

Årsredovisning
för
Lindhagen Holding AB
559233-7058
2024-01-01--2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse	sid 2 - 3
Resultaträkningar	sid 4
Balansräkningar	sid 5
Noter	sid 6

Undertecknad styrelseledamot i Lindhagen Holding AB
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet,
dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust

Örebro den 1 juli 2025


Jonas Lindhagen

Årsredovisning för Lindhagen Holding AB

Styrelsen får härmed avge årsredovisning samt för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Lindhagen Holding AB är ett bolag vars syfte är att äga och förvalta bolag, direkt eller indirekt. Bolagets ägs av Jonas Lindhagen såsom ensam ägare. Bolaget äger J Lindhagens Fastigheter AB, samt i och med 2024 även direktägare till Lindhagens Entreprenad AB samt 4 Små Gubbar AB.

Fastighetsbolaget äger två centralt belägna fastigheter i Örebro med god uthyrningsgrad. Omfattande renovering har skett under en följd av år vilket påverkat lönsamheten. Men nu finns inte så stort renoveringsbehov framåt.

Lindhagens Entreprenad AB bedriver konsult och entreprenadverksamhet inom byggbranchen. Företrädesvis inom badrum. Bolaget driver sedan årskiftet 2014/2015 den konsult och entreprenadverksamhet som tidigare bedrevs av J Lindhagen Fastigheter.

4 Små Gubbar är ett bolag bildat 2017 tillsammans med tre andra delägare. Dessa är utköpta och bolaget ägs till 100%. Bolaget köpte en fastighet i Nora vid bolagets bildande. Hyresgästen vid köpet flyttade ut och sedan har en helrenovering skett av ett av husen på fastigheten. Fastigheten är även delad för att möjliggöra försäljning var för sig. Innan årsredovisningens färdigställande under våren 2025 har avyttring skett av det färdigrenoverade huset.

Omsättning, resultat och finansiell ställning

Omsättningen för året är 0 Tkr). Resultat efter finansiella poster är -246 Tkr. De likvida medlen uppgick vid årets slut till 20 (19) Tkr.

Bolaget har inte upprättat någon kontrollbalansräkning trots förbrukat eget kapital. Efter bokslutsdagen har bolaget köpt 90% av Odéns Byggservice AB, organisationsnummer 559022-9521, samt gjort ett villkorat aktieägarettillskott om 4 000 000 kr.

Finansieringen av detta har skett dels genom avyttringen av fastigheten i 4 Små Gubbar samt nya lån i J Lindhagen Fastigheter AB.

Framtida vinster på fastigheterna samt återbetalning av aktieägartillskottet kommer att möjliggöra betalning av ränta och amortering till ägaren samt återställning av aktiekapitalet.

Ägarförhållanden

Bolaget är ägs av Jonas Lindhagen. Såsom mindre företag redovisas ingen koncernredovisning. Ingen koncernintern omsättning finns inom koncernen.

Förändring i eget kapital	<u>Aktiekapital</u>	<u>Fria reserver</u>	Årets <u>resultat</u>
Belopp vid årets ingång	50 000	-750	-250
<i>Resultatdisposition enligt årsstämman:</i>			
- Resultatdisposition		-250	250
Årets resultat			-245 951
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 000	-245 951

Resultatdisposition

Balanserat resultat	-1 000
Årets resultat	<u>-245 951</u>
Akkumulerat resultat	<u>-246 951</u>
<i>Förslag till behandling av förlust</i>	
Att i ny räkning överföres	<u>-246 951</u>
Summa	<u>-246 951</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

Resultaträkning

	2024-01-01	2023-01-01
<i>Not</i>	<u>-2024-12-31</u>	<u>-2023-12-31</u>
<i>Rörelsens intäkter</i>		
Nettoomsättning	0	0
<i>Summa rörelsens intäkter</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Övriga externa kostnader	0	-250
<i>Summa rörelsens kostnader</i>	<u>0</u>	<u>-250</u>
Rörelseresultat	0	-250
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>		
Övriga ränteintäkter	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-245 951	0
<i>Summa resultat från finansiella poster</i>	<u>-245 951</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	-245 951	-250
Skatt på årets resultat	0	0
Årets resultat	-245 951	-250

ank=20250804;2025080509226

Balansräkning

	<i>Not</i> <u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	1 1 885 600	1 785 600
	<u>1 885 600</u>	<u>1 785 600</u>
Summa anläggningstillgångar	1 885 600	1 785 600
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordran på koncernföretag	0	30 000
	<u>0</u>	<u>30 000</u>
<i>Kassa och bank</i>	19 000	19 000
Summa omsättningstillgångar	19 000	49 000
SUMMA TILLGÅNGAR	1 904 600	1 834 600
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital (500 st aktier)	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-1 000	-750
Årets resultat	-245 951	-250
	<u>-246 951</u>	<u>-1 000</u>
Summa eget kapital	-196 951	49 000
Långfristiga skulder		
Lån från aktieägare	1 385 600	1 785 600
	<u>1 385 600</u>	<u>1 785 600</u>
Summa långfristiga skulder	1 385 600	1 785 600
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	470 000	0
Övriga skulder	245 951	0
Summa kortfristiga skulder	715 951	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 904 600	1 834 600

ank=20250804;2025080509227

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR**

Alla belopp redovisas i kronor.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden respektive nominellt värde om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1. Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 785 600	1 785 600
Årets anskaffning	100 000	0
Utgående anskaffningsvärde	1 885 600	1 785 600

