

# ÅRSREDOVISNING

för

**JALO Invest AB**

Org.nr. 556871-8018

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 14 januari 2025. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 14 januari 2025

  
Johan Öhrn

# ÅRSREDOVISNING

för

**JALO Invest AB**

Org.nr. 556871-8018

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Innehåll

## Sida

-förvaltningsberättelse  
-resultaträkning  
-balansräkning  
-noter

2  
3  
4  
6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad, om inte annat anges, i svenska kronor, kr.

### Verksamheten

Bolagets verksamhet består i att förvalta fastigheter och aktier i dotterbolag samt bedriva konsultverksamhet. Bolaget har sitt säte i Norrköping.

### Flerårsjämförelse

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	701 073	601 791	4 042 626	627 879	2 935 675
Balansomslutning	22 358 436	22 039 206	21 744 639	18 003 921	17 661 049
Soliditet (%)	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

### Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	21 496 639	492 567	22 039 206
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		492 567	-492 567	0
Utdelning		-200 000		-200 000
Årets resultat			519 230	519 230
Eget kapital vid årets utgång	50 000	21 789 206	519 230	22 358 436

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat, kr

Till årsstämmans förfogande står

Föregående års balanserade resultat	21 789 206
Årets resultat	519 230
	<hr/>
	22 308 436

Styrelsen föreslår att:

utdelas till aktieägare	210 000
i ny räkning överföres	22 098 436
	<hr/>
	22 308 436

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

JO 25

<b>RESULTATRÄKNING</b>	kr	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>				
Nettoomsättning			0	0
Övriga rörelseintäkter			0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>			<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Rörelsekostnader</i>				
Råvaror och förnödenheter			0	0
Personalkostnader		2	0	0
Övriga rörelsekostnader			-4 708	-1 833
<b>Summa rörelsekostnader</b>			<u>-4 708</u>	<u>-1 833</u>
<b>Rörelseresultat</b>			<b>-4 708</b>	<b>-1 833</b>
<i>Finansiella poster</i>				
Resultat från andelar i intresseföretag			0	36 000
Resultat från andelar i koncernföretag				
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	705 781	569 357
Räntekostnader och liknande resultatposter		4	0	-1 733
<b>Summa finansiella poster</b>			<u>705 781</u>	<u>603 624</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			<b>701 073</b>	<b>601 791</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>				
Erhållna koncernbidrag			0	0
Lämnade koncernbidrag			-47 000	-6 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>			<u>-47 000</u>	<u>-6 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>			<b>654 073</b>	<b>595 791</b>
Skatt på årets resultat			-134 843	-103 224
<b>Årets resultat</b>			<b>519 230</b>	<b>492 567</b>

JÖ

2025020602280

<b>BALANSRÄKNING</b>	kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>Tillgångar</b>				
<b>Anläggningstillgångar</b>				
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>				
Andelar i koncernföretag		5, 6	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag		7, 8	16 800	16 800
			<u>66 800</u>	<u>66 800</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>			<b>66 800</b>	<b>66 800</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>				
<i>Kortfristiga fordringar</i>				
Fordringar hos dotterbolag			3 527 000	3 224 000
Övriga fordringar			5 599 344	5 014 810
			<u>9 126 344</u>	<u>8 238 810</u>
Kortfristiga placeringar			12 874 138	12 064 921
Kassa och bank			291 154	1 668 675
<b>Summa omsättningstillgångar</b>			<b>22 291 636</b>	<b>21 972 406</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>			<b>22 358 436</b>	<b>22 039 206</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	kr	Not	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>				
<b>Eget kapital</b>				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital (500 aktier)			50 000	50 000
Reservfond			0	0
			<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>				
Balanserat resultat			21 789 206	21 496 639
Årets resultat			519 230	492 567
			<u>22 308 436</u>	<u>21 989 206</u>
<b>Summa eget kapital</b>			<b>22 358 436</b>	<b>22 039 206</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>				
Skatteskulder			0	0
Övriga skulder			0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>			<u>0</u>	<u>0</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			<b>22 358 436</b>	<b>22 039 206</b>

## Noter

### Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

#### *Allmänna upplysningar*

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

#### *Fordringar, skulder och avsättningar*

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

#### *Anläggningstillgångar*

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2. Anställda

Bolaget har under räkenskapsåret ej haft någon anställd personal.

**Not 3. Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024	2023
Utdelningar	500 152	438 919
Resultat vid försäljningar	0	68 811
Ränteintäkter koncernföretag		
Övriga ränteintäkter	205 629	61 627
	<u>705 781</u>	<u>569 357</u>

**Not 4. Övriga räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024	2023
Räntekostnader koncernföretag		
Övriga räntekostnader	0	1 733
	<u>0</u>	<u>1 733</u>

**Not 5. Andelar i koncernföretag**

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Årets anskaffningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar		
Omklassificeringar		
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Ingående nedskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		
Återförda nedskrivningar		
Omklassificeringar		
Årets nedskrivningar		
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 6. Specifikation av andelar i koncernföretag**

Aktier	Kapitalandel %	Antal	Bokfört värde
JKA Fastigheter AB	100	500	50 000
			<u>50 000</u>

Uppgifter om koncernföretagets organisationsnummer och säte:

Namn	Org.nr	Säte
JKA Fastigheter AB	559107-8547	Söderköping

7075

**Not 7. Andelar i intresseföretag**

	2024	2023
Ingående anskaffningsvärden	16 800	16 800
Årets anskaffningar		
Försäljningar/utrangeringar		
Omklassificeringar		
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 800</b>	<b>16 800</b>
Ingående nedskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		
Återförda nedskrivningar		
Omklassificeringar		
Årets nedskrivningar		
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 800</b>	<b>16 800</b>

**Not 8. Specifikation av andelar i intresseföretag**

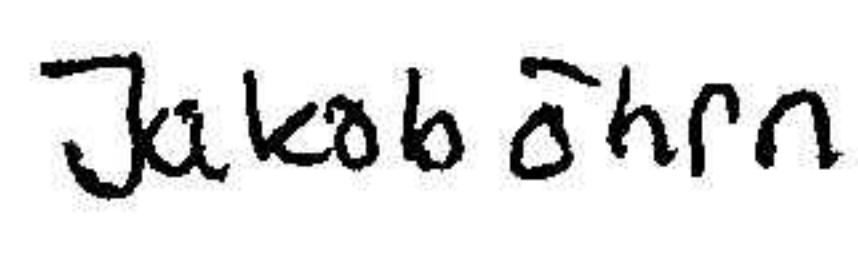
<b>Aktier</b>	<b>Kapitalandel %</b>	<b>Antal</b>	<b>Bokfört värde</b>
ÖLÖ Invest AB	34	168	16 800
			<b>16 800</b>

Uppgifter om intresseföretagets organisationsnummer och säte:

<b>Namn</b>	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>
ÖLÖ Invest AB	556818-4591	Norrköping

Norrköping den 14 januari 2025

  
Johan Öhrn

  
Jakob Öhrn

  
Lovisa Öhrn