

Davidov System AB

Organisationsnummer 556266-7690

Årsredovisning

Räkenskapsår 2021-05-01 -- 2022-04-30

Styrelsen för Davidov System AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar	5

Undertecknad styrelseledamot i Davidov System AB intygar härmed att med denna fotokopia likalydande resultat- och balansräkningar fastställts på årsstämma 2022-08-16

Stämman beslöt tillika att disponera vinstmedlen i enlighet med förslaget i förvaltningsberättels

Borås den 2022-08-16



Kenneth Davidov

Davidov System AB
Organisationsnummer 556266-7690

Styrelsen för Davidov System AB får härmed avge årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter jämte därmed förenlig verksamhet.

Resultat och ställning (tkr)

	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>	<u>2019/2020</u>	<u>2018/2019</u>
Nettoomsättning	521	376	365	35
Resultat efter finansiella poster	164	91	-50	25689
Balansomslutning	25487	26089	26481	27912
Justerat eget kapital	25282	25952	26373	26763
Soliditet	99%	99%	100%	96%

Förändring eget kapital	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	25 832 344
Utdelning			-800 000
Årets resultat			129 851
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	25 162 195

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst		25 032 344
Årets resultat		129 851
	Kronor	<u>25 162 195</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

utdelning till aktieägare sker med		1 000 000
i ny räkning överförs		24 162 195
	Kronor	<u>25 162 195</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Davidov System AB
Organisationsnummer 556266-7690

RESULTATRÄKNING

	Not	<u>2021-05-01</u> <u>2022-04-30</u>	<u>2020-05-01</u> <u>2021-04-30</u>
Nettoomsättning		521 446	375 504
Summa intäkter		521 446	375 504
Handelsvaror		-4 695	-9 903
Externa kostnader		-212 123	-134 160
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-140 779	-140 779
		<u>-357 597</u>	<u>-284 842</u>
Rörelseresultat		163 849	90 661
<i>Resultat från finansiella investeringar:</i>		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		163 849	90 661
Skatt på årets resultat		-33 998	-11 213
		<u>-33 998</u>	<u>-11 213</u>
Årets resultat		<u>129 851</u>	<u>79 448</u>

Davidov System AB
Organisationsnummer 556266-7690

BALANSRÄKNING

	Not	<u>2022-04-30</u>	<u>2021-04-30</u>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och mark	3	7 917 662	8 058 442
Inventarier	4	0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Svenska kapitalförsäkringar	5	15 000 000	15 000 000
Summa anläggningstillgångar		22 917 662	23 058 442
Omsättningstillgångar			
<i>Fordringar</i>			
Kundfordringar		500	42 709
Övriga fordringar		39 079	44 706
Summa fordringar		<u>39 579</u>	<u>87 415</u>
<i>Kassa och bank</i>		2 529 479	2 943 320
Summa omsättningstillgångar		2 569 058	3 030 735
Summa tillgångar		<u><u>25 486 720</u></u>	<u><u>26 089 177</u></u>

2022082904592

Davidov System AB
Organisationsnummer 556266-7690

BALANSRÄKNING

	Not	<u>2022-04-30</u>	<u>2021-04-30</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		25 032 344	25 752 896
Årets resultat		129 851	79 448
		<u>25 162 195</u>	<u>25 832 344</u>
Summa eget kapital		25 282 195	25 952 344
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		16 537	9 116
Övriga skulder		117 585	71 181
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 403	56 536
Summa kortfristiga skulder		<u>204 525</u>	<u>136 833</u>
Summa eget kapital och skulder		<u><u>25 486 720</u></u>	<u><u>26 089 177</u></u>

2022082904593

Davidov System AB
Organisationsnummer 556266-7690

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag (K2).

Intäkterna består av utförda tjänster och redovisas enligt huvudregeln.

Definition av nyckeltal:

Soliditet: Eget kapital + 79,4% av obeskattade reserver i förhållande till summan eget kapital och skulder.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	år
Byggnad	50
Inventarier	5

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

not	<u>2021-05-01</u> <u>2022-04-30</u>	<u>2020-05-01</u> <u>2021-04-30</u>
-----	--	--

2 Medeltalet anställda

Antal anställda	0	0
-----------------	---	---

Davidov System AB
Organisationsnummer 556266-7690

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

not	<u>2022-04-30</u>	<u>2021-04-30</u>
3 Byggnad, mark och markanläggning		
Ingående anskaffningsvärde	8 340 000	8 340 000
Inköp	0	0
Försäljningar / utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>8 340 000</u>	<u>8 340 000</u>
Ingående avskrivningar	281 558	140 779
Årets avskrivningar	140 779	140 779
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>422 337</u>	<u>281 558</u>
Utgående bokfört värde	7 917 663	8 058 442
Taxeringsvärde Tjärblomstret 40	2 312 000	2 312 000
4 Inventarier		
Ingående anskaffningsvärde	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>0</u>
Ingående avskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående bokfört värde	0	0
5 Andra långfristiga fordringar		
Kapitalförsäkring anskaffningsvärde	<u>15 000 000</u>	<u>15 000 000</u>
Utgående redovisat värde	<u>15 000 000</u>	<u>15 000 000</u>

6 STÄLLDA PANTER OCH EVENTUALFÖRPLIKTELSE

Ställda panter	Inga	Inga
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Borås 2022-08-16


Kenneth Davidov


Tony Davidov