

Årsredovisning
för
Herfors Bygg & Förvaltning AB
556676-8320

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Torbjörn Herfors, Styrelseledamot
2023-09-13

Styrelsen för Herfors Bygg & Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Herfors Förvaltning AB, 556771-6534.

Bolagets verksamhet är huvudsakligen uthyrning av lägenheter och lokaler.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Mark kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Hysesintäkter	748	731	699	665	656
Resultat efter finansiella poster	464	427	426	297	373
Soliditet (%)	38	36	33	49	59

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 034 044	1 599	1 135 643
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 599	-1 599	0
Årets resultat			3 364	3 364
Belopp vid årets utgång	100 000	1 035 643	3 364	1 139 007

Aktieägaren har lämnat ovillkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 1 555 tkr (1 555 tkr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 035 643
årets vinst	3 364
	1 039 007
disponeras så att i ny räkning överföres	1 039 007
	1 039 007

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Hysesintäkter	747 893	730 595
Övringa intäkter	928	939
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	748 821	731 534

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader	-215 221	-240 442
Övriga externa kostnader	-1 289	-1 261
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-60 269	-60 269
Summa rörelsekostnader	-276 779	-301 972
Rörelseresultat	472 042	429 562

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	979	1 043
Räntekostnader och liknande resultatposter	-8 786	-3 592
Summa finansiella poster	-7 807	-2 549
Resultat efter finansiella poster	464 235	427 013

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag	-460 000	-425 000
Summa bokslutsdispositioner	-460 000	-425 000
Resultat före skatt	4 235	2 013

Skatter

Skatt på årets resultat	-871	-414
Årets resultat	3 364	1 599

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 487 818

2 548 087

Summa materiella anläggningstillgångar

2 487 818

2 548 087

Summa anläggningstillgångar

2 487 818

2 548 087

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 146

14 829

Summa kortfristiga fordringar

6 146

14 829

Kassa och bank

Kassa och bank

539 999

555 586

Summa kassa och bank

539 999

555 586

Summa omsättningstillgångar

546 145

570 415

SUMMA TILLGÅNGAR

3 033 963

3 118 502

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 035 643

1 034 043

Årets resultat

3 364

1 599

Summa fritt eget kapital

1 039 007

1 035 642

Summa eget kapital

1 139 007

1 135 642

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

102 500

222 500

Summa långfristiga skulder

102 500

222 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Leverantörsskulder

1 107

19 670

Skulder till koncernföretag

1 619 850

1 559 850

Skatteskulder

2 808

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

48 691

60 840

Summa kortfristiga skulder

1 792 456

1 760 360

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 033 963

3 118 502

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 553 802	3 553 802
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 553 802	3 553 802
Ingående avskrivningar	-1 005 715	-945 446
Årets avskrivningar	-60 269	-60 269
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 065 984	-1 005 715
Utgående redovisat värde	2 487 818	2 548 087

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	2 100 000	2 100 000
	2 100 000	2 100 000

Kinna 2023-09-11

Torbjörn Herfors
Torbjörn Herfors