

Årsredovisning för  
**Stubben Hvb AB**  
556641-0253

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stubben Hvb AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skållerud 2024-06-28



Dan Lundgren

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stubben Hvb AB, 556641-0253, med säte i Melleruds kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver i dagsläget ingen verksamhet. Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva skogsbruk.

## Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	0	670	5 870	8 260
Resultat efter finansiella poster	1 270	-1 224	-1 021	-775
Soliditet, %	73	70	68	73

Bolaget bedriver i dagläget ingen behandlingsverksamhet.

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	5 861 278
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			1 269 720
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>7 130 998</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 7 130 998 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	5 861 278
årets resultat	1 269 720
Totalt	7 130 998
disponeras för	
balanseras i ny räkning	7 130 998
Summa	7 130 998

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

FS

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1	669 729
Övriga rörelseintäkter		128 687	28 040
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>128 686</b>	<b>697 769</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	-75 625
Övriga externa kostnader		-113 583	-407 565
Personalkostnader	2	-	-766 694
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-25 888	-61 205
Övriga rörelsekostnader		-	-86 458
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-139 471</b>	<b>-1 397 547</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 785</b>	<b>-699 778</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		10 810	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		184 973	34 559
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		1 166 351	-538 562
Räntekostnader och liknande resultatposter		-81 629	-20 390
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 280 505</b>	<b>-524 393</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 269 720</b>	<b>-1 224 171</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 269 720</b>	<b>-1 224 171</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>1 269 720</b>	<b>-1 224 171</b>

TB

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 091 823	1 114 245
Inventarier, verktyg och installationer	4	59 000	62 466
Summa materiella anläggningstillgångar		1 150 823	1 176 711
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 941 986	1 775 635
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 941 986	1 775 635
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 092 809</b>	<b>2 952 346</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		46 371	944 216
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 518	26 976
Summa kortfristiga fordringar		51 889	971 192
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 766 289	4 675 976
Summa kassa och bank		5 766 289	4 675 976
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 818 178</b>	<b>5 647 168</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 910 987</b>	<b>8 599 514</b>

*FB*

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		5 861 278	7 085 448
Årets resultat		1 269 720	-1 224 171
Summa fritt eget kapital		7 130 998	5 861 277
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 250 998</b>	<b>5 981 277</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder		2 554 060	2 517 200
Summa långfristiga skulder		2 554 060	2 517 200
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		-	3 625
Övriga skulder		-	-646
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		105 929	98 058
Summa kortfristiga skulder		105 929	101 037
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 910 987</b>	<b>8 599 514</b>

FS

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33-50
-Markanläggningar	20
-Bilar och Transportmedel	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Personal**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	-	8
<b>Summa</b>	-	<b>8</b>

FS

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 320 055	1 835 614
-Avyttringar och utrangeringar		-515 559
	<u>1 320 055</u>	<u>1 320 055</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-205 810	-586 713
-Avyttringar och utrangeringar		429 101
-Årets avskrivning enligt plan	-22 422	-48 198
	<u>-228 232</u>	<u>-205 810</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 091 823</b>	<b>1 114 245</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 600 117	1 600 117
-Avyttringar och utrangeringar	-622 233	
Vid årets slut	<u>977 884</u>	<u>1 600 117</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 537 651	-1 524 644
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	622 233	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-3 466	-13 007
Vid årets slut	<u>-918 884</u>	<u>-1 537 651</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>59 000</b>	<b>62 466</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 846 665	6 846 665
Vid årets slut	<u>6 846 665</u>	<u>6 846 665</u>
Ackumulerade nedskrivningar		
-Vid årets början	-5 071 030	-4 532 467
-Under året återförda nedskrivningar	1 166 351	
-Årets nedskrivningar		-538 563
Vid årets slut	<u>-3 904 679</u>	<u>-5 071 030</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 941 986</b>	<b>1 775 635</b>

T3

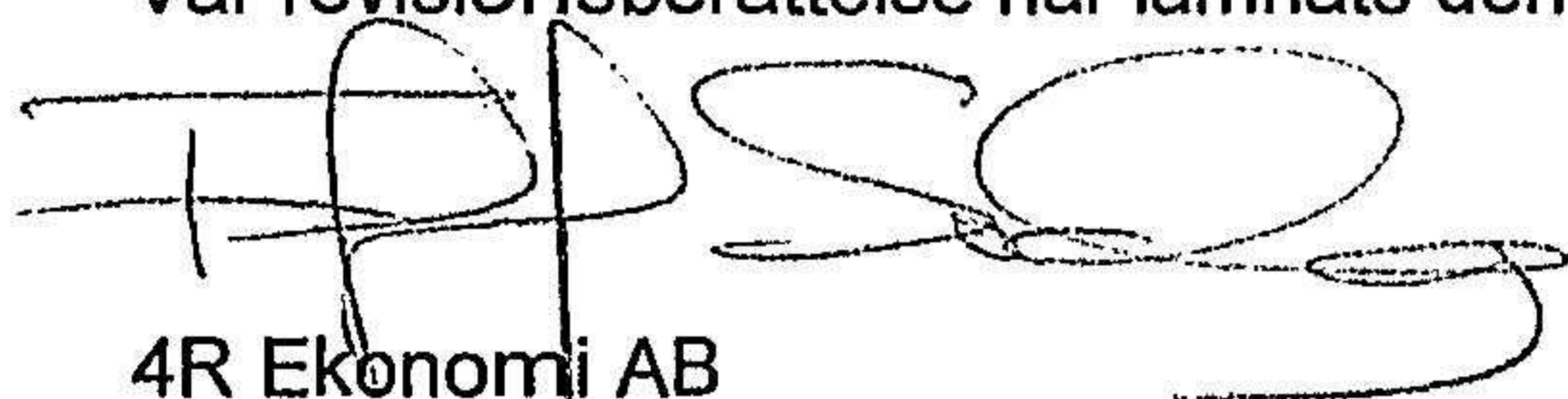
## Underskrifter

Skållerud 2024-05-25



Dan Lundgren  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024



4R Ekonomi AB  
Frederik Söderving  
Auktoriserad revisor

2024071110200



Redovisning  
Revision  
Rådgivning  
Resultat

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stubben HVB AB  
Org.nr 556641-0253

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stubben HVB AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stubben HVB ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsbedömning i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stubben HVB AB enligt god revisorsbedömning i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorers ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller

några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsbedömning i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.



Redovisning  
Revision  
Rådgivning  
Resultat

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stubben HVB AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stubben HVB AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla den 28 juni 2024

4R Ekonomi AB

Fredrik Nilsson Söderving  
Auktoriserad revisor