

Årsredovisning

för

Bruksortens Bostäder AB

559261-1031

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mathias Velamsson, Styrelseledamot

2025-10-30

Styrelsen och verkställande direktören för Bruksortens Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sandviken registrerades år 2020 och bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolaget är helägt dotterbolag till Sandviken El & Konsult AB (559013-4176).

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 436	1 115	1 289	1 159
Resultat efter finansiella poster	503	37	429	479
Soliditet (%)	15	11	10	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	850 803	7 695	883 498
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 695	-7 695	0
Årets resultat			354 015	354 015
Belopp vid årets utgång	25 000	858 498	354 015	1 237 513

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	858 498
årets vinst	354 015
	1 212 513
disponeras så att i ny räkning överföres	1 212 513
	1 212 513

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 436 397	1 114 668
Övriga rörelseintäkter	0	44 157
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 436 397	1 158 825

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-360 616	-368 120
Övriga externa kostnader	-65 418	-212 968
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-179 086	-169 935
Övriga rörelsekostnader	-4 129	0
Summa rörelsekostnader	-609 249	-751 023
Rörelseresultat	827 148	407 802

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 108	5 574
Räntekostnader och liknande resultatposter	-325 862	-375 889
Summa finansiella poster	-323 754	-370 315
Resultat efter finansiella poster	503 394	37 487

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar	-17 049	-1 070
Summa bokslutsdispositioner	-17 049	-1 070
Resultat före skatt	486 345	36 417

Skatter

Skatt på årets resultat	-132 330	-28 722
Årets resultat	354 015	7 695

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 930 446	8 078 981
Inventarier, verktyg och installationer	3	161 915	76 595
Summa materiella anläggningstillgångar		8 092 361	8 155 576
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4, 5	260 000	260 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		260 000	260 000
Summa anläggningstillgångar		8 352 361	8 415 576
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		33 500	30 000
Fordringar hos koncernföretag		4 602	38
Övriga fordringar		45 646	125 010
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 580	6 731
Summa kortfristiga fordringar		90 328	161 779
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		332 114	334 581
Summa kassa och bank		332 114	334 581
Summa omsättningstillgångar		422 442	496 360
SUMMA TILLGÅNGAR		8 774 803	8 911 936

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

858 498

850 803

Årets resultat

354 015

7 695

Summa fritt eget kapital

1 212 513

858 498

Summa eget kapital

1 237 513

883 498

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

93 410

93 410

Ackumulerade överavskrivningar

41 214

24 165

Summa obeskattade reserver

134 624

117 575

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6 043 338

6 108 300

Skulder till koncernföretag

725 000

1 225 000

Summa långfristiga skulder

6 768 338

7 333 300

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

123 968

229 996

Leverantörsskulder

8 205

11 144

Skulder till koncernföretag

0

6 436

Skatteskulder

195 135

164 710

Övriga skulder

126 845

7 445

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

180 175

157 832

Summa kortfristiga skulder

634 328

577 563

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 774 803

8 911 936

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 582 332	8 582 332
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 582 332	8 582 332
Ingående avskrivningar	-503 351	-354 816
Årets avskrivningar	-148 535	-148 535
Utgående ackumulerade avskrivningar	-651 886	-503 351
Utgående redovisat värde	7 930 446	8 078 981

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	107 000	107 000
Inköp	152 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-59 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	107 000
Ingående avskrivningar	-30 405	-9 005
Försäljningar/utrangeringar	22 871	0
Årets avskrivningar	-30 551	-21 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38 085	-30 405
Utgående redovisat värde	161 915	76 595

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	260 000	10 000
Tillkommande fordringar	0	250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	260 000	260 000
Utgående redovisat värde	260 000	260 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	8 050 000	6 700 000
	8 050 000	6 700 000

Sandviken

Mathias Velamsson
Mathias Velamsson
Verkställande direktör
2025-10-30

Cecilia Söderlund
Cecilia Söderlund
2025-10-30