

SADAC Holding AB

559072-0719

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Beckman, Styrelseledamot

2026-01-23

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en hyresfastighet i Skurup och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt

	2024-10-01 - 2025-09-30	2023-10-01 - 2024-09-30	2022-10-01 - 2023-09-30	2021-10-01 - 2022-09-30
Nettoomsättning	226 706	227 522	218 788	211 383
Resultat efter finansiella poster	76 044	36 535	25 977	88 196
Soliditet (%)	12	10	9	8

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	51 000	113 559	21 459	186 018
Balanseras i ny räkning		21 459	-21 459	0
Årets resultat			30 860	30 860
Vid årets utgång	51 000	135 018	30 860	216 878

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	135 018
Årets resultat	30 860
Summa	165 878

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	165 878
Summa	165 878

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-10-01 - 2025-09-30	2023-10-01 - 2024-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		226 706	227 522
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		226 706	227 522
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 485	0
Övriga externa kostnader		-29 606	-51 034
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 728	-34 727
Summa rörelsekostnader		-68 819	-85 761
Rörelseresultat		157 887	141 761
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	342	73
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-82 185	-105 299
Summa finansiella poster		-81 843	-105 226
Resultat efter finansiella poster		76 044	36 535
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-27 926	-9 133
Summa bokslutsdispositioner		-27 926	-9 133
Resultat före skatt		48 118	27 402
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 258	-5 943
Årets resultat		30 860	21 459

Balansräkning

	Not 1	2025-09-30	2024-09-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	2 146 767	2 181 495
Summa materiella anläggningstillgångar		2 146 767	2 181 495
Summa anläggningstillgångar		2 146 767	2 181 495
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		55 683	12 211
Summa kortfristiga fordringar		55 683	12 211
Kassa och bank			
Kassa och bank		206 130	147 371
Summa kassa och bank		206 130	147 371
Summa omsättningstillgångar		261 813	159 582
Summa tillgångar		2 408 580	2 341 077

Balansräkning

	Not	2025-09-30	2024-09-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		51 000	51 000
Summa bundet eget kapital		51 000	51 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		135 018	113 559
Årets resultat		30 860	21 459
Summa fritt eget kapital		165 878	135 018
Summa eget kapital		216 878	186 018
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		93 165	65 239
Summa obeskattade reserver		93 165	65 239
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 404 000	1 446 000
Skulder till koncernföretag	7	586 600	603 400
Övriga skulder	7	17 512	17 512
Summa långfristiga skulder		2 008 112	2 066 912
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	7	18 200	16 800
Skatteskulder		0	-45 640
Övriga skulder	7	42 474	42 089
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 751	9 659
Summa kortfristiga skulder		90 425	22 908
Summa eget kapital och skulder		2 408 580	2 341 077

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2024-10-01 - 2025-09-30
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-10-01 - 2025-09-30

Not 4 - Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-10-01 - 2025-09-30
Poster som avser skulder till koncernföretag	
Räntekostnader	-11 242
Summa	-11 242

Not 5 - Byggnader och mark

2025-09-30

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	2 346 450
Utgående anskaffningsvärden	2 346 450
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-164 955
Årets avskrivningar	-34 728
Utgående avskrivningar	-199 683
Redovisat värde	2 146 767

Not 6 - Långfristiga skulder

2025-09-30

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 696 600
------------------------------------------------------------	-----------

Not 7 - Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Företagets lån till moderföretag om 604 800 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.
Företagets banklån om 1 446 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2024-10-01

- 2025-09-30

Långfristiga skulder	
Skulder till koncernföretag	586 600
Kortfristiga skulder	
Skulder till koncernföretag	18 200
Långfristiga skulder	
Övriga skulder	1 404 000
Kortfristiga skulder	
Övriga skulder	42 000

Not 8 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är dotterbolag, men med stöd av ÅRL. 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Moderföretag: Beckifast AB, Org. Nr: 559069-4575, Säte: Lund. Antal andelar 1200 aktier, röstandel 100%.

Not 9 - Ställda säkerheter

2024-10-01

- 2025-09-30

Fastighetsinteckning	1 687 500
Summa ställda säkerheter	1 687 500

Underskrifter

Årsredovisning för SADAC Holding AB, 559072-0719
Avseende räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30
Elektroniskt underskriven

Datering av årsredovisning
2025-12-05

Anders Beckman
Anders Beckman
Ordförande
2026-01-23

Anna-Lena Beckman
Anna-Lena Beckman
Styrelseledamot
2026-01-09