

Årsredovisning
Räkenskapsåret 2023-01-01—12-31
Länsö utveckling AB
556756-6806

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat och balansräkningen fastställts på årsstämma den 17 mars 2024. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition

Knivsta den 17 mars 2024



Åke Jansson

Styrelsen och verkställande direktören för Länsö Utveckling AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Länsö Utveckling AB köper tomter och bebygger dessa på Länsö i Östhammars kommun. Företaget bedriver också viss konsultverksamhet inom ledarskapsutbildning och forskning främst med militär anknytning.

Viktiga händelser

Byggverksamhet och konsultverksamhet är nu avslutad. En avveckling av företaget påbörjades under år 2023 och fullföljs år 2024.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	383	4	-13	16	-15
Balansomslutning	515	372	581	778	676
Eget kapital	510	326	569	534	518

Rättelse: I ovanstående och föregående års flerårsöversikt är balansomslutning och eget kapital för år 2021 felaktigt angivna. Rätt belopp framgår i avsnittet "EGET KAPITAL OCH SKULDER"
Balansomslutning för 2021 är 569 tkr och "EGET KAPITAL" för 2021 är 521 tkr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor)

Balanserad vinst	276293 kr
Årets vinst	384374
Summa	460667

Disponeras så att:

400 000 kr delas ut till aktieägaren och 60667 kr överförs i ny räkning.

Företagets avveckling fullföljs och avslutas i år.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med kommentarer.

RESULTATRÄKNING

Länsö utveckling AB 556756-6806

Resultatintäkter, lagerförändringar m m

	2023	2022
Nettoomsättning	0	0
SUMMA	0	0
Rörelsekostnader		
Lagerförändringar	0	0
Handelsvaror		
Övriga externa kostnader	4670	14612
Personalkostnader	2622	5244
Avskr materiella anläggningstillg	64400	128800
Summa rörelsekostnader	71692	148656
Rörelseresultat	-71692	-148656
Finansiella poster		
Resultat från finansiella anläggningstillgångar		
Fonder	109242	153503
Aktier		0
Vinst avyttring delvis avskrivna inventarier	346107	
Ränteintäkter	0	0
Räntekostnader	0	0
Summa finansiella poster	455349	153503
Resultat efter finansiella poster	383657	4847
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	0
Resultat före skatt	383657	4847
Schablonintäkt	717	1712
Årets vinst eft just	384374	6559
Skatt	79181,044	1351,154
Årets resultat efter skatt	305192,96	5207

BALANSRÄKNING

Tillgångar

Anläggningstillgångar	2023	2022
Inventarier och bilar	0	257600
Finansiella anläggningstillg		
Andra långsiktiga värdepappersinnehav		
Fonder	490000	83245
Summa anläggningstillgångar	490000	340845
Omsättningstillgångar		
Kortsiktiga fordringar	0	0
Miljöbilspremie	0	0
Övriga fordringar	0	0
Kassa och bank		
Kassa och bank	25004	31519
Summa omsättningstillgångar	25004	31519
Summa tillgångar	515004	372364

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Länsö Utveckling AB 556756-6806

	2023	2022
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50000	50000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	276293	471446
Årets resultat	384374	4847
Summa fritt eget kapital före utdelning	660667	476293
Utdelning	-200000	-200000
Summa fritt eget kapital	460667	276293
Summa eget kapital	510667	326293
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	0
Kortsiktiga skulder		
Skatteskulder	0	5868
Skuld till ägare	1933	1763
Övriga skulder	2404	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		38440
Summa kortfristiga skulder	4337	46071
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	515004	372364

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Länsö utveckling AB 556756-6806

Redovisningsprinciper

Redovisningen är upprättad enligt "K2-regler"

Avskrivningar

	2023	2022
Tillämpade avskrivningstider är 5 år		
Ingående anskaffningsvärden	1068484	1068484
Inköp	0	0
Försäljning	440330	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	628154	1068484
Ingående avskrivningar	-560774	-431974
Försäljning	440330	0
Årets avskrivning	-64400	-128800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-184844	-560774
Utgående redovisat värde	0	507710

Förändring av eget kapital

		2023	2022
	Aktiekap	Bal res	Bal res
Belopp vid årets ingång	50000	276292	471446
Disponeras enligt beslut		-200000	-200000
Balanseras i ny räkning		76292	271446
Årets resultat		384374	4846
belopp vid årets utgång	50000	460666	276292

Resultatet kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse

Knysta den 17 mars 2024



Åke Jansson

VD