

Indfast Mahed AB

Org.nr. 556712-2402

ÅRSREDOVISNING

Perioden 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6
Underskrifter	7

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie årsstämma den 14 februari 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungsbacka den 4 februari 2023.



Mats Hedlund

Styrelsen för Indfast Mahed AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av dotterbolagets fastighet som är beläget i Kungsbacka kommun samt externa uppdrag med fastighetsförvaltning och liknande konsultarbete. Bolagets säte är Kungsbacka kommun, Hallands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget arbetar aktivt med uthyrning av dotterbolagets verksamhetslokaler och ledningen bedömer därför att resultatet kommer att variera endast i mindre utsträckning de kommande åren. Bolaget har en positiv syn på utvecklingen för Kungsbackas företag som bolaget tror kommer att avspegla sig även i bolagets ekonomi. Målsättningen för bolaget är att utvecklas tillsammans med dotterbolagets hyresgäster samt fortsätta konsultverksamhet inom fastighetsbranschen.

Flerårsöversikt (kkkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	761	867	929	959
Resultat efter finansiella poster	- 174	1 426	722	50
Balansomslutning	27 254	27 962	26 185	25 662
Soliditet (%)	99,0	98,0	99,0	99,0

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt kapital
Vid årets början	100 000	-	25 024 126	1 340 060	26 464 186
<i>Disposition enligt beslut av årets årsstämma</i>			1 340 060	-1 340 060	-
<i>Utdelning</i>			- 250 000		- 250 000
Årets resultat				179 628	179 628
Vid årets slut	100 000	0	26 114 186	179 628	26 393 814

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 114 186
årets vinst	179 627
	26 293 813
disponeras så att till aktieägare utdelas (250 kronor per aktie) i ny räkning överföres	250 000
	26 043 813
	26 293 813

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 250.000 kr, vilket motsvarar 250 kr per aktie.

2023020806527

Styrelsen föreslår att årstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

kr

Not

2022-01-01
2022-12-31

2021-01-01
2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

731 844

867 234

Övriga rörelseintäkter

29 639

-

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

761 483

867 234

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-386 542

-569 354

Personalkostnader

2

-860 004

-839 067

Summa rörelsekostnader

-1 246 546

-1 408 421

Rörelseresultat

-485 063

-541 187

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-

-

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4

311 040

1 967 574

Upp- och nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-

-

Räntekostnader och liknande resultatposter

-

-

Summa finansiella poster

311 040

1 967 574

Resultat efter finansiella poster

-174 023

1 426 387

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

88 700

665 400

Förändring av periodiseringsfonder

265 000

-395 000

Summa bokslutsdispositioner

353 700

270 400

Resultat före skatt

179 677

1 696 787

Skatter

Skatt på årets resultat

-50

-356 727

Årets resultat

179 627

1 340 060

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	900 000	900 000
Fordringar hos koncernföretag	4	2 782 968	2 850 268
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 523 497	8 023 497
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 206 465	11 773 765
Summa anläggningstillgångar		6 206 465	11 773 765

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		-	-
Övriga fordringar		4 405	138
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 203	98 291
Summa kortfristiga fordringar		21 608	98 429

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		112 948	7 029 594
Summa kortfristiga placeringar		112 948	7 029 594

Kassa och bank

Kassa och bank		21 026 099	9 060 630
Summa omsättningstillgångar		21 160 655	16 188 653

SUMMA TILLGÅNGAR

27 367 120

27 962 418

Indfast Mahed AB
Org nr 556712-2402

2023020806530

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

26 114 186

25 024 126

Årets resultat

179 627

1 340 060

Summa fritt eget kapital

26 293 813

26 364 186

Summa eget kapital

26 393 813

26 464 186

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

778 000

1 043 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

34 625

330 088

Övriga skulder

67 339

67 024

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

93 343

58 120

Summa kortfristiga skulder

195 307

455 232

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 367 120

27 962 418

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Noter till resultaträkning

Not 2 Anställda, antal

	2022	2021
Antal	1	1

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	900 000	900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	900 000	900 000
Utgående redovisat värde	900 000	900 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 852 268	3 640 868
Tillkommande/avgående fordringar	-67 300	-790 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 784 968	2 850 268
Utgående redovisat värde	2 784 968	2 850 268
Erhållna ränteintäkter koncernlån	144 000	144 000

Indfast Mahed AB

Org nr 556712-2402

2023020806532

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 023 497	1 513 688
Inköp	-	6 509 809
Försäljningar/utrangeringar	-8 023 497	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	8 023 497
Utgående redovisat värde	0	8 023 497

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Utöver normal verksamhet har det ej förekommit några väsentliga händelser.

Underskrifter

Kungsbacka den 4 februari 2023.


Mats Hedlund

Resultat- och balansräkning kommer föreläggas på årsstämma för fastställelse.

