

# Årsredovisning

## Pagren Aktiebolag

Organisationsnummer: 556480-9068  
Räkenskapsår: 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

| Innehåll               | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2    |
| Resultaträkning        | 4    |
| Balansräkning          | 5    |
| Noter                  | 7    |


Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Jönköping

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Per Jonas Agren  
Styrelseledamot  
2024-10-31

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av aktier i dotterbolag, med säte i Jönköping.

Bolaget är moderbolag till de helägda dotterbolagen Vålådalens Fastighet AB, org nr 556667-0799, med säte i Åre samt Jonas Ågren Konferensaktiebolag, org nr 556765-5484, med säte i Jönköping

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

|  | 2023-05-01<br>-2024-04-30 | 2022-05-01<br>-2023-04-30 | 2021-05-01<br>-2022-04-30 | 2020-05-01<br>-2021-04-30 |
|--|---------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Resultat efter finansiella poster (kr) | -55 071                   | -46 723                   | -39 373                   | -1 687 624                |
| Soliditet (%)                          | 29,9                      | 30,2                      | 30,4                      | 39,3                      |

För definition av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper

### Förändringar i eget kapital

|                         | Aktie-<br>kapital | Reservfond | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Summa     |
|-------------------------|-------------------|------------|------------------------|-------------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000           | 20 000     | 4 187 572              | -46 723           | 4 260 849 |
| Balanseras i ny räkning |                   |            | -46 723                | 46 723            | 0         |
| Årets resultat          |                   |            |                        | -55 071           | -55 071   |
| Belopp vid årets utgång | 100 000           | 20 000     | 4 140 849              | -55 071           | 4 205 778 |

2024112207011

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

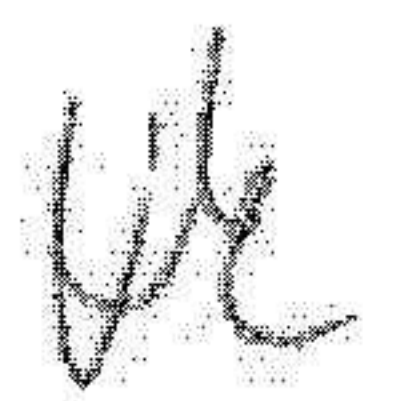
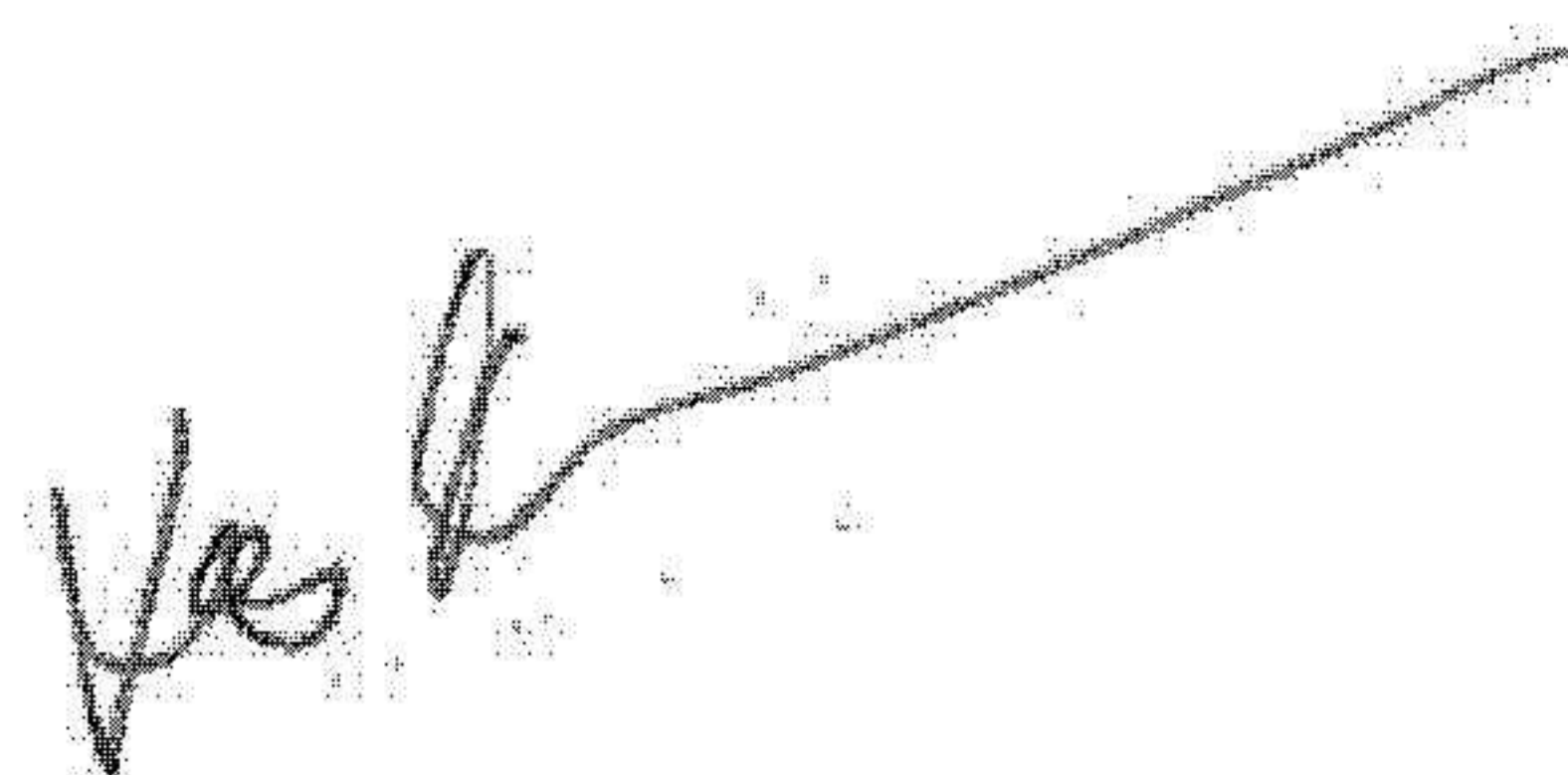
|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| Balanserat resultat        | 4 140 849        |
| Årets resultat             | -55 071          |
| <b>Medel att disponera</b> | <b>4 085 778</b> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 4 085 778        |
| <b>Summa</b>            | <b>4 085 778</b> |

