

Årsredovisning

Klitterbyn Invest AB

Org.nr 556518-9387

Räkenskapsår 2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Klitterbyn Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ångelholm den 11 november 2022



Christian Duran

2022111700428

Årsredovisning

Klitterbyn Invest AB

Org.nr 556518-9387

Räkenskapsår 2021-07-01 - 2022-06-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Klitterbyn Invest AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Ängelholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av värdepapper.

Bolaget äger samtliga aktier i Klitterstads Förvaltnings AB, org.nr 556557-4752,6, Klitterhill Förvaltning AB, org.nr 556412-3783, Klitterstad Invest AB, org.nr 556618-3132 samt 99 % i Handelsbolaget Råbocka, org.nr 969621-2050.

Bolaget äger intressebolagen Klitter AB, org.nr 559223-2366 till 27,3 %, Klitter Invest AB, org.nr 559234-8424 till 50 % samt BV Bvaldi AB, org nr 559313-5733 till 20 % alla bolagen har säte i Ängelholm.

Bolaget har sitt säte i Ängelholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-256	164	12 748	-385
Balansomslutning	94 372	93 808	97 170	94 487
Soliditet (%)	99	94	94	85

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	200 000	90 871 867	-2 728 074	88 443 793
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			-2 728 074	2 728 074	0
Utdelning extrastämma 220620			-2 000 000		-2 000 000
Årets resultat				6 940 859	6 940 859
Belopp vid årets utgång	100 000	200 000	86 143 793	6 940 859	93 384 652

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	86 143 793
årets vinst	6 940 859
	93 084 652

disponeras så att	
i ny räkning överföres	93 084 652
	93 084 652

2022111700431

Resultaträkning	Not	2021-07-01	2020-07-01
	1	-2022-06-30	-2021-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-275 200	-187 700
Summa rörelsekostnader		-275 200	-187 700
Rörelseresultat		-275 200	-187 700
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	89 368	111 771
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	330 000	240 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		200	255
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-400 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-400	-400
Summa finansiella poster		19 168	351 626
Resultat efter finansiella poster		-256 032	163 926
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		8 273 000	298 000
Lämnade koncernbidrag		-554 000	-3 190 000
Summa bokslutsdispositioner		7 719 000	-2 892 000
Resultat före skatt		7 462 968	-2 728 074
Skatter			
Skatt på årets resultat		-522 109	0
Årets resultat		6 940 859	-2 728 074

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	5 982 118	6 064 521
Fordringar hos koncernföretag	5	87 761 260	87 444 745
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	32 500	32 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	570 000	240 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	3 835	3 835
Summa finansiella anläggningstillgångar		94 349 713	93 785 601
Summa anläggningstillgångar		94 349 713	93 785 601
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		483	483
Summa kortfristiga fordringar		483	483
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		21 426	21 826
Summa kassa och bank		21 426	21 826
Summa omsättningstillgångar		21 909	22 309
SUMMA TILLGÅNGAR		94 371 622	93 807 910

Balansräkning

Not
1

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

200 000

200 000

Summa bundet eget kapital

300 000

300 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

86 143 793

90 871 867

Årets resultat

6 940 859

-2 728 074

Summa fritt eget kapital

93 084 652

88 143 793

Summa eget kapital

93 384 652

88 443 793

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

409 219

5 329 117

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

20 642

0

Summa långfristiga skulder

429 861

5 329 117

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

522 109

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 000

35 000

Summa kortfristiga skulder

557 109

35 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

94 371 622

93 807 910

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Handelsbolagsandelar	89 368	111 771
	89 368	111 771

Not 3 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Erhållna utdelningar	330 000	240 000
	330 000	240 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 064 521	10 346 688
Försäljningar	0	-4 200 000
Förändring handelsbolagsandelar	-82 403	-82 167
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 982 118	6 064 521
Utgående redovisat värde	5 982 118	6 064 521

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	87 444 745	86 769 807
Tillkommande fordringar	20 167 690	4 031 114
Avgående fordringar	-14 551 919	-3 356 176
Omklassificeringar	-5 299 256	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	87 761 260	87 444 745
Utgående redovisat värde	87 761 260	87 444 745

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	32 500	27 500
Inköp	0	5 000
Aktieägartillskott	400 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	432 500	32 500
Årets nedskrivningar	-400 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-400 000	0
Utgående redovisat värde	32 500	32 500

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	240 000	0
Tillkommande fordringar	330 000	240 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	570 000	240 000
Utgående redovisat värde	570 000	240 000


Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 347	8 347
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 347	8 347
Ingående nedskrivningar	-4 512	-4 512
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-4 512	-4 512
Utgående redovisat värde	3 835	3 835

Not 9 Eventualförpliktelser

	2022-06-30	2021-06-30
Ansvar som bolagsman i handelsbolag	34 795	33 745
	34 795	33 745

