

ÅRSREDOVISNING

för

Eaglestone Invest AB

Org.nr. 559297-2979

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Peter Eriksson, Styrelseledamot
2023-07-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Göteborg, Västra Götaland.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	23 406	-45 513
Soliditet (%)	1,85	2,2

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	50 000	-45 513	4 487
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-45 513	45 513	0
Årets resultat			23 406	23 406
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>4 487</u>	<u>23 406</u>	<u>27 893</u>
		2022-12-31		2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		50 000		50 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 487
Årets resultat	23 406
	<u>27 893</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>27 893</u>
	27 893

Eaglestone Invest AB

Org.nr. 559297-2979

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-18 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-38 761	-45 513
Summa rörelsekostnader		<u>-38 761</u>	<u>-45 513</u>
Rörelseresultat		-38 761	-45 513
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		62 167	0
Summa finansiella poster		<u>62 167</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		23 406	-45 513
Resultat före skatt		23 406	-45 513
Årets resultat		<u>23 406</u>	<u>-45 513</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	1 600 749	1 137 521
Fordringar hos koncernföretag	3	1 112 830	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>2 713 579</u>	<u>1 137 521</u>
Summa anläggningstillgångar		2 713 579	1 137 521
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		134 008	199 878
Summa kassa och bank		<u>134 008</u>	<u>199 878</u>
Summa omsättningstillgångar		134 008	199 878
SUMMA TILLGÅNGAR		2 847 587	1 337 399
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 487	50 000
Årets resultat		23 406	-45 513
Summa fritt eget kapital		<u>27 893</u>	<u>4 487</u>
Summa eget kapital		52 893	29 487
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	4	2 786 782	1 300 000
Summa långfristiga skulder		<u>2 786 782</u>	<u>1 300 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		7 912	7 912
Summa kortfristiga skulder		<u>7 912</u>	<u>7 912</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 847 587	1 337 399

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	DHG Construction		1 342 895	1 137 521
	4003153513 Latvia	100%		
	DHG Properties	211	128 927	0
	40203286043 Latvia	51,34%		
	Divdesmit Viens	101	128 927	0
	4003697090 Latvia	50,5%		
			<u>1 600 749</u>	<u>1 137 521</u>
	DHG Construction			
	Ingående anskaffningsvärden		1 137 521	0
	Inköp		<u>205 374</u>	<u>1 137 521</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>1 342 895</u>	<u>1 137 521</u>
	Redovisat värde		1 342 895	1 137 521
	DHG Properties			
	Inköp		<u>128 927</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>128 927</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde		128 927	0
	Divdesmit Viens			
	Inköp		<u>128 927</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>128 927</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde		128 927	0

Eaglestone Invest AB

Org.nr. 559297-2979

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Årets lämnade lån	<u>1 112 830</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 112 830</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	1 112 830	0
Not 4	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	<u>2 786 782</u>	<u>1 300 000</u>
		2 786 782	1 300 000

Övriga noter

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Gamla Vallda AB, Org. nr 556653-0308 , säte Kungsbacka.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Peter Eriksson

Peter Eriksson

Styrelseledamot

2023-06-30