

Årsredovisning

för

FORE Activity AB

559327-9838

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ronny Gustafsson, Styrelseledamot
2024-05-22

Styrelsen och verkställande direktören för FORE Activity AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en industrifastighet i Skänninge. Företaget har sitt säte i Mjölby.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget förvärvade fastigheten Magasinet 8 i slutet av 2022. Verksamheten med uthyrning togs över from 2023-01-01.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	270	0
Resultat efter finansiella poster	165	-2
Soliditet (%)	16,9	2,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-2 327	22 673
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 327	2 327	0
Årets resultat			131 596	131 596
Belopp vid årets utgång	25 000	-2 327	131 596	154 269

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 327
årets vinst	131 596
	129 269
disponeras så att i ny räkning överföres	129 269
	129 269

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-07-19
-2022-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	269 999	0
Övriga rörelseintäkter	1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	270 000	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-45 836	-800
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-17 036	-1 527
Summa rörelsekostnader	-62 872	-2 327
Rörelseresultat	207 128	-2 327

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	217	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-42 097	0
Summa finansiella poster	-41 880	0
Resultat efter finansiella poster	165 248	-2 327

Resultat före skatt

165 248 -2 327

Skatter

Skatt på årets resultat	-33 652	0
Årets resultat	131 596	-2 327

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	684 010	633 666
Summa materiella anläggningstillgångar		684 010	633 666
Summa anläggningstillgångar		684 010	633 666
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13	0
Summa kortfristiga fordringar		13	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		228 992	151 369
Summa kassa och bank		228 992	151 369
Summa omsättningstillgångar		229 005	151 369
SUMMA TILLGÅNGAR		913 015	785 035

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-2 327

0

Årets resultat

131 596

-2 327

Summa fritt eget kapital

129 269

-2 327

Summa eget kapital

154 269

22 673

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

41 482

0

Övriga skulder

717 264

762 362

Summa kortfristiga skulder

758 746

762 362

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

913 015

785 035

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	635 193	
Inköp	67 380	635 193
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	702 573	635 193
Ingående avskrivningar	-1 527	
Årets avskrivningar	-17 036	-1 527
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 563	-1 527
Utgående redovisat värde	684 010	633 666

Skänninge 2024-05-22

Ronny Gustafsson
Ronny Gustafsson
Verkställande direktör

Frida Gustafsson
Frida Gustafsson

Olle Gustafsson
Olle Gustafsson