

Årsredovisning
för
Tegendo Fastigheter AB
559169-8468
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tegendo Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Södertälje den 18 juni 2023

Kenan Uckardes



Årsredovisning
för
Tegendo Fastigheter AB

559169-8468

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	7

Styrelsen för Tegendo Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva handel med och förvaltning av fastigheter, förvaltning av aktier i dotterföretag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Södertälje.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-41	-1	8 971
Soliditet (%)	55,0	54,7	54,8	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 970 540	-41 360	8 979 180
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-41 360	41 360	0
Årets resultat			-2 590	-2 590
Belopp vid årets utgång	50 000	8 929 180	-2 590	8 976 590

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 929 181
årets förlust	-2 590
	8 926 591
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 926 591
	8 926 591

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 590	-41 360
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-2 590	-41 360
Rörelseresultat		-2 590	-41 360
Resultat efter finansiella poster		-2 590	-41 360
Resultat före skatt		-2 590	-41 360
Årets resultat		-2 590	-41 360

2023080111348

KV

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

10 772 095

10 772 095

Fordringar hos koncernföretag

4

5 245 719

5 245 719

Summa finansiella anläggningstillgångar

16 017 814

16 017 814

Summa anläggningstillgångar

16 017 814

16 017 814

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

301 200

403 790

Summa kassa och bank

301 200

403 790

Summa omsättningstillgångar

301 200

403 790

SUMMA TILLGÅNGAR

16 319 014

16 421 604

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

8 929 181

8 970 541

Årets resultat

-2 590

-41 360

Summa fritt eget kapital

8 926 591

8 929 181

Summa eget kapital

8 976 591

8 979 181

Långfristiga skulder

Övriga skulder

7 342 423

7 442 423

Summa långfristiga skulder

7 342 423

7 442 423

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 319 014

16 421 604

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 772 095	15 978 222
Omklassificeringar		-5 206 127
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 772 095	10 772 095
Utgående redovisat värde	10 772 095	10 772 095

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	5 245 719	5 245 719
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 245 719	5 245 719
Utgående redovisat värde	5 245 719	5 245 719

Tegendo Fastigheter AB
Org.nr 559169-8468

Södertälje den 18 juni 2023

Kenan Uckardes



2023080111552