

Årsredovisning för  
**Fredriks Elmontage Fastighet AB**  
559372-1961

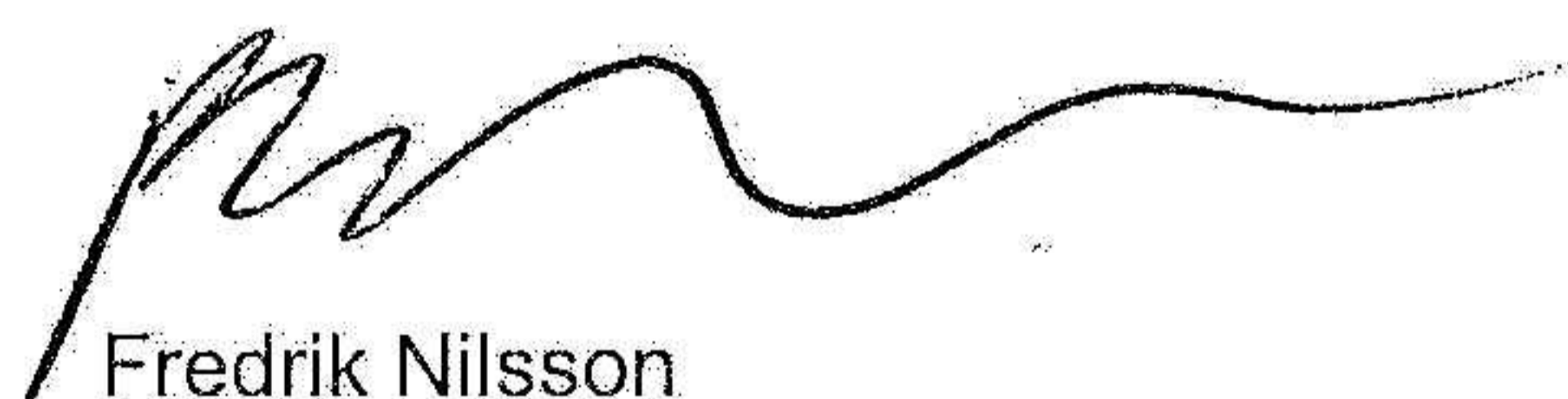
Räkenskapsåret  
**2022-03-24 - 2023-03-31**

| Innehållsförteckning:  | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1    |
| Resultaträkning        | 2    |
| Balansräkning          | 3-4  |
| Noter                  | 5-6  |
| Underskrifter          | 6    |

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fredriks Elmontage Fastighet AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-09-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tomelilla 2023-09-30



Fredrik Nilsson

2023101304995

Årsredovisning för  
**Fredriks Elmontage Fastighet AB**  
559372-1961

Räkenskapsåret  
**2022-03-24 - 2023-03-31**

| Innehållsförteckning:  | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1    |
| Resultaträkning        | 2    |
| Balansräkning          | 3-4  |
| Noter                  | 5-6  |
| Underskrifter          | 6    |

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fredriks Elmontage Fastighet AB, 559372-1961, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-24 - 2023-03-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tomelilla registrerades år 2022 och bedriver sedan dess fastighetsverksamhet.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Fredriks Elmontage Invest AB, org nr. 559372-1953.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse har skett under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

Belopp i kr  
2022/2023

|                                   |        |
|-----------------------------------|--------|
| Nettoomsättning                   | -      |
| Resultat efter finansiella poster | 29 979 |
| Soliditet, %                      | 3      |

### Förändringar i eget kapital

|                     | Aktie-<br>kapital | Balanserad<br>vinst | Årets<br>vinst |
|---------------------|-------------------|---------------------|----------------|
| Insatt aktiekapital | 25 000            | -                   | -              |
| Årets resultat      |                   |                     | 21 789         |
| Vid årets slut      | 25 000            | -                   | 21 789         |

### Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 21 789, disponeras enligt följande:

|                         |        |
|-------------------------|--------|
| Årets resultat          | 21 789 |
| Totalt                  | 21 789 |
| Disponeras för          |        |
| Balanseras i ny räkning | 21 789 |
| Summa                   | 21 789 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

| Belopp i kr   | Not | 2022-03-24-<br>2023-03-31 |
|---|-----|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                                |     |                           |
| Nettoomsättning   |     | -                         |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 51 495                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>                          |     | <u>51 495</u>             |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |
| Övriga externa kostnader  |     | -17 510                   |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -3 333                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <u>-20 843</u>            |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <u>30 652</u>             |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -673                      |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <u>-673</u>               |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <u>29 979</u>             |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |     |                           |
| Förändring av överavskrivningar   |     | -2 000                    |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |     | <u>-2 000</u>             |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <u>27 979</u>             |
| <b>Skatter</b>  |     |                           |
| Skatt på årets resultat   |     | -6 190                    |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <u>21 789</u>             |

2023101304997

## Balansräkning

Belopp i kr Not 2023-03-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 3 16 667

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar 4 1 163 103

Summa materiella anläggningstillgångar 1 179 770

Summa anläggningstillgångar 1 179 770

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar 287 929

Summa kortfristiga fordringar 287 929

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 22 558

Summa kassa och bank 22 558

Summa omsättningstillgångar 310 487

**SUMMA TILLGÅNGAR 1 490 257**

2023101304998

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2023-03-31</i> |
|--|------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |
| <i>Eget kapital</i>                          |            |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |            |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 25 000            |
| Summa bundet eget kapital                    |            | 25 000            |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |            |                   |
| Årets resultat                               |            | 21 789            |
| Summa fritt eget kapital                     |            | 21 789            |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>46 789</b>     |
| <i>Obeskattade reserver</i>                  |            |                   |
| Akkumulerade överavskrivningar               |            | 2 000             |
| Summa obeskattade reserver                   |            | 2 000             |
| <i>Långfristiga skulder</i>                  |            |                   |
| Skulder till koncernföretag                  | 5          | 624 463           |
| Övriga skulder                               | 6          | 511 000           |
| Summa långfristiga skulder                   |            | 1 135 463         |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |            |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 295 503           |
| Skatteskulder                                |            | 6 190             |
| Övriga skulder                               |            | 312               |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 4 000             |
| Summa kortfristiga skulder                   |            | 306 005           |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>1 490 257</b>  |

2023101304999

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i>             | <i>År</i> |
|--|-----------|
| Immateriella anläggningstillgångar:      |           |
| Materiella anläggningstillgångar:        |           |
| -Inventarier, verktyg och installationer | 5         |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | <i>2023-03-31</i> |
|---|-------------------|
| Ackumulerade anskaffningsvärden:        |                   |
| -Vid årets början                       | -                 |
| -Nyanskaffningar                        | 20 000            |
| Vid årets slut                          | 20 000            |
| Ackumulerade avskrivningar enligt plan: |                   |
| -Vid årets början                       | -                 |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden   | -3 333            |
| Vid årets slut                          | -3 333            |
| <b>Redovisat värde vid årets slut</b>   | <b>16 667</b>     |

#### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

2023-03-31

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| Vid årets början               | -         |
| Investeringar                  | 1 163 103 |
| Redovisat värde vid årets slut | 1 163 103 |

#### Not 5 Skulder till koncernföretag

2023-03-31

|   |         |
|---|---------|
| Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen | 624 463 |
|---|---------|

#### Not 6 Övriga skulder

2023-03-31

|   |         |
|---|---------|
| Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen | 511 000 |
|   | 511 000 |

#### Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sophie Olsson, SYDREV Ekonomerna Österlen AB

#### Underskrifter

Tomelilla 2023-09-30



Fredrik Nilsson  
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

