

Årsredovisning

för

Cederbom Fastighetsförmedling AB

559403-7334

Räkenskapsåret

2022-10-31 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Claes Cederbom, Styrelseledamot
2024-02-27

Styrelsen för Cederbom Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-31 - 2023-12-31, vilket är företaget första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva förmedling av fastigheter och lägenheter. Dessutom ska företaget bedriva konsultverksamhet inom fastighetsförmedling och fastighetsrådgivning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	667
Resultat efter finansiella poster	204
Soliditet (%)	79,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	0
Insättning aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		160 769	160 769
Belopp vid årets utgång	25 000	160 769	185 769

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	160 769
disponeras så att i ny räkning överföres	160 769
	160 769

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-10-31
-2023-12-31
(15 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

667 367

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

667 367

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-6 734

Övriga externa kostnader

-90 059

Personalkostnader

2

-366 405

Summa rörelsekostnader

-463 198

Rörelseresultat

204 169

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

490

Räntekostnader och liknande resultatposter

-173

Summa finansiella poster

317

Resultat efter finansiella poster

204 486

Resultat före skatt

204 486

Skatter

Skatt på årets resultat

-43 717

Årets resultat

160 769

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	32 000
Övriga fordringar	82 134
Summa kortfristiga fordringar	114 134

Kassa och bank

Kassa och bank	119 853
Summa kassa och bank	119 853
Summa omsättningstillgångar	233 987

SUMMA TILLGÅNGAR

233 987

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

160 769

Summa fritt eget kapital

160 769

Summa eget kapital

185 769

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

30 217

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18 001

Summa kortfristiga skulder

48 218

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

233 987

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

2022-10-31

-2023-12-31

Medelantalet anställda

1

Magnus Claes Cederbom
Magnus Claes Cederbom
Ordförande
2024-02-27