

ÅRSREDOVISNING

för

Tallex AB

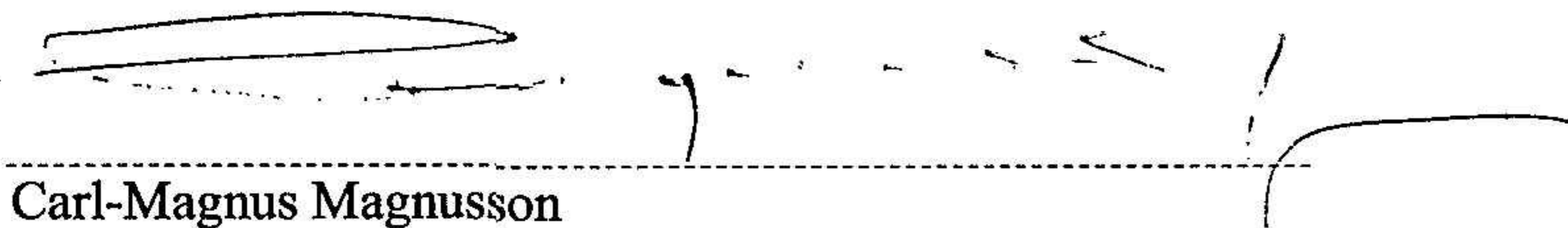
Org.nr. 556352-3330

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Tallex AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 september 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Värnamo 2022-09-12



Carl-Magnus Magnusson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Värnamo kommun, Jönköpings län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt sina aktier i Broparken Förvaltning AB.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 043	683	612	579
Resultat efter finansiella poster	13 897	336	500	231
Soliditet (%)	87	52	45	37

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 854 699
Årets resultat			13 892 727
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	15 747 426

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 854 699
Årets resultat	13 892 727
	<u>15 747 426</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	7 000 000
Balanseras i ny räkning	8 747 426
	<u>15 747 426</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

8

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 042 834	682 623
Övriga rörelseintäkter		0	34 870
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 042 834</u>	<u>717 493</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-860 456	-310 843
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 862	-33 862
Summa rörelsekostnader		<u>-894 318</u>	<u>-344 705</u>
Rörelseresultat		148 516	372 788
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		13 771 872	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 801	-37 159
Summa finansiella poster		<u>13 748 071</u>	<u>-37 159</u>
Resultat efter finansiella poster		13 896 587	335 629
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		31 000	-10 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>31 000</u>	<u>-10 000</u>
Resultat före skatt		13 927 587	325 629
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 860	-69 684
Årets resultat		<u>13 892 727</u>	<u>255 945</u>

2022092606559

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet

Summa materiella anläggningstillgångar

Not

2022-04-30

2021-04-30

2

386 559

386 559

420 421

420 421

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

3 110 000

3 110 000

Summa anläggningstillgångar

386 559

3 530 421

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

59 877

16 940 999

31 791

17 032 667

15 578

0

0

15 578

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

Summa kortfristiga placeringar

892 007

892 007

892 007

892 007

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

334 418

334 418

93 856

93 856

Summa omsättningstillgångar

18 259 092

1 001 441

SUMMA TILLGÅNGAR

18 645 651

4 531 862

2022092606560

BALANSRÄKNING

2022-04-30

2021-04-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 854 699

1 598 754

Årets resultat

13 892 727

255 945

Summa fritt eget kapital

15 747 426

1 854 699

Summa eget kapital

15 867 426

1 974 699

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

481 000

512 000

Summa obeskattade reserver

481 000

512 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

450 000

500 000

Övriga skulder

391 476

536 940

Summa långfristiga skulder

841 476

1 036 940

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 200 000

500 000

Förskott från kunder

18 800

6 300

Leverantörsskulder

72 397

23 799

Skulder till koncernföretag

0

300 000

Skatteskulder

0

8 179

Övriga skulder

45 153

53 851

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

119 399

116 094

Summa kortfristiga skulder

1 455 749

1 008 223

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 645 651

4 531 862

2022092606561

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer
Förbättringsutgifter på annans fastighet

Antal år

5

10

Noter till balansräkningen

Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

2022-04-30

2021-04-30

Ingående anskaffningsvärden

1 617 958

1 617 958

Utgående anskaffningsvärden

1 617 958

1 617 958

Ingående avskrivningar

-1 197 537

-1 163 675

Årets avskrivningar

-33 862

-33 862

Utgående avskrivningar

-1 231 399

-1 197 537

Redovisat värde

386 559

420 421

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Värnamo 2022-08-24



Carl-Magnus Magnusson

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 september 2022.



Ola Falth

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Tallex AB
Org.nr. 556352-3330

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tallex AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tallex ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tallex AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tallex AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Tallex AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Värmdö den 12 september 2022



Ola Fäth
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:

