

Årsredovisning för
Blomstermåla fastighetsinvest AB

559272-7894

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bengt-Olof Gustavsson
Styrelseledamot

2024-06-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Blomstermåla fastighetsinvest AB, 559272-7894, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mönsterås registrerades år 2020 och bedriver sedan dess uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade industrilokaler, service och tillverkning för verkstadsindustrin, äga och förvalta lös och fast egendom samt i övrigt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 100% av Elinstallationer och Service i Småland AB, org.nr 556778-5950, Mönsterås.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	143 800	130 746	201 979
Resultat efter finansiella poster	29 405	17 420	-1 267
Soliditet %	5,8	3,5	6,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 680	10 376
Balanseras i ny räkning		10 376	-10 376
Årets resultat			17 452
Belopp vid årets utgång	25 000	8 696	17 452

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	8 696
Årets resultat	17 452
Summa	26 148
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	26 148
Summa	26 148

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		143 800	130 746
Övriga rörelseintäkter		10 016	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		153 816	130 746
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-41 925	-68 707
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 253	-13 253
Summa rörelsekostnader		-55 178	-81 960
Rörelseresultat		98 638	48 786
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		56	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 289	-31 366
Summa finansiella poster		-69 233	-31 366
Resultat efter finansiella poster		29 405	17 420
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-7 389	-4 354
Summa bokslutsdispositioner		-7 389	-4 354
Resultat före skatt		22 016	13 066
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 564	-2 690
Årets resultat		17 452	10 376

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	305 113	315 798
Inventarier, verktyg och installationer	3	5 776	8 344
Summa materiella anläggningstillgångar		310 889	324 142
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		690 000	690 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		690 000	690 000
Summa anläggningstillgångar		1 000 889	1 014 142
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		13 085	4 810
Övriga fordringar		5 957	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 248	3 201
Summa kortfristiga fordringar		24 290	8 011
Kassa och bank			
Kassa och bank		11 395	29 467
Summa kassa och bank		11 395	29 467
Summa omsättningstillgångar		35 685	37 478
SUMMA TILLGÅNGAR		1 036 574	1 051 620

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 696	-1 680
Årets resultat		17 452	10 376
Summa fritt eget kapital		26 148	8 696
Summa eget kapital		51 148	33 696
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		11 743	4 354
Summa obeskattade reserver		11 743	4 354
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	922 400	947 600
Summa långfristiga skulder		922 400	947 600
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 349	7 335
Skulder till koncernföretag		4 797	4 797
Skatteskulder		7 254	3 103
Övriga skulder		33 174	33 977
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 709	16 758
Summa kortfristiga skulder		51 283	65 970
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 036 574	1 051 620

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	334 497	334 497
Utgående anskaffningsvärden	334 497	334 497
Ingående avskrivningar	-18 699	-8 014
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-10 685	-10 685
Utgående avskrivningar	-29 384	-18 699
Redovisat värde	305 113	315 798

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	12 837	12 837
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		0
Utgående anskaffningsvärden	12 837	12 837
Ingående avskrivningar	-4 493	-1 926
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 568	-2 567
Utgående avskrivningar	-7 061	-4 493
Redovisat värde	5 776	8 344

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	796 400	821 600

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	985 000	985 000
Summa ställda säkerheter	985 000	985 000

Underskrifter

Mönsterås

Anders Gustavsson 2024-06-14
Anders Gustavsson Datum
Verkställande direktör

Bengt-Olof Gustavsson 2024-06-14
Bengt-Olof Gustavsson Datum
Styrelseordförande