

**Årsredovisning för**  
**Grebbestad Bryggeri AB**

556927-6685

Räkenskapsåret

**2022-05-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Stefan Hermansson  
Styrelseledamot

2023-06-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Grebbestad Brygga AB, 556927-6685, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uddevalla registrerades år 2013 och bedriver sedan dess ägande och förvaltning av fastigheter.

Bolaget har förkortat räkenskapsår för att ha stämma överens med koncernen.

### Flerårsöversikt

	2022	2021/2022	2020/2021	Belopp i Tkr 2019/2020
Nettoomsättning	72		17	12
Resultat efter finansiella poster	-192	-344	-245	-105
Soliditet %	1,1	1,1	0,6	0,8

#### Kommentar till flerårsöversikt

Förändringen av nettoomsättningen beror på att fastigheten har varit uthyrd under året.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	386 373	-343 843
Balanseras i ny räkning		-343 843	343 843
Årets resultat			7 602
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>42 530</b>	<b>7 602</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	42 530
Årets resultat	7 602
<b>Summa</b>	<b>50 132</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	50 132
<b>Summa</b>	<b>50 132</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-05-01 - 2022-12-31	2021-05-01 - 2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		71 998	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>71 998</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-37 175	-113 421
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-71 200	-80 099
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-108 375</b>	<b>-193 520</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-36 377</b>	<b>-193 520</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	122
Räntekostnader och liknande resultatposter		-156 022	-150 445
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-156 021</b>	<b>-150 323</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-192 398</b>	<b>-343 843</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		200 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>7 602</b>	<b>-343 843</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>7 602</b>	<b>-343 843</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	8 527 205	8 598 405
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 527 205</b>	<b>8 598 405</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 527 205</b>	<b>8 598 405</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		200 000	0
Övriga fordringar		2 926	2 481
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>202 926</b>	<b>2 481</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		61 062	10 955
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>61 062</b>	<b>10 955</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>263 988</b>	<b>13 436</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 791 193</b>	<b>8 611 841</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		42 530	386 373
Årets resultat		7 602	-343 843
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>50 132</b>	<b>42 530</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>100 132</b>	<b>92 530</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	7 733 336	7 840 000
Skulder till koncernföretag		760 000	460 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 493 336</b>	<b>8 300 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		160 000	160 000
Skatteskulder		28 250	32 362
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 475	26 949
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>197 725</b>	<b>219 311</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 791 193</b>	<b>8 611 841</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 678 504	8 635 457
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	43 047
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 678 504</b>	<b>8 678 504</b>
Ingående avskrivningar	-80 099	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-71 200	-80 099
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-151 299</b>	<b>-80 099</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>8 527 205</b>	<b>8 598 405</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2022-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 093 352	7 660 000

### Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2022-04-30
Fastighetsinteckningar	8 000 001	8 000 001
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>8 000 001</b>	<b>8 000 001</b>

## Underskrifter

Uddevalla

*Stefan Hermansson*

2023-06-19

Stefan Hermansson

Datum

Styrelseledamot