

Årsredovisning

för

Vidbynäs Gård & Konferens AB

556607-3531

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tommy Näsling, Styrelseledamot

2025-05-31

Styrelsen och verkställande direktören för Vidbynäs Gård & Konferens AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver hotell- och konferensverksamhet på den egenägda konferensanläggningen i Nykvarns Kommun. Anläggningen består av huvudbyggnad med tillhörande konferensanläggning, samt hotellrum i egna lokaler och fristående hyrda villor. För mer information besök vår hemsida www.vidbynasgard.se.

Företaget har sitt säte i Nykvarn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har haft ett svagare år jämfört med föregående år, pga en svagare konjunktur på konferensmarknaden. Inflations- och ränteutvecklingen har påverkat utvecklingen negativt. Förväntningarna är att omsättning och lönsamhet skall förbättras i takt med att den allmänna konjunkturen återhämtar sig.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	19 744	22 088	23 755	11 103
Resultat efter finansiella poster	-3 990	-3 199	2 054	-1 796
Soliditet (%)	25,7	33,9	37,0	35,3

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	1 003	1 050	14 920	-3 199	13 774
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-3 199	3 199	0
Årets resultat				-3 990	-3 990
Belopp vid årets utgång	1 003	1 050	11 721	-3 990	9 784

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 75 126 tkr (75 126 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 720 913
årets förlust	-3 990 206
	7 730 707
disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 730 707
	7 730 707

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

19 744

22 088

Övriga rörelseintäkter

2

41

421

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

19 785

22 509

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-3 135

-3 322

Övriga externa kostnader

-9 040

-9 362

Personalkostnader

3

-7 809

-9 296

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-2 414

-2 433

Summa rörelsekostnader

-22 398

-24 413

Rörelseresultat

-2 613

-1 904

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

17

42

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 394

-1 337

Summa finansiella poster

-1 377

-1 295

Resultat efter finansiella poster

-3 990

-3 199

Resultat före skatt

-3 990

-3 199

Årets resultat

-3 990

-3 199

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

28 497

29 831

Inventarier, verktyg och installationer

5

6 245

6 895

Summa materiella anläggningstillgångar

34 742

36 726

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

27

27

Summa finansiella anläggningstillgångar

27

27

Summa anläggningstillgångar

34 769

36 753

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

217

194

Summa varulager

217

194

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 521

1 962

Övriga fordringar

43

78

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

295

374

Summa kortfristiga fordringar

1 859

2 414

Kassa och bank

Kassa och Bank

1 286

1 317

Summa kassa och bank

1 286

1 317

Summa omsättningstillgångar

3 362

3 925

SUMMA TILLGÅNGAR

38 131

40 678

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

1 003

1 003

Reservfond

1 050

1 050

Summa bundet eget kapital

2 053

2 053

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 721

14 920

Årets resultat

-3 990

-3 199

Summa fritt eget kapital

7 731

11 721

Summa eget kapital

9 784

13 774

Avsättningar

Övriga avsättningar

540

560

Summa avsättningar

540

560

Långfristiga skulder

7,9

Övriga skulder till kreditinstitut

18 151

18 051

Övriga skulder

3 000

0

Summa långfristiga skulder

21 151

18 051

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

600

1 200

Förskott från kunder

513

469

Leverantörsskulder

941

1 247

Skatteskulder

1 544

2 401

Övriga skulder

462

430

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 596

2 546

Summa kortfristiga skulder

6 656

8 293

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

38 131

40 678

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar	5 år
Datorer	3 år
Inventarier	5-15 år
Byggnader	40 år
Markanläggningar	40 år
Byggnadsinventarier	33 år

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Elstöd	0	421
Övrigt	41	0
	41	421

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	13	16

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 074	58 074
Inköp	94	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 168	58 074
Ingående avskrivningar	-28 243	-26 815
Årets avskrivningar	-1 428	-1 428
Utgående ackumulerade avskrivningar	-29 671	-28 243
Utgående redovisat värde	28 497	29 831

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 385	37 501
Inköp	336	884
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 721	38 385
Ingående avskrivningar	-31 490	-30 485
Årets avskrivningar	-986	-1 005
Utgående ackumulerade avskrivningar	-32 476	-31 490
Utgående redovisat värde	6 245	6 895

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	128	128
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	128	128
Ingående nedskrivningar	-101	-101
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-101	-101
Utgående redovisat värde	27	27

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut och Övriga skulder		
Skulder som förfaller inom fem år efter balansdagen:	7 200	4 800
Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen:	13 951	13 251
	21 151	18 051

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	4 500	4 500
Fastighetsinteckning	45 800	45 800
	50 300	50 300

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 18 751 tkr samt övrig skuld på 3 000 tkr, redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	18 151	18 051
Övriga skulder, kommersiellt lån från närstående bolaget Svenska Granitindustri AB	3 000	0
	21 151	18 051
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	600	1 200
	600	1 200

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Nykvarn 2025-05-27

Lars Lenner
Lars Lenner
Ordförande

Hans Peter Lindqvist
Hans Peter Lindqvist

Hans Petter Askeland
Hans Petter Askeland

Tommy Näsling
Tommy Näsling

Sofie Du Rietz
Sofie Du Rietz
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-27

Bengt Kron
Bengt Kron
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vidbynäs Gård & Konferens AB, org.nr 556607-3531

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vidbynäs Gård & Konferens AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vidbynäs Gård & Konferens ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Vidbynäs Gård & Konferens AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vidbynäs Gård & Konferens AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Vidbynäs Gård & Konferens AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktörerna ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Särskild förteckning över lån och säkerheter har upprättats i enlighet med vad som föreskrivs i aktiebolagslagen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vidbynäs Gård & Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 27 maj 2025

Bengt Kron
Auktoriserad revisor