

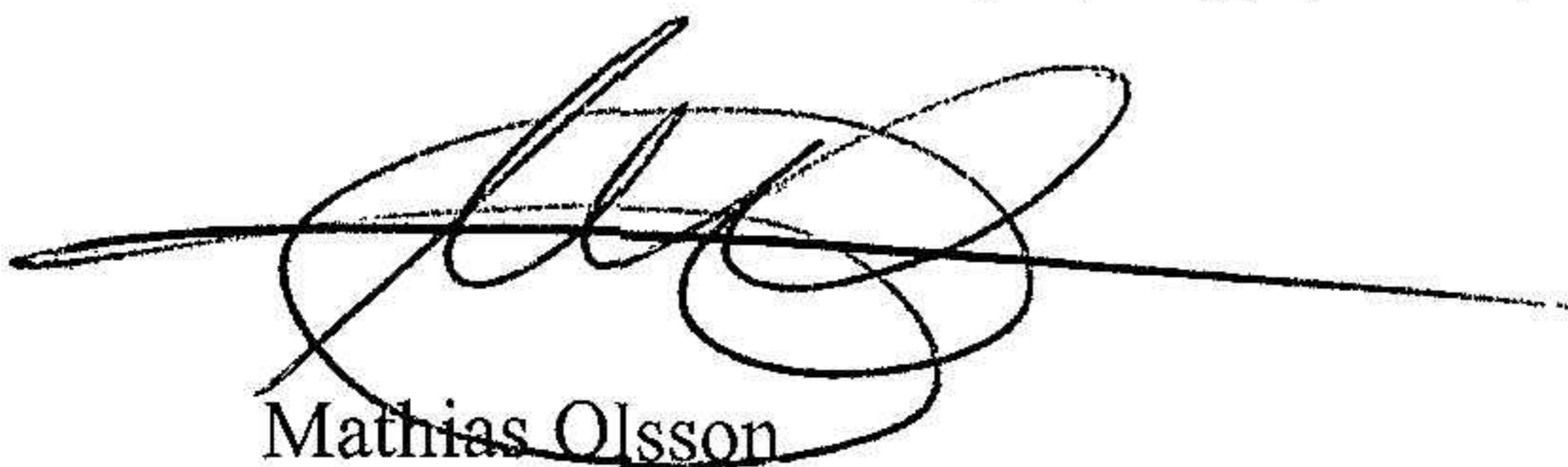
**Årsredovisning**  
för  
**XR Trucken AB**  
559465-1340

Räkenskapsåret  
2023-12-22 - 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i XR Trucken AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde 2025-04-29



Mathias Olsson

**Årsredovisning**  
för  
**XR Trucken AB**  
559465-1340

Räkenskapsåret  
2023-12-22 - 2024-12-31

Styrelsen för XR Trucken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-22 - 2024-12-31, vilket är företaget första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Skövde.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets andelar har under räkenskapsåret överlåtits från XR Miljöhantering AB, org.nr 556165-2123, till XR Fastigheter AB, org.nr 559466-0838.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till XR Fastigheter AB, org.nr 559466-0838, och ingår i XR Koncernen med moderbolaget XR Bolagen AB, org.nr 556762-3458 med säte i Skövde.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b> (13 mån)
Nettoomsättning	266
Resultat efter finansiella poster	61
Balansomslutning	1 114
Soliditet (%)	13,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000		<b>100 000</b>
Årets resultat		45 220	<b>45 220</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>45 220</b>	<b>145 220</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	45 220
disponeras så att	
i ny räkning överföres	45 220
	<b>45 220</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025050211013

## Resultaträkning

Not  
2023-12-22  
-2024-12-31  
(13 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 266 005  
**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.** 266 005

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -144 480  
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar -26 107  
**Summa rörelsekostnader** -170 587  
**Rörelseresultat** 95 418

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 62  
Räntekostnader och liknande resultatposter -34 485  
**Summa finansiella poster** -34 423  
**Resultat efter finansiella poster** 60 995

**Resultat före skatt** 60 995

### Skatter

Skatt på årets resultat -15 775  
**Årets resultat** 45 220

**Balansräkning** Not 2024-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark 2 1 081 739

**Summa materiella anläggningstillgångar** **1 081 739**

**Summa anläggningstillgångar** **1 081 739**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag 27 709

Övriga fordringar 5 051

**Summa kortfristiga fordringar** **32 760**

**Summa omsättningstillgångar** **32 760**

**SUMMA TILLGÅNGAR** **1 114 499**

2025050211015

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

45 220

**Summa fritt eget kapital**

**45 220**

**Summa eget kapital**

**145 220**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 731

Skulder till koncernföretag

928 477

Skatteskulder

28 865

Övriga skulder

9 207

**Summa kortfristiga skulder**

**969 279**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 114 499**

2025050211016

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	25 År
Markanläggningar	20 År

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

## Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Inköp	1 107 846
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 107 846</b>
Årets avskrivningar	-26 107
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-26 107</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 081 739</b>
Bokfört värde mark	1 081 739
	<b>1 081 739</b>

## Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är XR Bolagen AB med organisationsnummer 556762-3458 med säte i Skövde.

Skövde den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mathias Olsson  
Styrelseledamot

# Deltagare

**MATHIAS OLSSON** Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

**Undertecknare**

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATHIAS OLSSON

Mathias Olsson

mathias.olsson@xr.nu

***2025-04-15 11:35:56 UTC***

---

Datum

Leveranskanal: E-post  
IP-adress: 95.193.97.240

2025050211019