

# ÅRSREDOVISNING

för

## Baumeister Sweden AB

Org nr 556686-6405

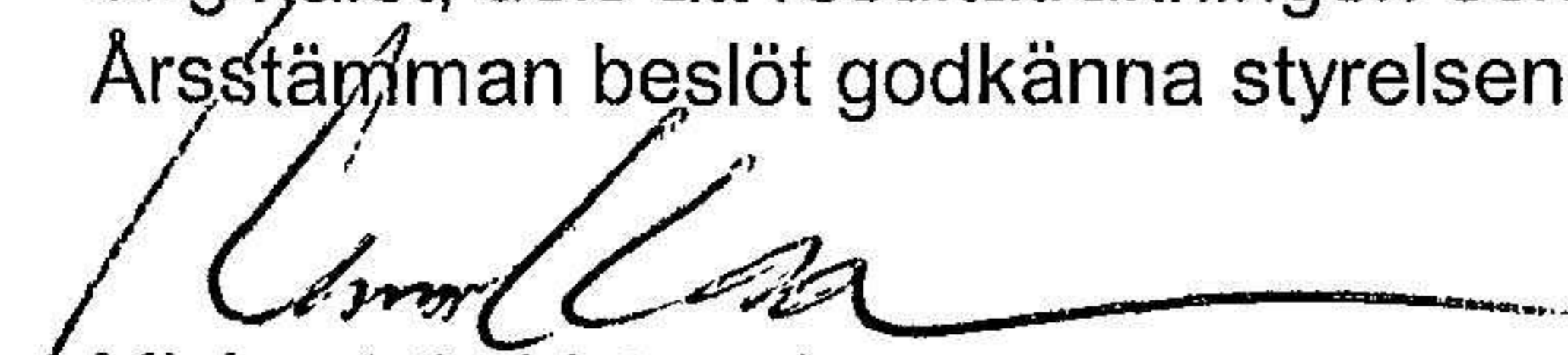
2023-01-01--2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6-8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 28/6 2024. Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Michael Guldstrand

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

Bolagets verksamhet är att bedriva rågivande verksamhet inom byggrelaterade områden. Bolaget ska bedriva marknadsföring, rådgivning och konsultation inom byggbranschen med all därmed förenlig verksamhet, omfattande men inte begränsat till entreprenader, projektering, förvaltning, kvalitetsansvar samt besiktning. Rådgivning inom legala, finansiella samt försäkringsrelaterade tjänster. Verksamheten riktar sig såväl mot privata som kommersiella aktörer samt offentlig sektor. Bolagets säte är i Danderyd.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Four Elements AB, 556899-1698.

### Flerårsöversikt

<u>Belopp i tkr</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	0	0	31	576
Resultat efter finansiella poster	-108	-360	-306	189
Soliditet i %	99,9	98,5	58,6	51,0

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

### Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Fond för utv.utgifter	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	1 500 000	120 000	14 177 168	-359 817
Resultatdisposition			-359 817	359 817
Villkorat aktieägartillskott				
Fond för utvecklingsutgifter		-30 000	30 000	
Årets resultat				<u>-108 479</u>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 500 000</b>	<b>90 000</b>	<b>13 847 351</b>	<b>-108 479</b>

Villkorade aktieägartillskott ingår i posten med 17 489 984 kr (17 489 984 kr)

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	13 847 351
årets resultat	<u>-108 479</u>
	<b>13 738 872</b>

disponeras enligt följande:

balanseras i ny räkning	<u>13 738 872</u>
	<b>13 738 872</b>

## Resultaträkning

<u>Belopp i kronor</u>	<u>not</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>-2022-12-31</u>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
Aktiverat arbete för egen räkning		<u>0</u>	<u>150 000</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>150 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Köpta tjänster		0	-150 000
Övriga externa kostnader		-58 451	-309 578
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-50 228</u>	<u>-50 228</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-108 679</b>	<b>-509 806</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-108 679</b>	<b>-359 806</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	200	49
Räntekostnader och liknande kostnader	3	<u>0</u>	<u>-60</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>200</b>	<b>-11</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-108 479</b>	<b>-359 817</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-108 479</b>	<b>-359 817</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-108 479</b>	<b>-359 817</b>



## Balansräkning

<u>Belopp i kronor</u>	<u>not</u>	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 500 000	1 500 000
Fond för utvecklingsutgifter		<u>90 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		1 590 000	1 620 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 847 351	14 177 168
Årets resultat		<u>-108 479</u>	<u>-359 817</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		13 738 872	13 817 351
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 328 872</b>	<b>15 437 351</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	220 882
Övriga skulder		3 381	4 460
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	<u>5 001</u>	<u>6 001</u>
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		8 382	231 343
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>15 337 254</b>	<b>15 668 694</b>

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Värderingsprinciper

##### *Värderingsprincip immateriella anläggningstillgångar*

Immateriella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade av- och nedskrivningar.

##### *Balanserade utvecklingsutgifter*

Företaget har valt att följa aktiveringsmodellen vilket innebär att utgifter som är direkt hänförliga till projektets utvecklingsfas redovisas som immateriell anläggningstillgång förutsatt att de uppfyller följande krav:

Det är sannolikt att tillgången kommer att generera framtida ekonomiska fördelar. Utvecklingsutgiften kan mätas på tillförlitligt sett.

##### *Avskrivningar*

Tillämpade avskrivningstider:

Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten                      5 år

#### Ersättningar till anställda

Bolaget har inte haft någon anställd under räkenskapsåret och inte betalat ut någon lön eller ersättning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
<b>Not 2 Ränteintäkter och liknade intäkter</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	200	49
<i>Summa</i>	200	49
<b>Not 3 Räntekostnader och liknade resultatposter</b>		
Räntekostnader	0	60
<i>Summa</i>	0	60
	<b>2023-01-01</b>	<b>2022-01-01</b>
<b>Not 4 Balanserade utvecklingsutgifter</b>	<b>- 2023-12-31</b>	<b>- 2022-12-31</b>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Inköp	150 000	150 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	150 000	150 000
Ingående ackumulerade avskrivningar	-30 000	0
Årets avskrivning	-30 000	-30 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-60 000	-30 000
<b>Redovisat värde</b>	90 000	120 000
<b>Not 5 Maskiner och inventarier</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	101 140	101 140
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	101 140	101 140
Ingående avskrivningar	-26 466	-6 238
Årets avskrivningar	-20 228	-20 228
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	-46 694	-26 466
<b>Utgående redovisat värde</b>	54 446	74 674
<b>Not 6 Andra långfristiga fordringar</b>		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	27 500	27 500
Nya fordringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	27 500	27 500
<b>Redovisat värde</b>	27 500	27 500

**Not 7 Fordringar hos koncernföretag**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	15 084 268	493 774
Tillkommande fordringar	0	14 590 494
Avgående fordringar	<u>-300 000</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 784 268	15 084 268
<b>Redovisat värde</b>	<b>14 784 268</b>	<b>15 084 268</b>

**Not 8 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Övriga upplupna kostnader	<u>5 001</u>	<u>6 001</u>
<b>Summa</b>	<b>5 001</b>	<b>6 001</b>

Stockholm den 2024-06-28

  
Michael Guldstrand