

**Årsredovisning**  
för  
**Lexor Invest AB**  
559352-1239  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-01-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Carl Necking, Styrelseledamot  
2024-01-30

Styrelsen för Lexor Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av aktier, andelar och fastigheter samt därtill förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2021/22</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	406	0
Soliditet (%)	98,3	80,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		404 662	<b>404 662</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>404 662</b>	<b>429 662</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	404 662
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (784,13 kronor per aktie)	392 064
i ny räkning överföres	12 598
	<b>404 662</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2021-12-08  
-2022-12-31  
(13 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 041	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 041</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 041</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	400 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6 910	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>406 910</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>405 869</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>405 869</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-1 207	0
<b>Årets resultat</b>	<b>404 662</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	6 250	6 250
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		430 869	25 000
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>430 869</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>430 869</b>	<b>25 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>437 119</b>	<b>31 250</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		404 662	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>404 662</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>429 662</b>	<b>25 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		1 207	0
Övriga skulder		6 250	6 250
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 457</b>	<b>6 250</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>437 119</b>	<b>31 250</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 250	0
Inköp	0	6 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 250</b>	<b>6 250</b>

Bolagets kapitalandel i Regment AB, org. nr. 559364-0757, uppgår till 25% vilket motsvara en fjärdedel av det registrerade aktiekapitalet.

Malmö 2024-01-30

*Carl Necking*  
Carl Necking