Ängelholm den 11 november 2022

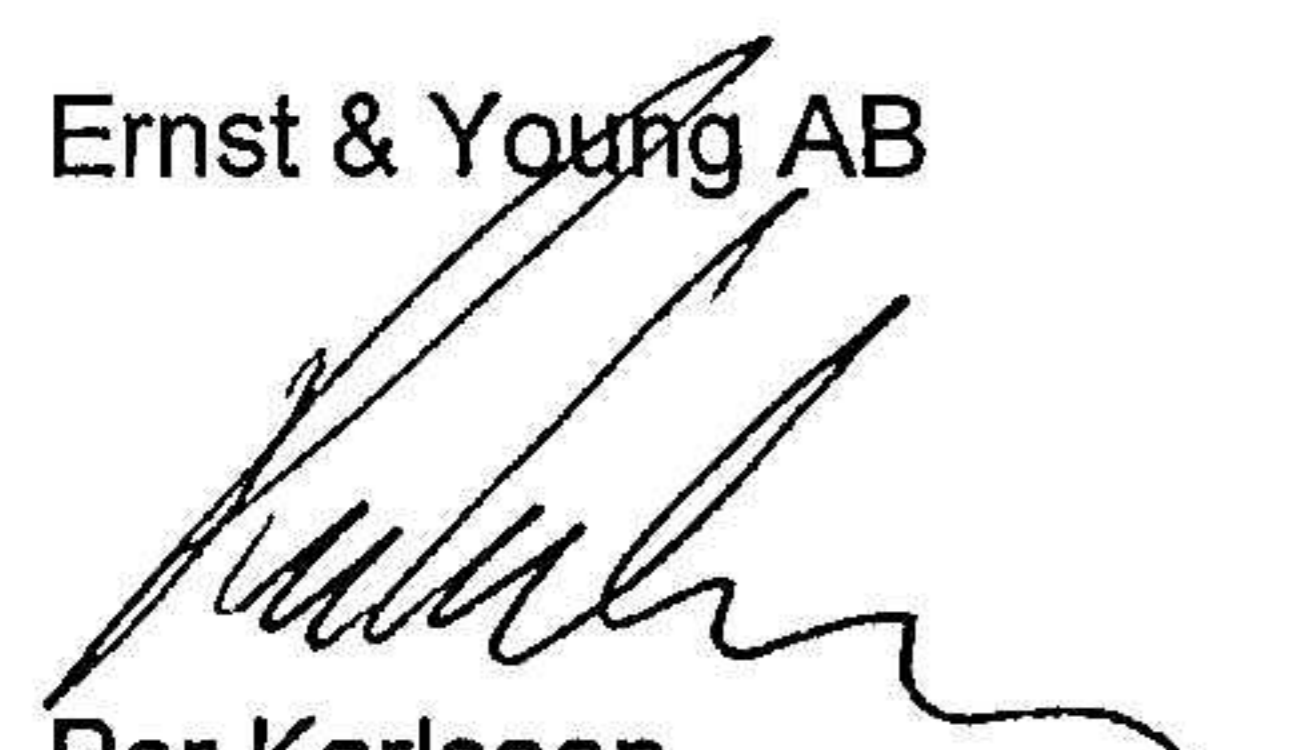

Christian Duran
Ordförande

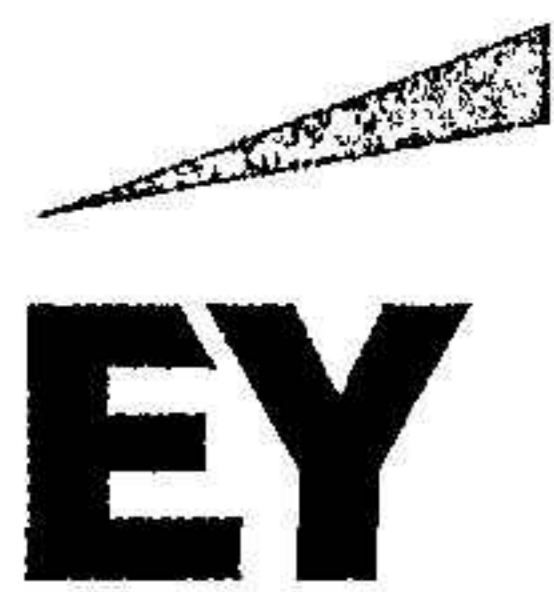

Sara Duran

Eric Duran


Vår revisionsberättelse har lämnats den 11 november 2022

Ernst & Young AB


Per Karlsson
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2022111700438

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Klitterbyn Invest AB, org.nr 556518-9387

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Klitterbyn Invest AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Klitterbyn Invest ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Klitterbyn Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

R



Building a better
working world

2022111700439

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Klitterbyn Invest AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Klitterbyn Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ängelholm den 11 november 2022

Ernst & Young AB

Per Karlsson
Auktoriserad revisor