

Årsredovisning

Perssons Fastighet & Entreprenad i Idre AB

Org.nr 559295-1858

Räkenskapsår 2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Klaus Persson, Styrelseledamot

2025-12-30

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Perssons Fastighet & Entreprenad i Idre AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Älvdalen

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom, bedriva entreprenadverksamhet inom åkeri med fordon, gräv- och lastmaskiner, väghållning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är helägt dotterbolag till Idre Group Holding AB, 559295-1817. I koncernen ingår även Perssons Åkeri i Idre AB, 556262-5748.

Samtliga bolag har säte i Älvdalen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	1 087	995	1 187	1 138
Resultat efter finansiella poster	692	700	763	261
Balansomslutning	3 876	3 780	2 570	1 723
Soliditet (%)	31	31	33	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	813 434	161 706	1 000 140
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		161 706	-161 706	0
Årets resultat			630 959	630 959
Belopp vid årets utgång	25 000	475 140	630 959	1 131 099

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	475 140
årets vinst	630 959
	1 106 099
disponeras så att till aktieägare utdelas (1 200 kronor per aktie) i ny räkning överföres	600 000
	506 099
	1 106 099

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2024-07-01	2023-07-01
		-2025-06-30	-2024-06-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		1 087 088	995 089
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 087 088	995 089
<i>Rörelsekostnader</i>			
Maskinkostnader		-46 253	-5 794
Övriga externa kostnader		-110 451	-58 340
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-188 820	-184 025
Summa rörelsekostnader		-345 524	-248 159
Rörelseresultat		741 564	746 930
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 307	2 404
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-50 527	-49 372
Summa finansiella poster		-49 220	-46 968
Resultat efter finansiella poster		692 344	699 962
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-290 000
Förändring av överavskrivningar		104 774	-204 774
Summa bokslutsdispositioner		104 774	-494 774
Resultat före skatt		797 118	205 188
Skatter			
Skatt på årets resultat		-166 159	-43 482
Årets resultat		630 959	161 706

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 233 730	1 176 379
Arbetsmaskiner	4	846 203	974 774
Summa materiella anläggningstillgångar		2 079 933	2 151 153
Summa anläggningstillgångar		2 079 933	2 151 153
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 571	79 926
Fordringar hos koncernföretag		300 000	225 000
Övriga fordringar		2 784	169 680
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		62 440	63 662
Summa kortfristiga fordringar		390 795	538 268
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 405 388	1 090 153
Summa kassa och bank		1 405 388	1 090 153
Summa omsättningstillgångar		1 796 183	1 628 421
SUMMA TILLGÅNGAR		3 876 116	3 779 574

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		475 140	813 434
Årets resultat		630 959	161 706
Summa fritt eget kapital		1 106 099	975 140
Summa eget kapital		1 131 099	1 000 140
Obeskattade reserver	5		
Ackumulerade överavskrivningar		100 000	204 774
Summa obeskattade reserver		100 000	204 774
Långfristiga skulder	6		
Skulder till koncernföretag		2 103 824	2 058 768
Summa långfristiga skulder		2 103 824	2 058 768
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		451 888	290 000
Skatteskulder		0	155 289
Övriga skulder		28 472	30 603
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 833	40 000
Summa kortfristiga skulder		541 193	515 892
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 876 116	3 779 574

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	45 056	44 556
	45 056	44 556

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 305 831	1 305 831
Inköp	117 600	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 423 431	1 305 831
Ingående avskrivningar	-129 452	-70 653
Årets avskrivningar	-60 249	-58 799
Utgående ackumulerade avskrivningar	-189 701	-129 452
Utgående redovisat värde	1 233 730	1 176 379

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 100 000	0
Inköp	0	1 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 100 000	1 100 000
Ingående avskrivningar	-125 226	0
Årets avskrivningar	-128 571	-125 226
Utgående ackumulerade avskrivningar	-253 797	-125 226
Utgående redovisat värde	846 203	974 774

Not 5 Obeskattade reserver

	2025-06-30	2024-06-30
Ackumulerade överavskrivningar	100 000	204 774
	100 000	204 774

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	2 103 824	2 058 768
	2 103 824	2 058 768

Årsredovisningen beslutades 2025-12-18

Klaus Persson
Klaus Persson
Ordförande
2025-12-20

Sören Persson
Sören Persson
2025-12-20

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-12-22

Ernst & Young AB

Susann Lindén
Susann Lindén
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Perssons Fastighet & Entreprenad i Idre AB, org.nr 559295-1858

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Perssons Fastighet & Entreprenad i Idre AB för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Perssons Fastighet & Entreprenad i Idre ABs finansiella ställning per den 30 juni 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Perssons Fastighet & Entreprenad i Idre AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Perssons Fastighet & Entreprenad i Idre AB för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Perssons Fastighet & Entreprenad i Idre AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun den 22 december 2025

Ernst & Young AB

Susann Lindén

Susann Lindén

Auktoriserad revisor