

Årsredovisning för
Torghallen Invest AB
556963-1053

Räkenskapsåret
2021-03-01 - 2022-02-28

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Torghallen Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-08-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Askersund 2022-08-30



Annika Starckenberg
Ordförande

2022093009507

Årsredovisning för

Torghallen Invest AB

556963-1053

Räkenskapsåret

2021-03-01 - 2022-02-28

2022093009508

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Torghallen Invest AB, 556963-1053, med säte i Askersund, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-01-2022-02-28.

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolagen Torghallen i Askersund AB och Fastighetsaktiebolaget Torghallen. Dotterbolaget Torghallen i Askersund AB bedriver verksamhet inom detaljhandel. Dotterbolaget Fastighetsaktiebolaget Torghallen bedriver Fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har fortsatt att följa utvecklingen av covid -19, för att vid behov vidta åtgärder.

Framtida utveckling

Bolaget förväntas ha en oförändrad utveckling kommande år.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Resultat efter finansiella poster.	11 964 904	3 480 624	4 987 105	-336 307
Balansomslutning	26 505 632	23 058 571	23 077 947	24 740 157
Soliditet i %	100	89	95	69

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	100 100		20 400 496	20 500 596
Utdelning			-6 000 000	-6 000 000
Årets Resultat			12 003 895	12 003 895
Belopp vid årets utgång	100 100		26 404 391	26 504 491

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

	Belopp i kr
Balanserade vinstmedel	14 400 496
Årets vinst	12 003 895
	<u>26 404 391</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen behandlas så att

i ny räkning överföres	<u>26 404 391</u>
	26 404 391

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-03-01- 2022-02-28</i>	<i>2020-03-01- 2021-02-28</i>
Bruttoresultat		-	-
Administrationskostnader		-35 096	-19 376
Rörelseresultat	1,2,3	-35 096	-19 376
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		12 000 000	3 500 000
Resultat efter finansiella poster	4	11 964 904	3 480 624
Erhållet koncernbidrag		40 000	20 000
Resultat före skatt		12 004 904	3 500 624
Skatt på årets resultat		-1 009	-132
Årets resultat		12 003 895	3 500 492

2022093009510

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-02-28</i>	<i>2021-02-28</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	23 050 000	23 050 000
Fordringar hos koncernföretag		3 452 157	-
		<u>26 502 157</u>	<u>23 050 000</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>26 502 157</u>	<u>23 050 000</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		500	-
		<u>500</u>	<u>-</u>
<i>Kassa och bank</i>		2 975	8 571
Summa omsättningstillgångar		<u>3 475</u>	<u>8 571</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>26 505 632</u>	<u>23 058 571</u>

2022093009511

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-02-28</i>	<i>2021-02-28</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1001 aktier)		100 100	100 100
		<u>100 100</u>	<u>100 100</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		14 400 496	16 900 004
Årets resultat		12 003 895	3 500 492
		<u>26 404 391</u>	<u>20 400 496</u>
Summa eget kapital		<u>26 504 491</u>	<u>20 500 596</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		-	2 557 843
		<u>-</u>	<u>-</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		1 141	132
		<u>1 141</u>	<u>132</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>26 505 632</u>	<u>23 058 571</u>

2022093009512

4

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995: 1554) och BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Om inget annat anges värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder och avsättningar värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med reglerna i ÅRL 7 kap. 3 §, då kraven för att koncernredovisning ska upprättas ej uppfylls.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balanssumman

Not 2 Uppgifter om personal

Könsfördelning i företagsledningen

	2022-02-28	2021-02-28
Andel kvinnor		
Styrelsen	50%	50%

Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader har uppgått till:

Bolaget har inte haft några anställda och har inte betalat ut några löner under räkenskapsåret eller föregående räkenskapsår.

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Det har inte skett några inköp från eller försäljningar till koncernföretag under året.

Not 4 Skatt på årets resultat

	2021/2022	2020/2021
Aktuell skatt	1 009	132

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-02-28	2021-02-28
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	23 050 000	23 050 000
Redovisat värde vid årets slut	23 050 000	23 050 000

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Torghallen i Askersund AB, org nr 556550-3967, säte Askersund	998	99,8	23 000 000
Fastighetsab Torghallen org nr 559005-1735, säte Askersund	500	100	50 000
			23 050 000

Dotterföretag/Org nr/Säte	Årets resultat	Eget kapital
Fastighetsab Torghallen, 559005-1735, Askersund	14 701	65 859
Torghallen i Askersund AB, 556550-3967, Askersund	11 219 916	27 312 289
	11 234 617	27 378 148

Not 6 Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

2022-02-28
Inga

2021-02-28
Inga

Eventualförpliktelser

Inga eventualförpliktelser förekommer

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets utgång.

Underskrifter

Askersund 2022-08-30



Annika Starckenberg
Ordförande



Mats Carlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-08-30



Katarina Nygren
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Torghallen Invest AB
Org.nr. 556963-1053

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Torghallen Invest AB för räkenskapsåret 2021-03-01 -- 2022-02-28.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Torghallen Invest AB:s finansiella ställning per den 28 februari 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Torghallen Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti

för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella

FOTOKOPIANS

Överensstämmelse med originalet intygat

betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Torghallen Invest AB för räkenskapsåret 2021-03-01 -- 2022-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Torghallen Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av

säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås 2022-08-30



Katarina Nygren
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

