

# Årsredovisning

---

## *CD Redovisning AB*

556769-5258

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Andreas Demir , Verkställande direktör  
2025-10-22

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet ska vara att bedriva redovisningsbyrå, rådgivning, affärsförmedling och skatteärenden samt äga och förvalta fast och lös egendom jämte därmed förenlig verksamhet.

Detta är bolagets sextonde räkenskapsår.  
Företaget har sitt säte i Botkyrka.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat ett dotterbolag.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	12 244	10 228	9 086	8 050	6 868
Resultat efter finansiella poster	3 132	3 385	3 416	3 374	2 946
Soliditet %	40	33	53	42	76

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	8 683 266	1 923 243	10 706 509
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		1 923 243	-1 923 243	0
- Årets resultat			3 116 445	3 116 445
- Belopp vid årets utgång	100 000	10 606 509	3 116 445	13 822 954

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	10 606 509
<i>Årets resultat</i>	<i>3 116 445</i>
<i>Summa</i>	<i>13 722 954</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	13 722 954
<i>Summa</i>	<i>13 722 954</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	12 244 248	10 228 241
Övriga rörelseintäkter	80 896	113 339
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>12 325 144</b>	<b>10 341 580</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-3 057 329	-1 829 724
Personalkostnader	2 -4 432 931	-4 249 115
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 088 470	-502 654
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-8 578 730</b>	<b>-6 581 493</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>3 746 414</b>	<b>3 760 087</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 672	9 208
Räntekostnader och liknande resultatposter	-622 449	-383 804
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-614 777</b>	<b>-374 596</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>3 131 637</b>	<b>3 385 491</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	900 000	-900 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>900 000</b>	<b>-900 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>4 031 637</b>	<b>2 485 491</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-915 192	-562 248
<b>Årets resultat</b>	<b>3 116 445</b>	<b>1 923 243</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	31 881 290	32 872 786
Inventarier, verktyg och installationer	4	269 269	265 152
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>32 150 559</i>	<i>33 137 938</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	114 113	50 000
Andra långfristiga fordringar	6	925 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 039 113</i>	<i>50 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>33 189 672</b>	<b>33 187 938</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		904 981	941 275
Övriga fordringar		670	23
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		226 118	257 863
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 131 769</i>	<i>1 199 161</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 490 712	1 154 271
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 490 712</i>	<i>1 154 271</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 622 481</b>	<b>2 353 432</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>35 812 153</b>	<b>35 541 370</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	10 606 509	8 683 266
Årets resultat	3 116 445	1 923 243
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>13 722 954</i>	<i>10 606 509</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>13 822 954</b>	<b>10 706 509</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	600 000	1 500 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>600 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 15 356 318	16 255 992
Skulder till koncernföretag	8 2 550 000	900 000
Övriga skulder	8 440 000	440 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>18 346 318</b>	<b>17 595 992</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 388 008	847 623
Leverantörsskulder	25 884	11 432
Skulder till koncernföretag	500 000	0
Skatteskulder	337 880	61 388
Övriga skulder	631 718	3 561 520
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 159 391	1 256 906
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 042 881</b>	<b>5 738 869</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>35 812 153</b>	<b>35 541 370</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2	Medelantalet anställda	2025-04-30	2024-04-30
	Medelantalet anställda	7	7

Not 3	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	38 498 928	14 638 800
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Fusion	-	23 860 128
	Utgående anskaffningsvärden	38 498 928	38 498 928
	Ingående avskrivningar	-5 626 142	-235 167
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Fusion	-	-4 960 632
	Årets avskrivningar	-991 496	-430 343
	Utgående avskrivningar	-6 617 638	-5 626 142
	Redovisat värde	31 881 290	32 872 786

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	932 205	645 914
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	101 090	136 232
	Fusion	-	150 059
	Utgående anskaffningsvärden	1 033 295	932 205
	Ingående avskrivningar	-667 053	-549 187
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Fusion	-	-49 306
	Årets avskrivningar	-96 973	-68 560
	Utgående avskrivningar	-764 026	-667 053
	Redovisat värde	269 269	265 152

Not 5	Andelar i koncernföretag	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	64 113	-
	Utgående anskaffningsvärden	114 113	50 000
	Redovisat värde	114 113	50 000

Not 6	Andra långfristiga fordringar	2025-04-30	2024-04-30
	Tillkommande fordringar	925 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	925 000	-

Not 7	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2025-04-30	2024-04-30
-------	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 15 744 326 kr (17 103 615 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	15 356 318	16 255 992
------------------------------------	------------	------------

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut	388 008	847 623
------------------------------------	---------	---------

Not 8	Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 990 000	1 340 000

Not 9	Ställda säkerheter	2025-04-30	2024-04-30
	Företagsinteckningar	500 000	500 000
	Fastighetsinteckningar	17 200 000	17 200 000
	Summa ställda säkerheter	17 700 000	17 700 000

Not 10	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
--------	---

Efter räkenskapsårets utgång har CD Redovisning AB förvärvat 50% av aktierna i ett annat Bolag.

*UNDERSKRIFTER*

Norsborg

Undertecknad den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

*Andreas Demir*

Andreas Demir  
Verkställande direktör  
2025-10-22

*Edip Merzo*

Edip Merzo  
Styrelseordförande  
2025-10-22

*Gabriel Isskander*

Gabriel Isskander  
2025-10-22

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-10-22

*Tomas Lundahl*

Tomas Lundahl  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CD Redovisning AB  
Org.nr 556769-5258

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CD Redovisning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CD Redovisning ABs finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till CD Redovisning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

CD Redovisning AB, Org.nr 556769-5258

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för CD Redovisning AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till CD Redovisning AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-10-22

*Tomas Lundahl*

---

Tomas Lundahl  
Auktoriserad revisor