Utgående bokfört värde

Namn

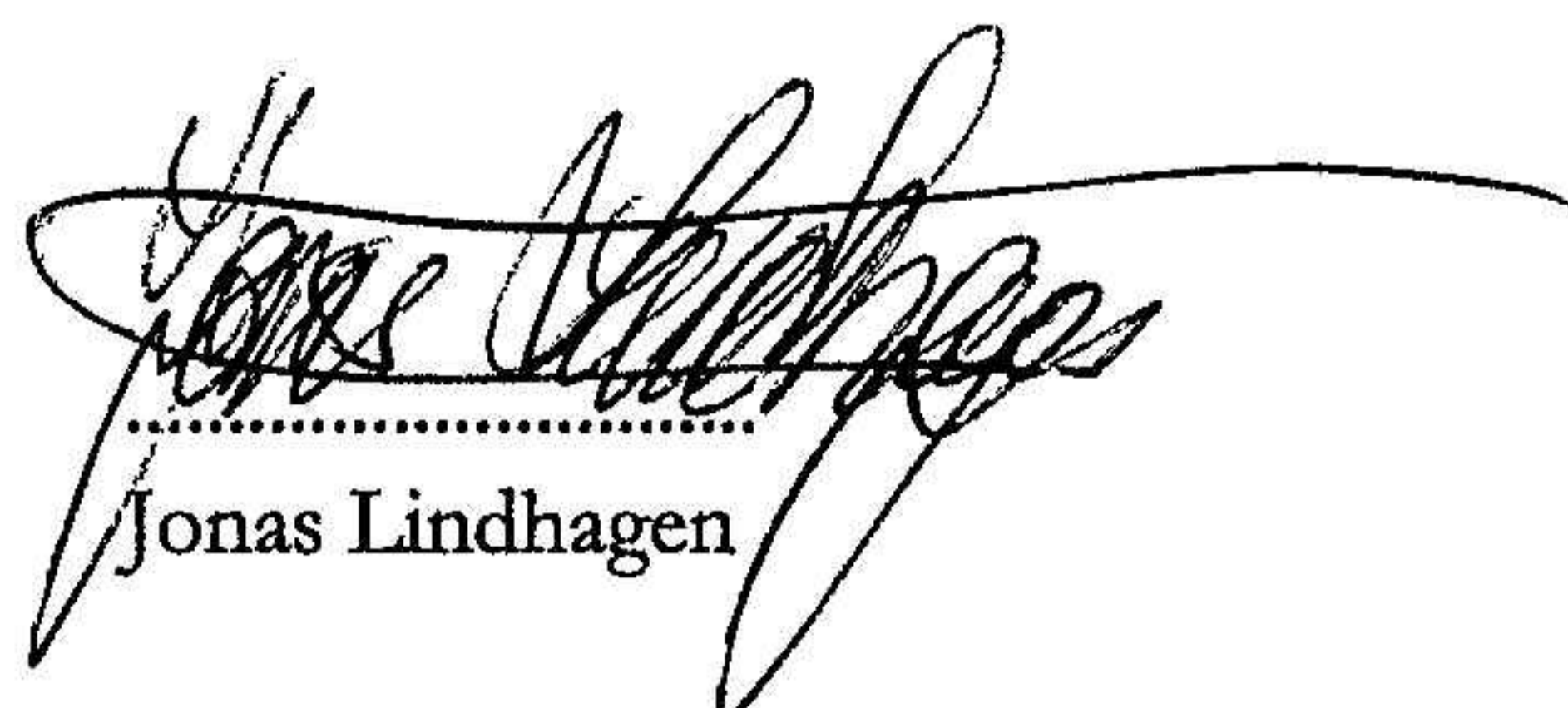
Organisationsnummer	Säte	Antal andelar	Kapitalandel	Rösträttsvärde
J Lindhagen Fastigheter AB 556598-1817	Örebro	1 000	100%	100%
Lindhagens Entreprenad AB 556987-5023	Örebro	50	100%	100%
4 Små Gubbar AB 559072-0701	Nora	500	100%	100%

Summa

Not 2. Ställda säkerheter **Inga**

Not 3. Ansvarförbindelser **Inga**

Örebro 2025-06-30



Jonas Lindhagen