

Årsredovisning

för

Tenhults Byggnads Förvaltnings AB

556804-1478

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tenhults Byggnads Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 6 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping den 6 maj 2024


Stefan Elmquist

Styrelsen för Tenhults Byggnads Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnation och försäljning av hus sedan 2017-07-01 genom det helägda dotterbolaget Tenhults Fastighet AB, 556086-3747.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13	-9	-16	-8
Soliditet (%)	11	11	12	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	272 489	-9 154	313 335
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 154	9 154	0
Årets resultat			-12 944	-12 944
Belopp vid årets utgång	50 000	263 335	-12 944	300 391

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	263 335
årets förlust	-12 944
	250 391
disponeras så att i ny räkning överföres	250 391
	250 391

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 944

-9 138

Summa rörelsekostnader

-12 944

-9 138

Rörelseresultat

-12 944

-9 138

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-16

Summa finansiella poster

0

-16

Resultat efter finansiella poster

-12 944

-9 154

Resultat före skatt

-12 944

-9 154

Årets resultat

-12 944

-9 154

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	2 728 349	2 728 349
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 728 349	2 728 349
Summa anläggningstillgångar		2 728 349	2 728 349
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		50 000	50 000
Summa kassa och bank		50 000	50 000
Summa omsättningstillgångar		50 000	50 000
SUMMA TILLGÅNGAR		2 778 349	2 778 349
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		263 335	272 489
Årets resultat		-12 944	-9 154
Summa fritt eget kapital		250 391	263 335
Summa eget kapital		300 391	313 335
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	2 057 849	2 057 849
Summa långfristiga skulder		2 057 849	2 057 849
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernbolag		400 109	387 165
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		420 109	407 165
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 778 349	2 778 349

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är moderbolag men med stöd av ÅRL 7kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 3 Andelar i koncernbolag.

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 728 349	2 728 349
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 728 349	2 728 349
Utgående redovisat värde	2 728 349	2 728 349

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 057 849	2 057 849
	2 057 849	2 057 849

Jönköping den 6 maj 2024


Stefan Elmquist