

Årsredovisning för

Lägerhyddan Förvaltnings AB

556916-7868

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lägerhyddan Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro den 28 juni 2024



Bengt Håkansson

Årsredovisning för

Lägerhyddan Förvaltnings AB

556916-7868

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lägerhyddan Förvaltnings AB, 556916-7868, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är helägt dotterbolag till Bygg & Entreprenad i Örebro AB, 556640-9255.

Bolagets säte är i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Hyresgäst har flyttat till fastigheten.

Hyra från den är hela årets intäkter.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	1 245	1 106	1 026	371
Resultat efter finansiella poster	395	177	98	-98
Soliditet, %	8	7	6	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	790 430
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		314 255
Vid årets slut	50 000	1 104 685

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	790 430
årets resultat	314 255
Totalt	1 104 685
balanseras i ny räkning	1 104 685
Summa	1 104 685

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 245 456	1 106 148
Övriga rörelseintäkter		358 066	161 875
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 603 522	1 268 023
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-39 056	-241 798
Övriga externa kostnader		-300 000	-335 897
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-263 322	-241 608
Summa rörelsekostnader		-602 378	-819 303
Rörelseresultat		1 001 144	448 720
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 994	146
Räntekostnader och liknande resultatposter		-607 871	-271 584
Summa finansiella poster		-605 877	-271 438
Resultat efter finansiella poster		395 267	177 282
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		395 267	177 282
Skatter			
Skatt på årets resultat		-81 013	-36 519
Årets resultat		314 254	140 763

2024070427420

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	12 897 943	12 311 765
Summa materiella anläggningstillgångar		12 897 943	12 311 765
Summa anläggningstillgångar		12 897 943	12 311 765
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		330 931	151 608
Övriga fordringar		98 705	126 327
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 435	22 733
Summa kortfristiga fordringar		455 071	300 668
Kassa och bank		318 730	364 436
Kassa och bank		318 730	364 436
Summa kassa och bank		318 730	364 436
Summa omsättningstillgångar		773 801	665 104
SUMMA TILLGÅNGAR		13 671 744	12 976 869

2024070427421

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		790 430	649 667
Årets resultat		314 254	140 763
Summa fritt eget kapital		1 104 684	790 430
Summa eget kapital		1 154 684	840 430
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		11 160 000	11 400 000
Summa långfristiga skulder		11 160 000	11 400 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		180 000	180 000
Leverantörsskulder		350 428	63 255
Skulder till koncernföretag		356 762	148 571
Övriga skulder		-	5 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		469 870	339 413
Summa kortfristiga skulder		1 357 060	736 439
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 671 744	12 976 869

2024070427422

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50 år
-Markanläggningar	20 år

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	12 896 894	11 789 675
-Nyanskaffningar	849 500	1 107 219
	<u>13 746 394</u>	<u>12 896 894</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-585 129	-343 521
-Årets avskrivning enligt plan	-263 322	-241 608
	<u>-848 451</u>	<u>-585 129</u>
Redovisat värde vid årets slut	12 897 943	12 311 765

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	12 000 000	12 000 000

Eventualförpliktelser

Övriga eventualförpliktelser	inga	inga
Summa eventualförpliktelser		

Underskrifter

Örebro den 28 juni 2024



Bengt Håkansson



Bengt Abrahamsson