

ÅRSREDOVISNING

för

Kungälv's Glas & Porslin AB

Org.nr. 556534-6862

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Bernt Axelson, Styrelseledamot
2023-12-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva förvaltning och uthyrning av fastigheter.

Företagets säte är Kungälv.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	715 495	640 713	731 469	796 689
Resultat efter finansiella poster	-447	1 842	-181 511	84 903
Soliditet (%)	24,63	24,28	24,23	27,39

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	585 002	1 842	706 844
Balanseras i ny räkning			1 842	-1 842	0
Årets resultat				-447	-447
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>586 844</u>	<u>-447</u>	<u>706 397</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	586 844
Årets resultat	<u>-447</u>
	586 397

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>586 397</u>
	586 397

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Kungälv's Glas & Porslin AB

Org.nr. 556534-6862

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		715 495	640 713
Övriga rörelseintäkter		24 018	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>739 513</u>	<u>640 713</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-621 658	-536 173
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-71 225</u>	<u>-76 481</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-692 883</u>	<u>-612 654</u>
Rörelseresultat		46 630	28 059
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 010	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-48 087</u>	<u>-26 217</u>
Summa finansiella poster		<u>-47 077</u>	<u>-26 217</u>
Resultat efter finansiella poster		-447	1 842
Resultat före skatt		-447	1 842
Årets resultat		<u>-447</u>	<u>1 842</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 518 870	2 572 729
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	21 989	27 989
Inventarier, verktyg och installationer	4	23 656	35 022
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>2 564 515</u>	<u>2 635 740</u>
Summa anläggningstillgångar		2 564 515	2 635 740
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		141 053	126 519
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 293	5 105
Summa kortfristiga fordringar		<u>146 346</u>	<u>131 624</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		156 063	143 201
Summa kassa och bank		<u>156 063</u>	<u>143 201</u>
Summa omsättningstillgångar		302 409	274 825
SUMMA TILLGÅNGAR		2 866 924	2 910 565

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		586 844	585 002
Årets resultat		-447	1 842
Summa fritt eget kapital		<u>586 397</u>	<u>586 844</u>
Summa eget kapital		706 397	706 844
Långfristiga skulder	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 564 660	1 612 240
Övriga skulder		430 000	430 000
Summa långfristiga skulder		<u>1 994 660</u>	<u>2 042 240</u>
Kortfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		47 580	47 580
Leverantörsskulder		11 710	16 414
Övriga skulder		165	4 069
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		106 412	93 418
Summa kortfristiga skulder		<u>165 867</u>	<u>161 481</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 866 924	2 910 565

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	20-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 582 165	3 582 165
	Utgående anskaffningsvärden	3 582 165	3 582 165
	Ingående avskrivningar	-1 009 436	-946 332
	Årets avskrivningar	-53 859	-63 104
	Utgående avskrivningar	-1 063 295	-1 009 436
	Redovisat värde	2 518 870	2 572 729
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	1 395 000	1 395 000
	Byggnader	1 660 000	1 660 000
		3 055 000	3 055 000

Kungälv's Glas & Porslin AB

Org.nr. 556534-6862

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	30 000	0
	Inköp	0	30 000
	Utgående anskaffningsvärden	30 000	30 000
	Ingående avskrivningar	-2 011	0
	Årets avskrivningar	-6 000	-2 011
	Utgående avskrivningar	-8 011	-2 011
	Redovisat värde	21 989	27 989

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	56 826	56 826
	Utgående anskaffningsvärden	56 826	56 826
	Ingående avskrivningar	-21 804	-10 438
	Årets avskrivningar	-11 366	-11 366
	Utgående avskrivningar	-33 170	-21 804
	Redovisat värde	23 656	35 022

Not 5	Långfristiga skulder	2023-08-31	2022-08-31
	Förfaller senare än 5 år	1 374 340	1 421 920

Not 6	Skulder som avser flera poster	2023-08-31	2022-08-31
	Företagets banklån/skuld om 1 612 840 kr (f.å. 1 659 820 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	1 564 660	1 612 240
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	47 580	47 580

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
	Fastighetsinteckningar	1 993 000	1 993 000
	Företagsinteckningar	800 000	800 000

Kungälv's Glas & Porslin AB
Org.nr. 556534-6862

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kungälv

Bernt V Axelsson
Bernt V Axelsson

2023-12-21