

Årsredovisning

för

Charlottenlunds Gård AB

556767-3362

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Charlottenlunds Gård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-03. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ystad 2023-05-03



Claes Lachmann

Årsredovisning

för

Charlottenlunds Gård AB

556767-3362

Räkenskapsåret

2022

f

Styrelsen för Charlottenlunds Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper.

Företaget har sitt säte i Ystad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	66	195	190	-69
Soliditet (%)	81	79	76	67

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	958 691	193 080	1 251 771
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		193 080	-193 080	0
Årets resultat			66 299	66 299
Belopp vid årets utgång	100 000	1 151 771	66 299	1 318 070

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 151 770
årets vinst	66 299
	1 218 069

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	718 069
	1 218 069

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-5 655	-5 849
Summa rörelsekostnader		-5 655	-5 849
Rörelseresultat		-5 655	-5 849
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		71 412	184 837
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 292	16 423
Räntekostnader och liknande resultatposter		-750	-154
Summa finansiella poster		71 954	201 106
Resultat efter finansiella poster		66 299	195 257
Resultat före skatt		66 299	195 257
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 177
Årets resultat		66 299	193 080

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

174 655

1 559 442

Summa finansiella anläggningstillgångar

174 655

1 559 442

Summa anläggningstillgångar

174 655

1 559 442

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

1 461 209

16 898

Summa kassa och bank

1 461 209

16 898

Summa omsättningstillgångar

1 461 209

16 898

SUMMA TILLGÅNGAR

1 635 864

1 576 340

2023050519127

2

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 151 770

958 690

Årets resultat

66 299

193 080

Summa fritt eget kapital

1 218 069

1 151 770

Summa eget kapital

1 318 069

1 251 770

Långfristiga skulder

Skulder till aktieägare

317 795

317 795

Summa långfristiga skulder

317 795

317 795

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

6 775

Summa kortfristiga skulder

0

6 775

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 635 864

1 576 340

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

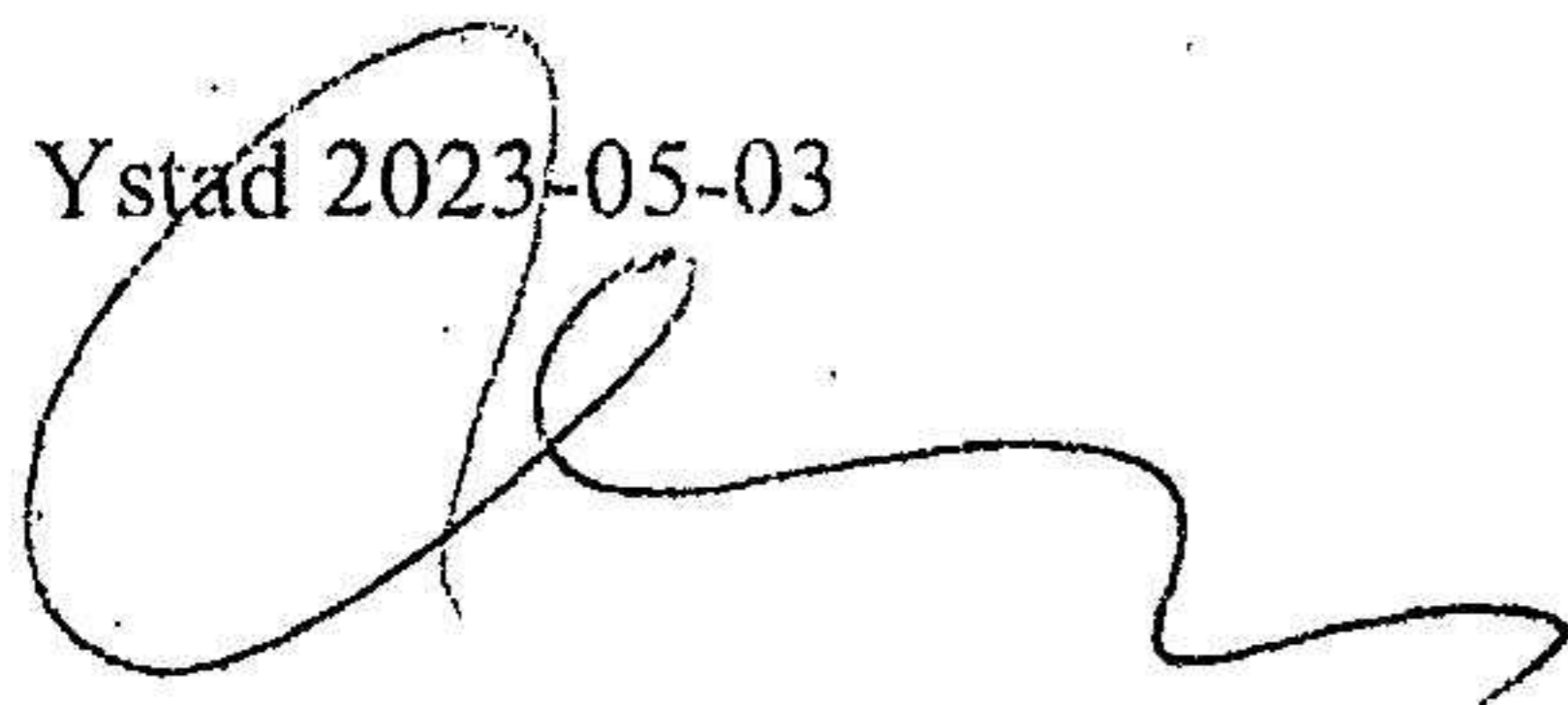
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 649 986	1 373 579
Inköp	384 384	478 007
Försäljningar	-1 859 715	-201 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	174 655	1 649 986
Utgående redovisat värde	174 655	1 649 986

Ystad 2023-05-03



Claes Lachmann