann Olofsson AB

559143-5499

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Olofsson
Verkställande direktör

2026-02-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ann Olofsson AB, 559143-5499, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ann Olofsson AB med säte i Örebro län, Örebro registrerades år 2018 och bedriver idag renovering av bostadsrätter, företaget har tidigare bedrivit handel med begagnade Husvagnar och Husbilar. Verksamheten bedrevs som en enskild firma mellan åren 2015 - 2018..

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	-1			1 586 596
Resultat efter finansiella poster	2 009 178	-56 907	-93 314	123 706
Soliditet %	72,1	36,1	33	74,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	644 953	-2 907
Balanseras i ny räkning		-2 907	2 907
Årets resultat			2 009 178
Belopp vid årets utgång	50 000	642 046	2 009 178

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	642 046
Årets resultat	2 009 178
Summa	2 651 224
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 651 224
Summa	2 651 224

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-30 896	-56 874
Summa rörelsekostnader		-30 896	-56 874
Rörelseresultat		-30 897	-56 874
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 040 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		88	1 010
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13	-1 043
Summa finansiella poster		2 040 075	-33
Resultat efter finansiella poster		2 009 178	-56 907
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	54 000
Summa bokslutsdispositioner		0	54 000
Resultat före skatt		2 009 178	-2 907
Årets resultat		2 009 178	-2 907

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	741 789	1 901 789
Summa finansiella anläggningstillgångar		741 789	1 901 789
Summa anläggningstillgångar		741 789	1 901 789
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 500 934	13 877
Summa kortfristiga fordringar		1 500 934	13 877
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 504 886	1 293
Summa kassa och bank		1 504 886	1 293
Summa omsättningstillgångar		3 005 820	15 170
SUMMA TILLGÅNGAR		3 747 609	1 916 959

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		642 046	644 953
Årets resultat		2 009 178	-2 907
Summa fritt eget kapital		2 651 224	642 046
Summa eget kapital		2 701 224	692 046
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 046 385	1 217 813
Summa långfristiga skulder		1 046 385	1 217 813
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	6 419
Skatteskulder		0	681
Summa kortfristiga skulder		0	7 100
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 747 609	1 916 959

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 901 789	1 901 789
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-1 160 000	
Utgående anskaffningsvärden	741 789	1 901 789
Redovisat värde	741 789	1 901 789

Kommentar till not

Tillgångar består av andel i kontorsfastigheter. Samt aktier i intressebolag där ägarandel är 16,5%.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-17

Örebro

Magnus Olofsson
Magnus Olofsson
Verkställande direktör

2026-02-20
Datum