

Årsredovisning för
Holsjunga Fastighetsutveckling AB

559268-3105

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ingemar Granberg
Styrelsesuppleant

2025-06-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Holsjunga Fastighetsutveckling AB, 559268-3105, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Svenljunga Kommun registrerades år 2020 och bedriver sedan dess verksamhet inom fastighetsägande, fastighetsutveckling, köpa o sälja fastigheter, fastighetsentreprenad och uthyrning av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster	-32 138	-62 659	-67 921	-139 667
Soliditet %	2,3	2,3	2,2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	63 000	-62 659
Balanseras i ny räkning		-62 659	62 659
Erhållna aktieägartillskott		32 137	
Årets resultat			-32 138
Belopp vid årets utgång	25 000	32 478	-32 138

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	32 478
Årets resultat	-32 138
Summa	340

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		138 860	121 808
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		138 860	121 808
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-125 076	-140 348
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 119	-23 119
Summa rörelsekostnader		-148 195	-163 467
Rörelseresultat		-9 335	-41 659
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	31
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 803	-21 031
Summa finansiella poster		-22 803	-21 000
Resultat efter finansiella poster		-32 138	-62 659
Resultat före skatt		-32 138	-62 659
Årets resultat		-32 138	-62 659

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 063 506	1 086 625
Summa materiella anläggningstillgångar		1 063 506	1 086 625
Summa anläggningstillgångar		1 063 506	1 086 625
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		16 577	20 577
Summa kortfristiga fordringar		16 577	20 577
Kassa och bank			
Kassa och bank		202	24
Summa kassa och bank		202	24
Summa omsättningstillgångar		16 779	20 601
SUMMA TILLGÅNGAR		1 080 285	1 107 226

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		32 478	63 000
Årets resultat		-32 138	-62 659
Summa fritt eget kapital		340	341
Summa eget kapital		25 340	25 341
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		100 000	100 000
Övriga skulder till kreditinstitut		200 000	200 000
Summa långfristiga skulder		300 000	300 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		754 944	779 885
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	2 000
Summa kortfristiga skulder		754 945	781 885
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 080 285	1 107 226

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 155 983	1 155 983
Utgående anskaffningsvärden	1 155 983	1 155 983
Ingående avskrivningar	-69 358	-46 239
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-23 119	-23 119
Utgående avskrivningar	-92 477	-69 358
Redovisat värde	1 063 506	1 086 625

Underskrifter

Holsjunga

Ingemar Granberg

Ingemar Granberg
Styrelsesuppleant

2025-06-10

Datum