

Årsredovisning

för

Dotetorps Kontrollhönseri Aktiebolag

556068-6502

Räkenskapsåret

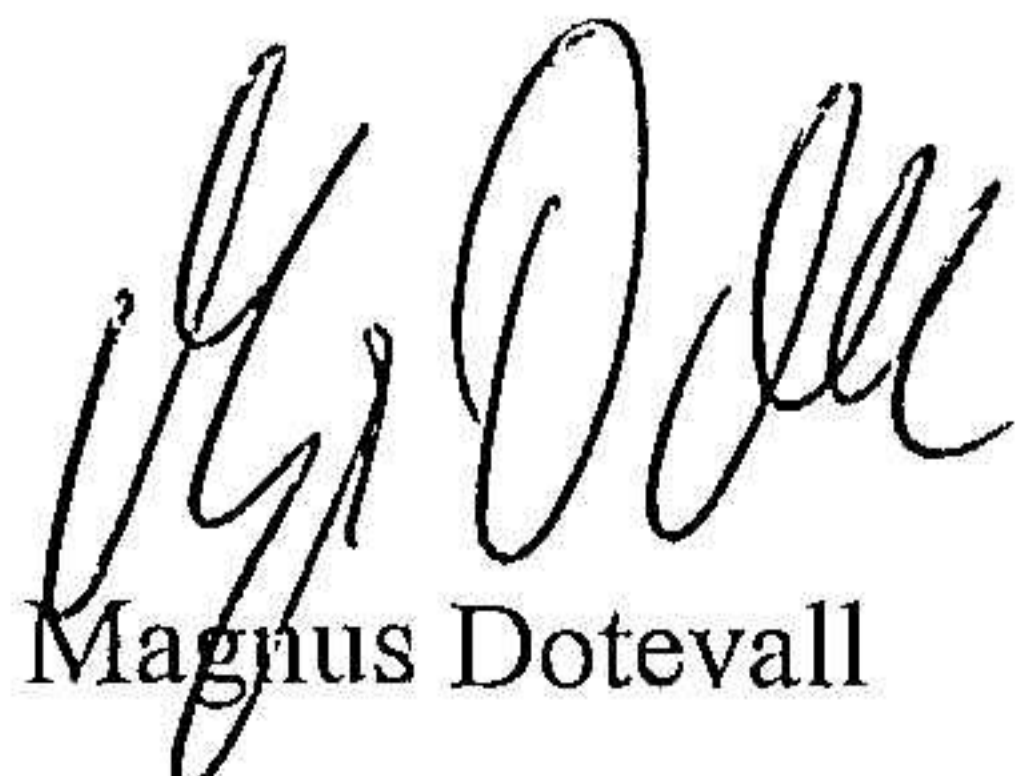
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Dotetorps Kontrollhönseri Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Åsa den 30 juni 2025



Magnus Dotevall

Årsredovisning

för

Dotetorps Kontrollhönseri Aktiebolag

556068-6502

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen och verkställande direktören för Dotetorps Kontrollhönseri Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning av lokaler samt andra anläggningstillgångar.

Moderbolag är Glöagården Holding AB, org.nr 556815-4297 som äger 100 procent av aktierna i Dotetorps Kontrollhönseri Aktiebolag. Moderbolagets säte är i Kungsbacka.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet har löpt på som tidigare år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 700	1 830	1 500	1 500
Resultat efter finansiella poster	922	1 027	1 836	951
Soliditet (%)	40,7	52,6	48,7	54,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	1 500 114	664 390	2 464 504
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-700 000		-700 000
Balanseras i ny räkning			664 390	-664 390	0
Årets resultat				640 988	640 988
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	1 464 504	640 988	2 405 492

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 464 504
årets vinst	640 988
	2 105 492
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	1 105 492
	2 105 492

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 700 000

1 830 000

Övriga rörelseintäkter

3 530

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 703 530

1 830 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-141 557

-201 839

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-535 185

-471 253

Summa rörelsekostnader

-676 742

-673 092

Rörelseresultat

1 026 789

1 156 908

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

26 443

17 818

Räntekostnader och liknande resultatposter

-131 132

-147 585

Summa finansiella poster

-104 689

-129 767

Resultat efter finansiella poster

922 100

1 027 141

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-95 000

-105 000

Förändring av överavskrivningar

-7 772

-77 400

Summa bokslutsdispositioner

-102 772

-182 400

Resultat före skatt

819 328

844 741

Skatter

Skatt på årets resultat

-178 340

-180 351

Årets resultat

640 988

664 390

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 599 354	4 233 289
Inventarier, verktyg och installationer	3	464 879	619 839
Summa materiella anläggningstillgångar		6 064 233	4 853 128

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	8 962	8 955
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 962	8 955
Summa anläggningstillgångar		6 073 195	4 862 083

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 060 000	125 000
Övriga fordringar		1 313 359	799 196
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		75 783	68 195
Summa kortfristiga fordringar		2 449 142	992 391

Kassa och bank

Kassa och bank		47 635	740 026
Summa kassa och bank		47 635	740 026
Summa omsättningstillgångar		2 496 777	1 732 417

