

Årsredovisning för  
**Robert Ljungs Bygg AB**  
556770-7251

Räkenskapsåret  
**2021-09-01 - 2022-08-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-12
Underskrifter	13

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Robert Ljungs Bygg AB, 556770-7251, med säte i Bollnäs kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

### Allmänt om verksamheten

Företaget bildades 2008 och är inriktade mot byggservice - och entreprenadverksamhet, med säte i Bollnäs kommun.

Fr. o.m. 2021-01-08 är företaget ett dotterbolag till Rotundagruppen AB (556799-5237) med säte i Stockholm och som har en ägarandel på 91% och resterande 9 % ägs av Robert Ljung Holding AB (556952-3193) med säte i Bollnäs.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022-08-31	2021-08-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	65 353 010	35 393 549	52 902 956	41 508 373	29 701 319
Rörelsemarginal %	3,7	9,1	9	7	11
Balansomslutning	18 297 499	18 124 340	24 544 295	15 143 746	13 424 191
Resultat efter finansiella poster	2 393 501	3 198 448	4 830 867	4 197 351	3 243 492
Soliditet %	38,3	36,9	37,3	35,4	30,3

Definitioner: se not

Räkenskapsåret 2021 är ett förkortat räkenskapsår 2021-01-01----- 2021-08-31, vilket påverkar jämförbarheten mellan åren.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ett nytt långsiktigt ramavtal tecknats med Region Gävleborg gällande byggservicearbeten i Hälsingland samt att ett avtal har skrivits med ett lokalt stort försäkringsbolag gällande försäkringsskador. Företaget har fortsatt sitt fokus under året gentemot de ramavtal som tecknats tidigare år samt jobbat för att erhålla nya ramavtal med nya kunder.

Organisationen har även utvecklats under året gentemot entreprenadprojekt i och med utförandet och under året färdigställande av en ombyggnad av ett äldreboende till ett trygghetsboende. Totalt har 31 lägenheter berörts av totalrenovering och ombyggnad både invändigt och utvändigt.

Omsättningen har som förväntat ökat och då stor del av volymen utförts enligt fastprisprincipen så har de snabba materialprisökningarna påverkat marginalen.

Kommande verksamhetsår inleds med god orderingång och omsättningen bedöms hamna i linje med föregående år.

### Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	2 945 372
Disposition enl årsstämmobeslut		
Utdelning		-1 500 000
Årets resultat		4 026 888
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>5 472 260</b>

## Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	1 445 372
Årets resultat	4 026 888
Totalt	<u>5 472 260</u>
Disponeras för	
Utdelning, 1 000 st aktier * 3 000 kr per aktie	3 000 000
Balanseras i ny räkning	<u>2 472 260</u>
Summa	5 472 260

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 paragrafen aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om utbetalningsdag av utdelningen.

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-09-01- 2022-08-31	2021-01-01- 2021-08-31
Nettoomsättning		65 353 010	35 393 549
Övriga rörelseintäkter	2	288 909	314 898
		<u>65 641 919</u>	<u>35 708 447</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-39 472 539	-17 922 706
Övriga externa kostnader	4,5	-4 068 091	-2 678 377
Personalkostnader	3	-19 383 799	-11 719 558
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-319 551	-182 505
<b>Rörelseresultat</b>		<u>2 397 939</u>	<u>3 205 301</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 438	-6 853
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>2 393 501</u>	<u>3 198 448</u>
Bokslutsdispositioner	6	2 781 867	-9 674
<b>Resultat före skatt</b>		<u>5 175 368</u>	<u>3 188 774</u>
Skatt på årets resultat	7	-1 148 480	-699 825
<b>Årets resultat</b>		<u>4 026 888</u>	<u>2 488 949</u>