## Resultaträkning

|  | Not | 2023-05-01<br>2024-04-30 | 2022-05-01<br>2023-04-30 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Nettoomsättning</b>                           | 1   | 0                        | 0                        |
| <i>Rörelsekostnader</i>                          |     |                          |                          |
| Ovriga externa kostnader                         |     | -19 039                  | -21 848                  |
| Personalkostnader                                | 2   | -298                     | -298                     |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                    |     | <b>-19 337</b>           | <b>-22 146</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>                           |     | <b>-19 337</b>           | <b>-22 146</b>           |
| <i>Finansiella poster</i>                        |     |                          |                          |
| Ovriga ränteintakter och liknande resultatposter |     | 1                        | 1                        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter       |     | -35 735                  | -24 578                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>                  |     | <b>-35 734</b>           | <b>-24 577</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>         |     | <b>-55 071</b>           | <b>-46 723</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>                       |     | <b>-55 071</b>           | <b>-46 723</b>           |
| <b>Årets resultat</b>                            |     | <b>-55 071</b>           | <b>-46 723</b>           |



2024112207013

## Balansräkning

|  | Not | 2024-04-30        | 2023-04-30        |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                              | 1   |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                   |     |                   |                   |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>       |     |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                       | 3   | 5 500 380         | 5 500 380         |
| Fordringar hos koncernföretag                  | 4   | 8 557 691         | 8 599 480         |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |     | <b>14 058 071</b> | <b>14 099 860</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |     | <b>14 058 071</b> | <b>14 099 860</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                   |     |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                 |     |                   |                   |
| Övriga fordringar                              |     | 24                | 81                |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>           |     | <b>24</b>         | <b>81</b>         |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>             |     | <b>24</b>         | <b>81</b>         |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                        |     | <b>14 058 095</b> | <b>14 099 941</b> |

2024112207014

## Balansräkning

|  | Not | 2024-04-30        | 2023-04-30        |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              | 1   |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |     | 100 000           | 100 000           |
| Reservfond                                   |     | 20 000            | 20 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |     | <b>120 000</b>    | <b>120 000</b>    |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |     | 4 140 849         | 4 187 572         |
| Årets resultat                               |     | -55 071           | -46 723           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |     | <b>4 085 778</b>  | <b>4 140 849</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>4 205 778</b>  | <b>4 260 849</b>  |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |     |                   |                   |
| Skulder till koncernföretag                  |     | 9 426 643         | 9 430 567         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |     | <b>9 426 643</b>  | <b>9 430 567</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                   |                   |
| Checkräkningskredit                          |     | 408 058           | 398 409           |
| Leverantörsskulder                           |     | 7 500             | 0                 |
| Skatteskulder                                |     | 116               | 116               |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 10 000            | 10 000            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <b>425 674</b>    | <b>408 525</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>14 058 095</b> | <b>14 099 941</b> |

2024112207015

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2. Medelantal anställda

|                                 | 2023-05-01<br>-2024-04-30 | 2022-05-01<br>-2023-04-30 |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantal anställda            | 0                         | 0                         |
| Pensionbetalning för aktieägare |                           |                           |

### Not 3. Andelar i koncernföretag

|  | 2024-04-30       | 2023-04-30       |
|--|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden  | 7 150 380        | 7 150 380        |
| Utgående anskaffningsvärden  | 7 150 380        | 7 150 380        |
| Ingående nedskrivningar  | -1 650 000       | -1 650 000       |
| Utgående nedskrivningar  | -1 650 000       | -1 650 000       |
| <b>Redovisat värde</b>   | <b>5 500 380</b> | <b>5 500 380</b> |
| Andel i Vålådalens Fastighet 100%, 1000 andelar, 4 592 380 bokfört värde   |                  |                  |
| Andel i Jonas Ågren konferens AB 100%, 1000 andelar, 908 000 bokfört värde |                  |                  |

### Not 4. Fordringar hos koncernföretag

|                             | 2024-04-30       | 2023-04-30       |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 599 480        | 8 677 825        |
| Reglerade fordringar        | -41 789          | -78 345          |
| Utgående anskaffningsvärden | 8 557 691        | 8 599 480        |
| <b>Redovisat värde</b>      | <b>8 557 691</b> | <b>8 599 480</b> |

W

2024112207016

Jönköping

Per Jonas Agren  
2024-10-31

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-10-31.

Deloitte

Lars Magnusson  
Auktoriserad revisor

Per Jonas Agren  
2024-10-31

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Pagren Aktiebolag  
organisationsnummer 556480-9068

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Pagren Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pagren Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Pagren Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i

årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Pagren Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Pagren Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund 2024-10-31

Deloitte AB



Lars Magnusson  
Auktoriserad revisor

