

**Årsredovisning**  
för  
**Ullared Torghus AB**  
556603-9318

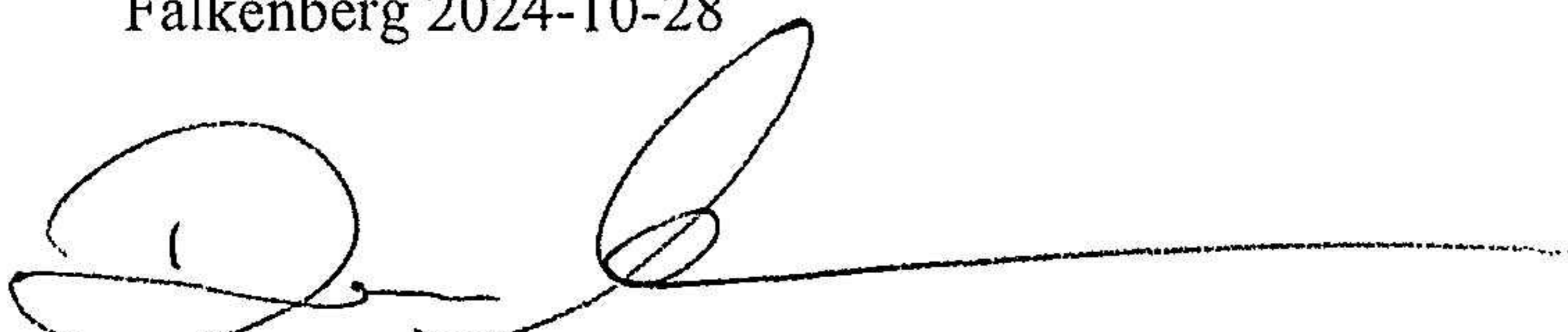
Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Ullared Torghus AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg 2024-10-28



Dan Andersson

2024110708507

**Årsredovisning**  
för  
**Ullared Torghus AB**  
556603-9318

Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen för Ullared Torghus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Falkenberg Ullared 1:73 i vilken det bedrivs dagligvaruhandel. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Renedalo Konsult AB, org.nr 556538-6611.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 844	1 738	1 629	1 616
Resultat efter finansiella poster	600	643	672	622
Soliditet (%)	34,0	30,3	30,2	29,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 000	857 724	805 799	1 768 523
Disposition enligt beslut av årsstämman:			805 799	-805 799	0
Årets resultat				575 972	575 972
Belopp vid årets utgång	100 000	5 000	1 663 523	575 972	2 344 495

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 663 524
årets vinst	575 972
	<b>2 239 496</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	2 000 000
	239 496
	<b>2 239 496</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 843 533

1 738 442

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 843 533**

**1 738 442**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-509 203

-456 873

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-413 146

-410 220

**Summa rörelsekostnader**

**-922 349**

**-867 093**

**Rörelseresultat**

**921 184**

**871 349**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

33 519

915

Räntekostnader och liknande resultatposter

-354 950

-229 276

**Summa finansiella poster**

**-321 431**

**-228 361**

**Resultat efter finansiella poster**

**599 753**

**642 988**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-34 000

234 000

Förändring av överavskrivningar

169 724

168 744

**Summa bokslutsdispositioner**

**135 724**

**402 744**

**Resultat före skatt**

**735 477**

**1 045 732**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-159 505

-239 933

**Årets resultat**

**575 972**

**805 799**

2024110708509

fr

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	6 269 099	6 503 699
Inventarier, verktyg och installationer	3	761 816	910 955
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 030 915</b>	<b>7 414 654</b>

#### Summa anläggningstillgångar

7 030 915 7 414 654

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		3 558 998	993 998
Övriga fordringar		178 142	66 440
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		42 961	16 852
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 780 101</b>	<b>1 077 290</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		306 638	2 415 552
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>306 638</b>	<b>2 415 552</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 086 739</b>	<b>3 492 842</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

11 117 654 10 907 496

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

5 000

5 000

**Summa bundet eget kapital**

**105 000**

**105 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 663 524

857 725

Årets resultat

575 972

805 799

**Summa fritt eget kapital**

**2 239 496**

**1 663 524**

**Summa eget kapital**

**2 344 496**

**1 768 524**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 062 000

1 028 000

Akkumulerade överavskrivningar

741 231

910 955

**Summa obeskattade reserver**

**1 803 231**

**1 938 955**

#### Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

6 140 000

6 477 500

**Summa långfristiga skulder**

**6 140 000**

**6 477 500**

#### Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

270 000

0

Leverantörsskulder

15 340

130 717

Skatteskulder

114 810

103 386

Övriga skulder

96 906

95 025

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

332 871

393 389

**Summa kortfristiga skulder**

**829 927**

**722 517**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 117 654**

**10 907 496**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-20 år

### Not Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	12 300 000	12 300 000
	<b>12 300 000</b>	<b>12 300 000</b>

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	11 076 262	11 076 262
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 076 262</b>	<b>11 076 262</b>
Ingående avskrivningar	-4 572 563	-4 337 776
Årets avskrivningar	-234 600	-234 787
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 807 163</b>	<b>-4 572 563</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 269 099</b>	<b>6 503 699</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 923 206	3 923 206
Inköp	29 407	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 952 613</b>	<b>3 923 206</b>
Ingående avskrivningar	-3 012 251	-2 836 818
Årets avskrivningar	-178 546	-175 433
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 190 797</b>	<b>-3 012 251</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>761 816</b>	<b>910 955</b>

