

2025061302759

Fastställelseintyg

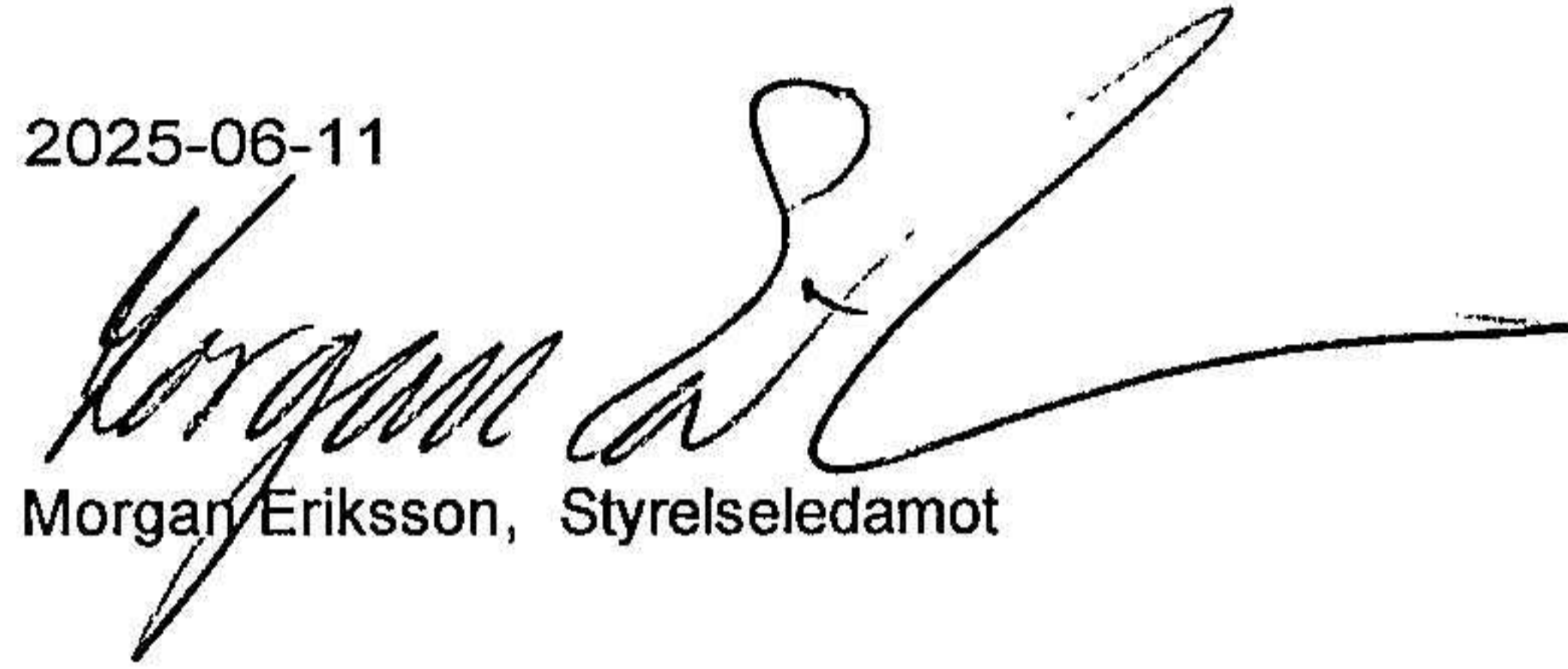
VMA Förvaltnings AB (556785-3196)

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

2025-06-11



Morgan Eriksson, Styrelseledamot

Årsredovisning

för

VMA Förvaltnings AB

Org.nr. 556785-3196

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

| Innehåll | Sida |
|---------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter av årsredovisning | 7 |

Styrelsen för VMA Förvaltnings AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2009. Bolaget bedriver konsulttjänster inom bygg- och fastighetsbranschen.

Bolaget har sitt säte i Mölndal

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------|---------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | | | |
| Resultat efter finansiella poster | 2 978 950 | 2 075 958 | 1 571 734 | 25 426 | 235 257 |
| Soliditet (%) | 99,81 | 99,73 | 99,72 | 99,66 | 99,01 |

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

| | Aktiekapital | Övrigt fritt eget kapital | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|--------------|---------------------------|----------------|------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 8 649 612 | 2 075 958 | 10 825 570 |
| Balanseras i ny räkning | 0 | 2 075 958 | -2 075 958 | 0 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 2 978 950 | 2 978 950 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 10 725 570 | 2 978 950 | 13 804 520 |

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 10 725 570 |
| Årets resultat | 2 978 950 |
| Summa | 13 704 520 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|--------------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | 13 704 520 |
| Summa | 13 704 520 |

