

**Årsredovisning**  
för  
**SCAND Trähus och Bygg AB**  
559112-8482

Räkenskapsåret  
2022-07-01 – 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i SCAND Trähus och Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 november 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Oxelösund den 30 november 2023

Tomas Ditus



**Årsredovisning**  
för  
**SCAND Trähus och Bygg AB**

559112-8482

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för SCAND Trähus och Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget utför bygg- och renoveringsarbeten, byggande av nya bostadshus och andra byggnader.

Företaget har sitt säte i Oxelösund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	3 353	4 084	3 580	3 884
Resultat efter finansiella poster	-213	104	93	41
Soliditet (%)	5,1	22,1	18,5	18,9

Bolagets omsättning har minskat kraftigt jämfört med föregående år och därmed lönsamheten. Minskningen beror på omställning hos den största uppdragsgivaren och minskat utbud av arbeten.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	106 704	82 319	239 023
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		82 319	-82 319	0
Årets resultat			-189 515	-189 515
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>189 023</b>	<b>-189 515</b>	<b>49 508</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	189 022
årets förlust	-189 515
	<b>-493</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-493
	<b>-493</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023121807453

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-07-01 -2023-06-30</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		3 352 681	4 084 382
Övriga rörelseintäkter		90 083	284
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 442 764</b>	<b>4 084 666</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-124	-6 562
Övriga externa kostnader		-584 293	-653 019
Personalkostnader	2	-2 959 561	-3 269 795
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-79 093	-48 123
Övriga rörelsekostnader		-19 440	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 642 511</b>	<b>-3 977 499</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-199 747</b>	<b>107 167</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		141	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 427	-2 778
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-13 286</b>	<b>-2 778</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-213 033</b>	<b>104 389</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		23 518	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>23 518</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-189 515</b>	<b>104 389</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-22 070
<b>Årets resultat</b>		<b>-189 515</b>	<b>82 319</b>

*ll*

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

373 584

362 199

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**373 584**

**362 199**

**Summa anläggningstillgångar**

**373 584**

**362 199**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

241 290

272 000

Övriga fordringar

67 990

55 614

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

84 000

48 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**393 280**

**375 614**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

195 578

430 216

**Summa kassa och bank**

**195 578**

**430 216**

**Summa omsättningstillgångar**

**588 858**

**805 830**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**962 442**

**1 168 029**

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

189 022

106 704

Årets resultat

-189 515

82 319

**Summa fritt eget kapital**

**-493**

**189 023**

**Summa eget kapital**

**49 507**

**239 023**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

23 518

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**23 518**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

117 403

153 410

Övriga skulder

94 219

0

**Summa långfristiga skulder**

**211 622**

**153 410**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

57 960

37 944

Leverantörsskulder

12 784

27 039

Skatteskulder

54 205

22 181

Övriga skulder

130 908

133 108

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

445 456

531 806

**Summa kortfristiga skulder**

**701 313**

**752 078**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**962 442**

**1 168 029**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 20 %

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	5	6

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	441 000	187 000
Inköp	155 000	322 000
Försäljningar/utrangeringar	-119 000	-68 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>477 000</b>	<b>441 000</b>
Ingående avskrivningar	-78 801	-43 962
Försäljningar/utrangeringar	54 478	13 284
Årets avskrivningar	-79 093	-48 123
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-103 416</b>	<b>-78 801</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>373 584</b>	<b>362 199</b>

### Not 4 Checkräkningskredit

	2023-06-30	2022-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	100 000	100 000

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Företagsinteckning	200 000	200 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	322 051	
	<b>522 051</b>	<b>200 000</b>

Oxelösund den 30 november 2023

Tomas Ditus  
Styrelseledamot



Min revisionsberättelse har lämnats den 30 november 2023



Robert Malmer  
Auktoriserad revisor

2023121807457

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SCAND Trähus och Bygg AB  
Org.nr 559112-8482

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SCAND Trähus och Bygg AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SCAND Trähus och Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till SCAND Trähus och Bygg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2021-07-01 - 2022-06-30, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 har därmed inte utförts.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SCAND Trähus och Bygg AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SCAND Trähus och Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina

uttalanden.

#### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nyköping den 30 november 2023



Robert Malmer  
Auktoriserad revisor