FE

**Not 4 Långfristiga skulder**


	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 060 000	5 397 500
	<b>5 060 000</b>	<b>5 397 500</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

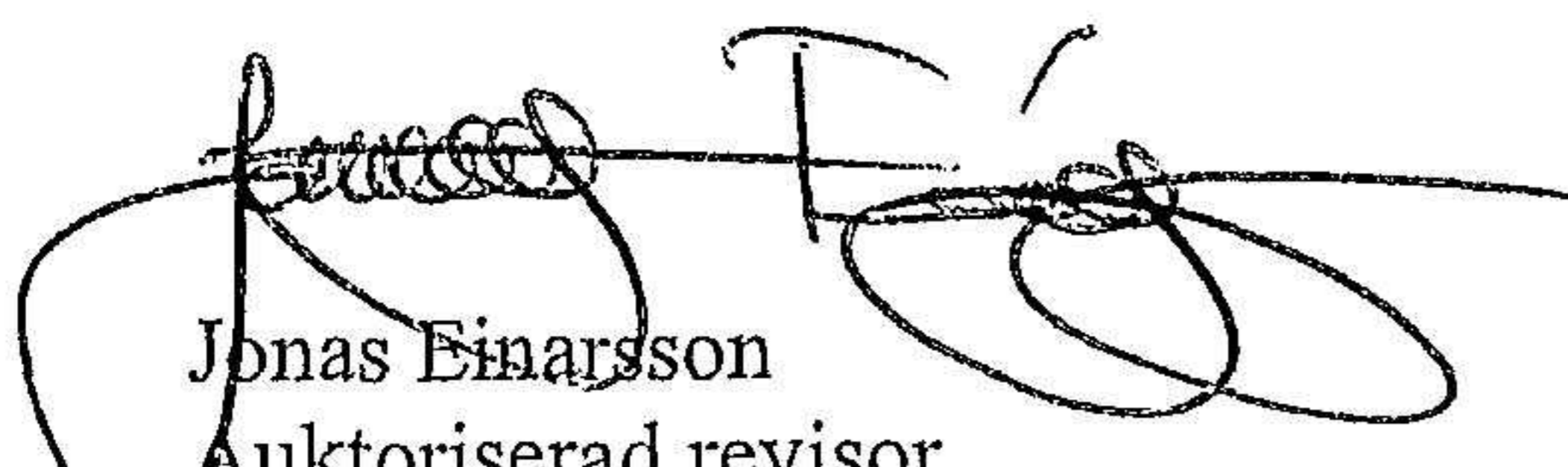
Företagets banklån om 6 410 000 kronor (6 477 500 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-04-30	2023-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 140 000	6 477 500
	<b>6 140 000</b>	<b>6 477 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	270 000	0
	<b>270 000</b>	<b>0</b>

Falkenberg 2024-10-28

  
Dan Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-10-28

  
Jonas Einarsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ullared Torghus AB  
Org.nr 556603-9318

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ullared Torghus AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ullared Torghus ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ullared Torghus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ullared Torghus AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ullared Torghus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

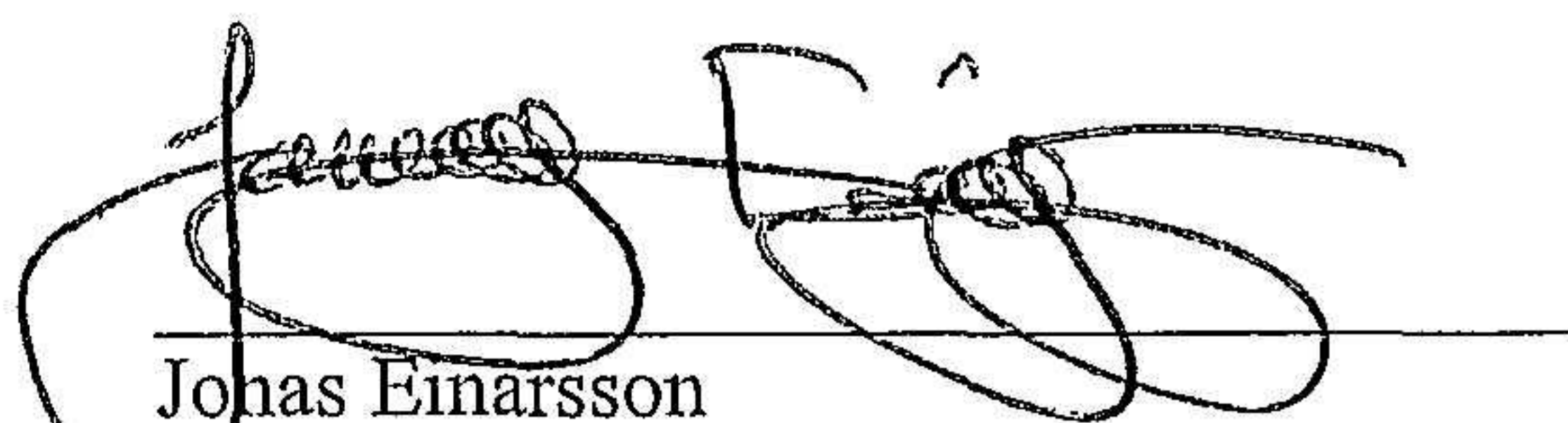
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:  
[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falkenberg 2024-10-28

  
Jonas Einarsson  
Auktoriserad revisor