2022122313202

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	8	84 505	87 105
Maskiner och andra tekniska anläggningar	9	117 167	191 167
Inventarier, verktyg och installationer	10	833 768	838 973
		<u>1 035 440</u>	<u>1 117 245</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	11	20 205	70 994
		<u>20 205</u>	<u>70 994</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>1 055 645</u>	<u>1 188 239</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		10 420 199	9 809 692
Fordringar hos koncernföretag		-	180 900
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 556 000	2 538 000
Övriga fordringar		350 462	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	208 950	157 194
		<u>13 535 611</u>	<u>12 685 786</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>3 706 243</u>	<u>4 250 316</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>17 241 854</u>	<u>16 936 102</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>18 297 499</u>	<u>18 124 341</u>

2022122313203

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-08-31	2021-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 445 372	456 424
Årets resultat		4 026 888	2 488 949
		<u>5 472 260</u>	<u>2 945 373</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>5 572 260</u>	<u>3 045 373</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Akkumulerade överavskrivningar		260 022	280 867
Periodiseringsfonder	13	1 539 978	4 301 000
		<u>1 800 000</u>	<u>4 581 867</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		271 000	2 759 000
Leverantörsskulder		4 668 921	2 762 491
Skatteskulder		674 668	528 219
Övriga kortfristiga skulder		1 844 703	1 633 003
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	3 465 947	2 814 388
		<u>10 925 239</u>	<u>10 497 101</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>18 297 499</u>	<u>18 124 341</u>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna som byggnader har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Byggnaden består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad.

Följande grupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme & Grund
- Fasad
- Yttertak
- Elinstallationer
- Markanläggningar

## **Leasing**

Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

## **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Ingen uppskjuten skatt finns att redovisa på balansdagen.

## **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning**

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

För uppdrag på löpande räkning uppgår totala upparbetade intäkter per 2022-08-31 till 14 335 000 kr och fakturerade belopp till 13 684 000 kr.

För projekt på löpande räkning jämförs på balansdagen de belopp som fakturerats beställaren samt vad som är upparbetad intäkt under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den upparbetade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt.

Om den upparbetade intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

## **Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - fast pris**

Företagets inkomster från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln. Intäkter redovisas baserat på respektive uppdrags färdigställandegrad så kallad succesiv vinstavräkning. Färdigställandegraden har beräknats genom nedlagda kostnader i förhållande till beräknade totala kostnader.

För pågående fastprisprojekt per 2022-08-31 uppgår totala upparbetade intäkter till 25 515 000 kr och fakturerade belopp till 23 878 000 kr och av beställaren innehållna medel 0 kr.

För projekt med fast pris jämförs på balansdagen de belopp som fakturerats beställaren samt vad som är upparbetad intäkt under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den upparbetade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt.

Om den upparbetade intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten.

## Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2021-09-01- 2022-08-31	2021-01-01- 2021-08-31
Bidrag för personal	104 748	106 751
Försäkringsersättningar	-	2 550
Sjuklöneersättning	184 161	205 597
<b>Summa</b>	<b>288 909</b>	<b>314 898</b>

## Not 3 Anställda och personalkostnader

### Personal

	2022-08-31	2021-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	2	1
Män	30	27
<b>Totalt</b>	<b>32</b>	<b>28</b>

### Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m. fl. och övriga anställda

	2021-09-01- 2022-08-31	2021-01-01- 2021-08-31
Löner och andra ersättningar, styrelse och VD	731 652	446 853
Löner och andra ersättningar, Anställda	13 322 338	7 970 272
	<b>14 053 990</b>	<b>8 417 125</b>
Pensionskostnader för styrelse och VD exkl. särskild löneskatt	95 720	65 128
Pensionskostnader för övriga anställda exkl. särskild löneskatt	691 689	412 111
Övriga sociala avgifter enligt lag	4 301 298	2 736 835
	<b>5 088 707</b>	<b>3 214 074</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensioner</b>	<b>19 142 697</b>	<b>11 631 199</b>

Föregående räkenskapsår är ett förkortat räkenskapsår och är 8 månader vilket påverkar jämförbarheten mellan räkenskapsåren.

