



# Årsredovisning

## *Kummelholmen AB*

556935-2973

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet genom att direkt eller via dotterbolag äga, förvalta och driva handel med fast och lös egendom samt att bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	69	70	133	60
Resultat efter finansiella poster	2	-38	143	5
Soliditet %	81	71	79	73

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	137 167	-13 111	174 056
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		-13 111	13 111	0
Årets resultat			1 879	1 879
Belopp vid årets utgång	50 000	124 056	1 879	175 935

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	124 056
Årets resultat	1 879
<i>Summa</i>	125 935

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	125 935
<i>Summa</i>	125 935

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	69 237	70 294
Övriga rörelseintäkter	34 087	142 685
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>103 324</b>	<b>212 979</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-1 296	-70 217
Handelsvaror	-20 647	-46 102
Övriga externa kostnader	-80 836	-133 809
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 012	-1 012
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-103 791</b>	<b>-251 140</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-467</b>	<b>-38 161</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 403	50
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 403</b>	<b>50</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 936</b>	<b>-38 111</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	25 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 936</b>	<b>-13 111</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-57	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1 879</b>	<b>-13 111</b>



# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

14 655

15 667

Summa materiella anläggningstillgångar

14 655

15 667

**Summa anläggningstillgångar**

**14 655**

**15 667**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

125 000

Övriga fordringar

33 814

30 292

Summa kortfristiga fordringar

33 814

155 292

#### Kassa och bank

Kassa och bank

168 475

75 193

Summa kassa och bank

168 475

75 193

**Summa omsättningstillgångar**

**202 289**

**230 485**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**216 944**

**246 152**



	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	124 056	137 167
Årets resultat	1 879	-13 111
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>125 935</i>	<i>124 056</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>175 935</b>	<b>174 056</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	2 974	3 122
Övriga skulder	16 035	36 052
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22 000	32 922
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>41 009</b>	<b>72 096</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>216 944</b>	<b>246 152</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 301	25 301
Utgående anskaffningsvärden	25 301	25 301
Ingående avskrivningar	-9 634	-8 622
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-1 012	-1 012
Utgående avskrivningar	-10 646	-9 634
<b>Redovisat värde</b>	<b>14 655</b>	<b>15 667</b>

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

Torbjörn Johansson

Jan Wattéus

Min revisionsberättelse har lämnats

Johnny Svenander  
Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 09222115557510199638

## Dokument

Årsredovisning 2023 - Kummelholmen AB  
Huvuddokument  
6 sidor  
Startades 2024-02-07 14:57:42 CET (+0100) av Johnny  
Svenander (JS)  
Färdigställt 2024-02-08 10:13:47 CET (+0100)

## Signerare

Johnny Svenander (JS)  
RSM Stockholm AB  
johnny.svenander@rsm.se  
+46707218277



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"JOHNNY SVENANDER"  
Signerade 2024-02-08 10:13:47 CET (+0100)

Torbjörn (T)  
mail@torbjorns.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"TORBJÖRN JOHANSSON"  
Signerade 2024-02-08 09:05:23 CET (+0100)

Jan (J)  
jan.watteus@swedbank.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "JAN  
WATTÉUS"  
Signerade 2024-02-07 16:30:18 CET (+0100)



# Verifikat

Transaktion 09222115557510199638

2024030106654

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kummelholmen AB, org.nr. 556935-2973

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kummelholmen AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kummelholmen AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kummelholmen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar


Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kummelholmen AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kummelholmen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av den elektroniska signeringen

Johnny Svenander  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion: 09222115557510246531

## Dokument

Revisionsberättelse 2023 - Kummelholmen AB  
Huvuddokument  
1 sida  
Startades 2024-02-08 10:15:05 CET (+0100) av Johnny  
Svenander (JS)  
Färdigställt 2024-02-08 10:15:35 CET (+0100)

## Signerare

Johnny Svenander (JS)  
RSM Stockholm AB  
johnny.svenander@rsm.se  
+46707218277



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"JOHNNY SVENANDER"  
Signerade 2024-02-08 10:15:35 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