SUMMA TILLGÅNGAR

8 569 972

6 594 500

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

250 000

250 000

Reservfond

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

300 000

300 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 464 504

1 500 113

Årets resultat

640 988

664 390

Summa fritt eget kapital

2 105 492

2 164 503

Summa eget kapital

2 405 492

2 464 503

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 280 000

1 185 000

Ackumulerade överavskrivningar

85 172

77 400

Summa obeskattade reserver

1 365 172

1 262 400

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 640 000

2 050 000

Summa långfristiga skulder

1 640 000

2 050 000

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

6

0

18 450

Övriga skulder till kreditinstitut

410 000

410 000

Leverantörsskulder

1 124

0

Skulder till koncernföretag

2 625 961

140 000

Skatteskulder

0

124 790

Övriga skulder

105 801

98 724

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 422

25 633

Summa kortfristiga skulder

3 159 308

817 597

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 569 972

6 594 500

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 701 942	9 701 942
Inköp	1 746 290	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 448 232	9 701 942
Ingående avskrivningar	-5 468 653	-5 152 360
Årets avskrivningar	-380 225	-316 293
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 848 878	-5 468 653
Utgående redovisat värde	5 599 354	4 233 289

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 274 952	1 500 153
Inköp	0	774 799
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 274 952	2 274 952
Ingående avskrivningar	-1 655 113	-1 500 153
Årets avskrivningar	-154 960	-154 960
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 810 073	-1 655 113
Utgående redovisat värde	464 879	619 839

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 955	8 955
Årets förändring	7	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 962	8 955
Utgående redovisat värde	8 962	8 955

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	410 000
	0	410 000

Not 6 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	18 450

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	3 100 000	3 100 000
Fastighetsinteckning	4 400 000	4 400 000
	7 500 000	7 500 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

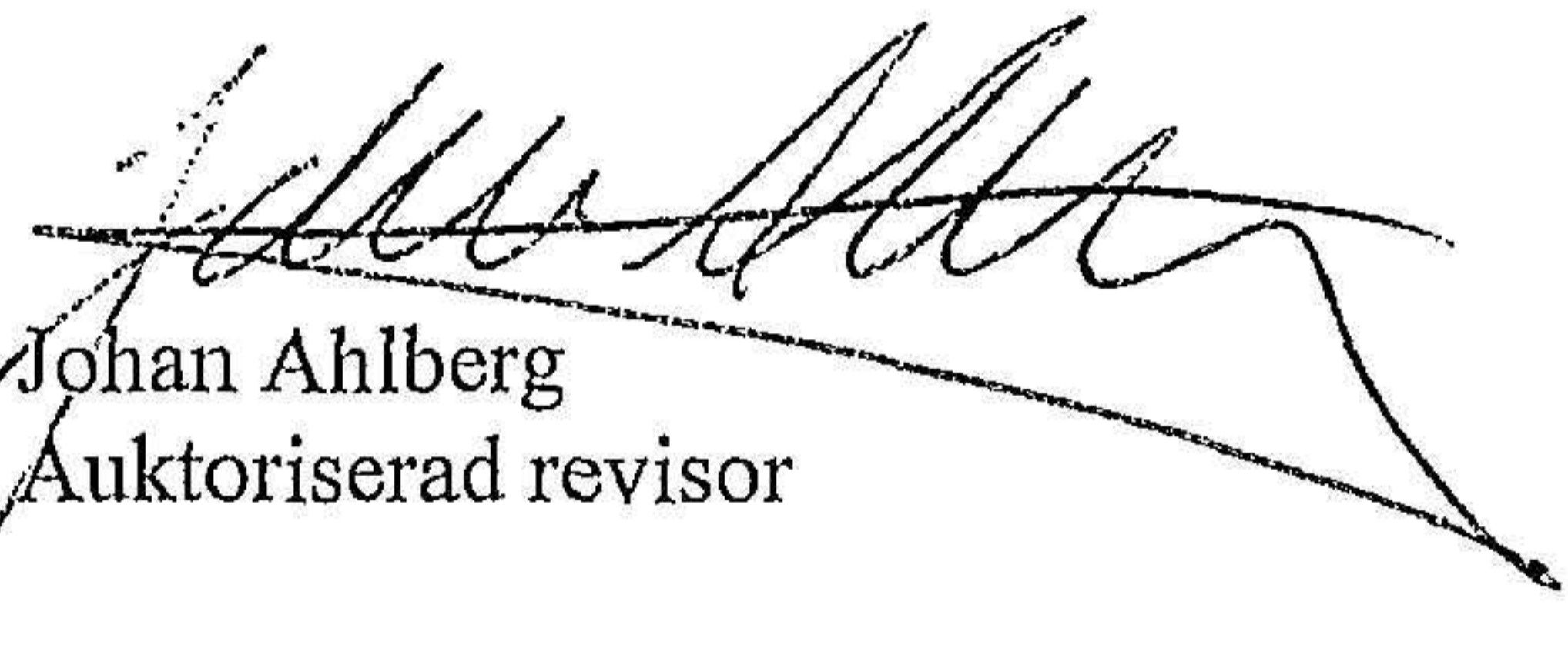
Åsa den 30 juni 2025



Magnus Dotevall
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025

Varbergs Revisionsbyrå AB



Johan Ahlberg
Auktoriserad revisor



Varbergs Revisionsbyrå AB



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Dotetorps Kontrollhönseri Aktiebolag
Org.nr. 556068-6502

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Dotetorps Kontrollhönseri Aktiebolag för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dotetorps Kontrollhönseri Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Dotetorps Kontrollhönseri Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 18 juni 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

ank=20250702;20250704;11798



Varbergs Revisionsbyrå AB



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Dotetorps Kontrollhönseri Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Dotetorps Kontrollhönseri Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Varberg den 30 juni 2025

Varbergs Revisionsbyrå Aktiebolag

Johan Ahlberg
Auktoriserad revisor