

Årsredovisning
för
Larssons Fastighetsbolag AB
559054-8896

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Richard Larsson, Styrelseledamot
2024-12-09

Styrelsen för Larssons Fastighetsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Larssons Lidingö AB 559054-8862 med säte i Lidingö

Företaget har sitt säte i Lidingö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	264	82	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	188	124	103	89	85
Soliditet (%)	54,7	44,5	35,4	28,0	21,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	377 773	98 676	526 449
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		98 676	-98 676	0
Årets resultat			135 414	135 414
Belopp vid årets utgång	50 000	476 449	135 414	661 863

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	476 449
årets vinst	135 414
	611 863
disponeras så att i ny räkning överföres	611 863
	611 863

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	264 499	82 500
Övriga rörelseintäkter	0	115 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	264 499	198 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-16 588	-6 832
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-25 544	-25 544
Summa rörelsekostnader	-42 132	-32 376
Rörelseresultat	222 367	165 624

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	179	7
Räntekostnader och liknande resultatposter	-34 172	-41 335
Summa finansiella poster	-33 993	-41 328
Resultat efter finansiella poster	188 374	124 296

Resultat före skatt

188 374 **124 296**

Skatter

Skatt på årets resultat	-52 960	-25 620
Årets resultat	135 414	98 676

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 098 898	1 124 442
Summa materiella anläggningstillgångar		1 098 898	1 124 442
Summa anläggningstillgångar		1 098 898	1 124 442
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		33 125	0
Summa kortfristiga fordringar		33 125	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		77 153	57 839
Summa kassa och bank		77 153	57 839
Summa omsättningstillgångar		110 278	57 839
SUMMA TILLGÅNGAR		1 209 176	1 182 281

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		476 449	377 773
Årets resultat		135 414	98 676
Summa fritt eget kapital		611 863	476 449
Summa eget kapital		661 863	526 449
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		299 314	444 200
Övriga skulder		174 518	174 518
Summa långfristiga skulder		473 832	618 718
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		10 792	-797
Övriga skulder		62 689	37 911
Summa kortfristiga skulder		73 481	37 114
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 209 176	1 182 281

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 303 250	1 303 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 303 250	1 303 250
Ingående avskrivningar	-178 808	-153 264
Årets avskrivningar	-25 544	-25 544
Utgående ackumulerade avskrivningar	-204 352	-178 808
Utgående redovisat värde	1 098 898	1 124 442

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
	299 314	444 200
	299 314	444 200

Not Rapport om årsbokslutet

Rapport om årsbokslutet enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sebastian Georgsson, Georgsson & Öhrn Redovisning AB

Lidingö 2024-12-09

Richard Larsson
Richard Larsson
Ordförande

Ron Larsson
Ron Larsson

Robin Larsson
Robin Larsson