Kommentar till dispositioner

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025061302753

Resultaträkning

| Resultaträkning | Not | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseresultat | | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -21 454 | -24 339 |
| Summa rörelsekostnader | | -21 454 | -24 339 |
| Rörelseresultat | | -21 454 | -24 339 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 3 000 000 | 2 100 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 404 | 297 |
| Summa finansiella poster | | 3 000 404 | 2 100 297 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 978 950 | 2 075 958 |
| Resultat före skatt | | 2 978 950 | 2 075 958 |
| Årets resultat | | 2 978 950 | 2 075 958 |

2025061302754

Balansräkning

| Balansräkning Tillgångar | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 2 | 562 500 | 562 500 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 3 | 9 820 000 | 7 620 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 10 382 500 | 8 182 500 |
| Summa anläggningstillgångar | | 10 382 500 | 8 182 500 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 3 026 937 | 19 551 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 4 302 | 0 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 3 031 239 | 19 551 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 417 506 | 2 652 033 |
| Summa kassa och bank | | 417 506 | 2 652 033 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 448 745 | 2 671 584 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 13 831 245 | 10 854 084 |

Dokumentnummer: 2y10iKbUSJfo4KpnR86YR7ybu8SvNV - Sida (4 av 7)

2025061302753

Balansräkning

| Balansräkning Eget kapital och skulder | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 10 725 570 | 8 649 612 |
| Årets resultat | | 2 978 950 | 2 075 958 |
| Summa fritt eget kapital | | 13 704 520 | 10 725 570 |
| Summa eget kapital | | 13 804 520 | 10 825 570 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 11 725 | 7 564 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 15 000 | 20 950 |
| Summa kortfristiga skulder | | 26 725 | 28 514 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 13 831 245 | 10 854 084 |

Dokumentnummer: 2y10iKbUSJfo4KPnR86YR7ybu8SvNV - Sida (5 av 7)

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 562 500 | 562 500 |
| Utgående anskaffningsvärden | 562 500 | 562 500 |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Redovisat värde | 562 500 | 562 500 |

Not 3 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 7 620 000 | 6 820 000 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | 2 200 000 | 800 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 9 820 000 | 7 620 000 |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Utgående nedskrivningar | 0 | 0 |
| Redovisat värde | 9 820 000 | 7 620 000 |

2025061302757

Underskrifter av årsredovisning

Datum som framgår av digital underskrift

Morgan Eriksson

Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har avlämnats datum som framgår av digital underskrift

Torgel Gjörde

Auktoriserad revisor

Dokumentnummer: 2y10iKbUSJfo4KPnR86YR7ybu8SvNV - Sida (7 av 7)

Dokument

Årsredovisning VMA Förvaltnings AB 2024 (1)

Antal sidor: 7
Verifikationsdatum: Jun 09 2025 11:21AM
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER:
2Y10IKBUSJFO4KPNR86YR7YBU8SVNV
JUN 09 2025 11:21AM

2025061302758

Deltagare

Åsa Born (Skapare)

Västkustens Mark & Asfalt AB (556496-3592)

asa.born@vmaab.se

+46708679462

Lindome Heljesvägen 2B 43736

Skickades: Jun 09 2025 08:37AM

Morgan Eriksson (Esignatur)

196803144655

morgan.eriksson@vmaab.se

+46702138139

Signerad: Jun 09 2025 10:55AM



Torgel Gjärde (Esignatur)

197002170137

torgel.gjarde@mooresweden.se

Signerad: Jun 09 2025 11:21AM

Registrerade händelser

| | | |
|------------------------|--|-----------------------------|
| Jun 09 2025 08:37AM | Åsa Born skickade dokumentet till deltagarna | IP ADDRESS 155.4.189.58 |
| Jun 09 2025 10:54AM | Morgan Eriksson granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/2961878/2y10Q1EmX0rjE4y2MY058NuXzdV0FD | IP ADDRESS 194.14.46.62 |
| Jun 09 2025 10:55AM |  MORGAN ERIKSSON signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 59,15 Long 16,85 Signerad med: BankID (019753e6-7ded-76c0-8404-a711acfb653a) | IP-ADRESS 155.4.189.58 |
| Jun 09 2025 11:20AM | Torgel Gjärde granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/2961879/2y1014OgcxaAfbq53wdTVsPLuzccK5 | IP ADDRESS 81.229.137.27 |
| Jun 09 2025 11:21AM |  Bo Torgel Gjärde signerade dokumentet GPS koordinater: Lat 55,7047 Long 13,191 Signerad med: BankID (019753fe-57f0-7b4b-9fa8-d7e54321996f) | IP-ADRESS 81.229.137.27 |
| Jun 09 2025 11:21AM | Dokumentet har signerats | |

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i VMA Förvaltnings AB
Org.nr. 556785-3196

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för VMA Förvaltnings AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av VMA Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till VMA Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för VMA Förvaltnings AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till VMA Förvaltnings AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den

9/6 - 2025.

Torgel Gjärde
Auktoriserad revisor