## Not 4 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2021-09-01- 2022-08-31	2021-01-01- 2021-08-31
<i>Mazars AB</i>		
Revisionsuppdrag	50 720	-
<i>Ernströms revisionsbyrå KB</i>		
Revisionsuppdrag	-	18 230

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

**Not 5 Leasingavtal**

	2021-09-01- 2022-08-31	2021-01-01- 2021-08-31
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal:</i>		
Inom ett år	734 546	918 522
Mellan ett och fem år	1 300 127	1 838 212
Senare än fem år	-	115 098
	<u>2 034 673</u>	<u>2 871 832</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter och hyror	913 221	600 689

Det viktigaste och största avtalet avser hyra av lokaler vilket löper t.o.m 2026-12-31.

Föregående räkenskapsår är ett förkortat räkenskapsår och är 8 månader vilket påverkar jämförbarheten på räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter.

**Not 6 Bokslutsdispositioner**

	2021-09-01- 2022-08-31	2021-01-01- 2021-08-31
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
-Inventarier, verktyg och installationer	20 845	-9 674
Periodiseringsfond, årets avsättning	-40 978	-299 000
Periodiseringsfond, årets återföring	2 802 000	299 000
<b>Summa</b>	<b>2 781 867</b>	<b>-9 674</b>

**Not 7 Skatt på årets resultat**

	2021-09-01- 2022-08-31	2021-01-01- 2021-08-31
Aktuell skattekostnad	1 148 480	699 825
Uppskjuten skatt	-	-
	<u>1 148 480</u>	<u>699 825</u>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2021-09-01- 2022-08-31		2021-01-01- 2021-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Resultat före skatt		5 175 368		3 188 774
Skatt enligt gällande skattesats	20,6	1 066 125	20,6	656 887
Ej avdragsgilla kostnader	20,6	43 293	20,6	36 165
Ej skattepliktiga intäkter			20,6	-50 901
Skatt hänförlig till tidigare år			21,4	52 877
Schablonränta på periodiseringsfond	20,6	39 062	20,6	4 797
Redovisad effektiv skatt	20,6	<u>-1 148 480</u>		<u>-699 825</u>
<b>Differens</b>		-		-

## Not 8 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	144 720	144 720
Vid årets slut	144 720	144 720
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-57 615	-53 927
-Årets avskrivning	-2 600	-3 688
Vid årets slut	-60 215	-57 615
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>84 505</b>	<b>87 105</b>
<b>Varav mark</b>	<b>34 100</b>	<b>34 100</b>
	34 100	34 100
Taxeringsvärden		
Mark	31 000	31 000
Byggnad	77 000	77 000
	108 000	108 000

## Not 9 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	370 000	370 000
Vid årets slut	370 000	370 000
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-178 833	-129 500
-Årets avskrivning	-74 000	-49 333
Vid årets slut	-252 833	-178 833
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>117 167</b>	<b>191 167</b>

## Not 10 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 361 182	1 170 452
-Nyanskaffningar	237 746	190 730
-Avyttringar och utrangeringar	-65 000	
	1 533 928	1 361 182
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-522 209	-392 725
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	65 000	
-Årets avskrivning	-242 951	-129 484
	-700 160	-522 209
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>833 768</b>	<b>838 973</b>

2022122313210

### Not 11 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
IB förutbetalad leasingavgift (långfristig del)	70 994	50 682
-Årets nyupptagna förutbetalda leasingavgifter	-	87 750
-Årets kostnadsförda periodiserade leasingavgifter	-75 481	-52 315
-Årets förändring förutbetalda leasingavgifter till kortfristig del	24 692	-15 123
Utgående förutbetalda leasingavgifter (långfristig del)	20 205	70 994
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>20 205</b>	<b>70 994</b>

### Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-08-31	2021-08-31
Förutbetalda försäkringskostnader	65 185	29 622
Övriga förutbetalda kostnader	143 765	127 572
	<b>208 950</b>	<b>157 194</b>

### Not 13 Periodiseringsfonder

	2022-08-31	2021-08-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016		334 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017		569 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018		829 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019		1 070 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	1 200 000	1 200 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	299 000	299 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	40 978	
	<b>1 539 978</b>	<b>4 301 000</b>

Av periodiseringsfonder utgör 326 835 kr (928 414 kr ) uppskjuten skatt.

### Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-08-31	2021-08-31
Upplupna lönekostnader inkl. sociala avgifter och Fora	3 379 164	2 759 733
Övriga upplupna kostnader	86 783	54 655
	<b>3 465 947</b>	<b>2 814 388</b>

### Not 15 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

#### Eventalförpliktelser

Inga

### Not 16 Koncernuppgifter

Fr. o.m. 2021-01-08 är företaget ett dotterbolag till Rotundagruppen AB (556799-5237) med säte i Stockholm och som har en ägarandel på 91% och resterande 9 % ägs av Robert Ljung Holding AB (556952-3193) med säte i Bollnäs.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och mindre än 0,5 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

### Not 17 Nyckeltalsdefinitioner

*Rörelsemarginal:*

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

*Balansomslutning:*

Totala tillgångar.

*Finansiella intäkter:*

Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital).

*Avkastning på eget kapital:*

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

*Soliditet:*

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Bollnäs

\_\_\_\_\_  
Robert Ljung Datum  
Verkställande direktör

\_\_\_\_\_  
Johan Lindberg Datum  
Styrelseordförande

\_\_\_\_\_  
Stefan Fällman Datum  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-12-01

Mazars AB

\_\_\_\_\_  
Mikael Fredstrand  
Auktoriserad revisor

2022122313212

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Robert Ljungs Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Bollnäs den 20/12 -2022.

  
Robert Ljung  
Styrelseledamot &  
Verställande direktör

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

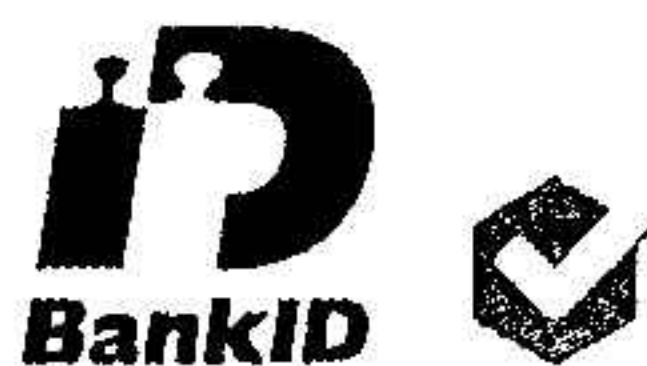
## Carl Johan Lindberg

Styrelseledamot

Serienummer: 19690718xxxx

IP: 217.208.xxx.xxx

2022-11-30 16:38:02 UTC



## Ulf Robert Ljung

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 19830119xxxx

IP: 78.77.xxx.xxx

2022-12-01 07:38:07 UTC



## STEFAN FÄLLMAN

Styrelseledamot

Serienummer: 19720628xxxx

IP: 80.72.xxx.xxx

2022-12-01 09:03:49 UTC



## MIKAEL FREDSTRAND

Revisor

På uppdrag av: Mazars AB

Serienummer: 19611215xxxx

IP: 193.150.xxx.xxx

2022-12-01 14:41:01 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Robert Ljungs Bygg AB  
Org. nr 556770-7251

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Robert Ljungs Bygg AB för räkenskapsåret 1 september 2021 - 31 augusti 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Robert Ljungs Bygg AB:s finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Robert Ljungs Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de

enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Robert Ljungs Bygg AB för räkenskapsåret 1 september 2021 - 31 augusti 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Robert Ljungs Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Mazars AB

Mikael Fredstrand  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**MIKAEL FREDSTRAND**

Revisor

På uppdrag av: Mazars AB

Serienummer: 19611215xxxx

IP: 193.150.xxx.xxx

2022-12-01 14:41:01 UTC



2022122313217

Penneo dokumentnyckel: A8Q43-2LIEE-JW2D6-ET01F-4DBPS-J7LCE

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>